

ALASAN PENGAMBILAN KEPUTUSAN PERUBAHAN BENTUK RUMAH (PERUMAHAN SOLO BARU EX-TIPE 49)

ABSTRAK

Pengambilan keputusan merupakan kemampuan untuk berani menentukan pilihan melakukan suatu perubahan atau pembaharuan. Hal yang mendasari pengambilan keputusan salah satunya dipengaruhi oleh faktor psikologis. Seperti halnya pengambilan keputusan untuk merubah bentuk rumah. Seseorang yang telah niat untuk merubah bentuk rumah sudah dapat dipastikan telah mempelajari mengapa perlu atau penting untuk melakukan perubahan bentuk rumahnya. Akan banyak sekali sebab yang mengawali mengapa seseorang mengambil keputusan merubah bentuk rumah. Tujuan penelitian ini untuk mengetahui alasan pengambilan keputusan merubah bentuk rumah, perubahan apa dan bagaimana serta mengetahui kondisi/dinamika psikologis setelah perubahan fisik rumah dilakukan.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah kualitatif dengan pendekatan fenomenologis, sumber data primer digunakan untuk data kualitatif yang diperoleh dari wawancara dan informasi melalui observasi penghuni yang tinggal di perumahan Solo Baru Sektor exTipe 49. Data yang terkumpul selanjutnya dianalisis secara deskriptif kualitatif menggunakan analisis fenomenologi.

Berdasar dari analisis, terjadinya perubahan bentuk dikarenakan faktor psikologis penghuni yaitu termasuk perbedaan pengetahuan dan pengalaman yang dimiliki masing-masing penghuni rumah, latar belakang budaya penghuni, maupun kemampuan ekonomi/anggaran. Secara keseluruhan subyek mengalami hambatan sirkulasi personal (*cross traffic*), *privacy* dan *crowded* dalam hal hubungan kamar tidur utama dan kamar mandi yang mempengaruhi psikologis penghuni. Setelah perubahan yang dilakukan secara psikologis kehidupan penghuni lebih merasakan kenyamanan, ketentraman atau lebih menunjukkan emosi positif dan teraktualisasikan dirinya lewat perubahan bentuk yang dilakukan.

Kata Kunci : Pengambilan keputusan, rumah, perubahan bentuk rumah

**REASONS TO MAKE A DECISION TO MODIFY A HOUSE
(SOLO BARU HOUSING COMPLEX / EX-TYPE 49)**

ABSTRACT

Making decision is a capability to courageously make a choice in modifying or reforming (something). Decision making is often affected by psychological factor, as in modifying a house. Someone who is determined to modify his house has surely learned why he has to do that. There are many reasons that push him to decide so. The purpose of this research is to find reasons why someone modify his house, what he wants to change and how, and to find his psychological condition/dynamics after the house has been modified.

The method used in this research is qualitative with phenomenological approach. Primary sources are used for the qualitative data which are obtained through interviews with and observations to those who live in Solo Baru Housing Complex ex-Type 49. The data are then analyzed in descriptive-qualitative way, using phenomenological analysis.

Based on the analysis, the modifications are usually caused by differences in knowledge and experience of each occupant of those houses, their number, their cultural background, and their economic capability/budgets. Changes shape due to psychological factors occupants are differences in knowledge, experience, financial terms, the needs of each occupant, occupant cultural backgrounds, and the ability of the budget / funding. Psychologically life more occupants feel the comfort, tranquility or more indicates positive emotions and self-actualized through deformation do.

KEYWORD: Decision making, house, house modification.