

INTISARI

Kota Purwokerto merupakan kota yang sekarang sedang mengalami pertumbuhan ekonomi yang cukup cepat. Kota Purwokerto difungsikan sebagai pusat perkotaan di Karesidenan Banyumas. Kemajuan ekonomi yang dialami di kota ini mengakibatkan pembangunan di bidang industri, perumahan dan juga rekreasi melesat dengan tajam. Salah satu pembangunan yang sedang dilaksanakan adalah Proyek Pembangunan Rita Supermall & Swiss BelHotel yang berada di Jalan Jendral Sudirman atau tepat di depan alun-alun Kota Purwokerto. Pada proyek tersebut terdapat dua bagian struktur, yaitu struktur atas dan struktur bawah. Pada bagian struktur bawah salah satu pekerjaan yang sedang dilaksanakan adalah struktur fondasi rakit yang merupakan struktur berbentuk pelat beton melebar hampir di seluruh dasar bangunan yang berfungsi untuk meminimalisasi terjadinya penurunan pada bangunan tersebut.

Proyek ini dilaksanakan oleh PT. Adhi Karya (Persero) Tbk. yang merupakan salah satu perusahaan BUMN. Karena pentingnya struktur fondasi rakit ini, sehingga pada penelitian ini objek yang diamati adalah fondasi rakit pada *Basement 2* as 4,5,6 dan F,G,H,I dengan luas area 10x17 m² serta struktur pendukung lain seperti *pile cap*, *tie beam* dan kolom.

Dari pengamatan yang dilakukan, dapat disimpulkan bahwa metode pelaksanaan pekerjaan fondasi rakit meliputi pekerjaan persiapan dan penggalian tanah, pembuatan cetakan (bekisting) dan penyiapan lantai kerja, pembesian tulangan, pengecekan kualitas, perhitungan volume, persiapan pengecoran, pengecoran dan terakhir *finishing*. Permasalahan yang sering muncul pada pelaksanaan ialah munculnya sumber air pada lokasi dan banyaknya lumpur. Besarnya biaya dalam pelaksanaan ini sebesar Rp. 691.723.500,- dan durasi pelaksanaan selama 19 hari kalender.

Kata kunci : Fondasi Rakit, Penurunan, Metode Pelaksanaan, Biaya, Durasi Pelaksanaan

ABSTRACT

The Town of Purwokerto is the city that the economic growth is now being experienced fairly quickly. The town of Purwokerto was functioned as the center of urban Resident in Banyumas. Economic progress that was experienced in the city was caused to the development in the industrial, residential and recreational sector was also increased. One of the development are being carried out was project development Rita Supermall & Swiss BelHotel located in Jendral Sudirman Street or in front of the town square of Purwokerto. In the project there are two sections of the structure, those is upper structure and sub structure. At the sub structure, one of the working that is being carried out is a raft foundation structure work that is the structure of the concrete plate-shaped that is flaring almost around the base of the building which serves to minimize the settlement in the building

This project was carried out by PT. Adhi Karya (persero) Tbk. that is one of National-owned Company. In this research the object which is observed is raft foundation in 2ndbasement as 4,5,6 and F,G,H,I with the area is 10x17 m² and another structures, such as pile cap. tie beam and also columns.

From the observation can be concluded that the construction methode of raft foundation work consists preparation and soil excavation work, making a mold (bekisting) and preparation floor of work, assembling of reinforcement, quality control, volume calculation, preparation of casting, casting and the last is finishing. The problem which is often occured in the construction is the appearance of springs in location and the abundance of silt. The cost of construction is Rp. 691.723.500,- and the duration of the implmentation is 19 days of calendar.

Key words : Raft Foundation, Construction Methode, Cost, Duration of Construction