



INTISARI

Salah satu sumber Pendapatan Asli Daerah adalah Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan. Tujuan penelitian ini untuk menganalisis efektivitas Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan serta kontribusinya dalam meningkatkan Pendapatan Asli Daerah di Kabupaten Bantul pada tahun 2010 – 2014. Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kuantitatif dengan analisis efektivitas dan analisis kontribusi. Hasil analisis menunjukkan, penerimaan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan dalam 5 tahun terakhir sudah sangat efektif dengan rata – rata prosentase sebesar 146%. Kontribusi Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan dalam meningkatkan Pendapatan Asli Daerah pada tahun 2010 masih sangat kurang, sedangkan untuk tahun 2011 – 2014 juga masih kurang memberikan kontribusi. Hal ini disebabkan karena pemungutan dan pengelolaan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan di Kabupaten Bantul belum dilaksanakan secara optimal.

Kata kunci: efektivitas, kontribusi, BPHTB, PAD



ABSTRACT

One source of locally generated revenue is Duty on the Acquisition of Land and Building Right. The purpose of this study was to analyze the effectiveness of the Duty on the Acquisition of Land and Building Right as well as its contribution to increase the locally generated revenue in the Bantul in fiscal year 2010 to 2014. This study used quantitative descriptive analysis of the effectiveness and contribution analysis. The analysis showed, reception Duty on the Acquisition of Land and Building Right within the last 5 years has been very effective with the average percentage of 146%. Contributions Duty on the Acquisition of Land and Building Right in improving locally generated revenue in 2010 is still lacking, while for the years 2011 to 2014 is still lacking to contributed. This is caused the collection and management of the Duty on the Acquisition of Land and Building Right in Bantul has not been implemented optimally.

Keywords: effectiveness, contribution, BPHTB, PAD