



DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
PRAKATA	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
INTISARI	xiii
<i>ABSTRACT</i>	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Keaslian Penelitian	8
1.3 Rumusan Masalah	10
1.4 Pertanyaan Penelitian	11
1.5 Tujuan Penelitian	11
1.6 Manfaat Penelitian	11
1.7 Sistematika Penulisan	12
BAB II LANDASAN TEORI	13
2.1 Landasan Teori	13
2.1.1 Konsep Nilai, Properti, dan Penilaian	13
2.1.2 Valuasi Ekonomi Penggunaan Sumber Daya Alam dan Lingkungan	14
2.1.3 <i>Travel Cost Method</i>	15
2.1.4 Teori Permintaan	18
2.1.5 Surplus Konsumen	19
2.1.6 Estimasi Nilai Ekonomi	20
2.2 Kajian Terhadap Penelitian Terdahulu	20
2.3 Hipotesis	23
2.4 Kerangka Penelitian	24
BAB III METODE PENELITIAN	26
3.1 Desain Penelitian	26
3.2 Metode Pengumpulan Data	26
3.3 Metode Penyampelan	27
3.4 Definisi Operasional	29
3.5 Metode Analisis Data	32
3.5.1 Uji Validitas dan Reliabilitas	32



3.5.1.1 Uji Validitas	32
3.5.1.2 Uji Reliabilitas.....	32
3.5.2 Analisis Regresi Linier.....	32
3.5.3 Uji Statistik.....	33
3.5.3.1 Uji t-Statistik	33
3.5.3.2 Uji F-Statistik	34
3.5.3.3 Uji Koefisien Determinasi (R^2)	34
3.5.4 Uji Ekonometrika	35
3.5.4.1 Uji Normalitas	35
3.5.4.2 Uji Linieritas.....	35
3.5.4.3 Uji Multikolinieritas.....	35
3.5.4.4 Uji Autokorelasi	36
3.5.4.5 Uji Heteroskedastisitas	36
3.6 Surplus Konsumen dan Estimasi Nilai Ekonomi	36
3.6.1 Estimasi Surplus Konsumen	36
3.6.2 Estimasi Nilai Ekonomi	37
BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN.....	38
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	38
4.1.1 Gambaran Umum Desa Ponggok.....	38
4.1.2 Sekilas Mengenai Badan Usaha Milik Desa (BUMDes..... Tirta Mandiri.....	41
4.1.3 Profil Objek Wisata Air Umbul Ponggok	43
4.2 Uji Validitas dan Reliabilitas.....	47
4.3 Hasil Analisa Regresi.....	48
4.4 Uji Statistik	51
4.4.1 Uji t-Statistik	51
4.4.1 Uji F-Statistik	52
4.4.3 Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	53
4.5 Uji Ekonometrika	53
4.5.1 Uji Normalitas	53
4.5.2 Uji Linieritas	54
4.5.3 Uji Multikolinieritas.....	54
4.5.4 Uji Autokorelasi	55
4.5.5 Uji Heroskedastisitas.....	55
4.6 Intrepretasi dan Analisis Ekonomi	56
4.6.1 Pengaruh Biaya Perjalanan terhadap Jumlah Kunjungan .	56
4.6.2 Pengaruh Jumlah Pendapatan terhadap Jumlah Kunjungan	57
4.6.3 Pengaruh Usia Responden terhadap Jumlah Kunjungan ...	57
4.6.4 Pengaruh Jenis Pekerjaan terhadap Jumlah Kunjungan.....	58
4.6.5 Pengaruh <i>Dummy</i> Kualitas terhadap Jumlah Kunjungan...	58
4.6.6 Pengaruh <i>Dummy</i> Subtitusi terhadap Jumlah Kunjungan..	59
4.7 Estimasi Nilai Ekonomi Objek Wisata Umbul Ponggok	59
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	63
5.1 Simpulan.....	63
5.2 Keterbatasan	64
5.3 Implikasi Kebijakan	64



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

VALUASI EKONOMI OBJEK WISATA AIR UMBUL PONGGOK KABUPATEN KLATEN MENGGUNAKAN TRAVEL COST METHOD
TITIK RANTELINO, Ertambang Nahartyo, M.Sc., Ph.D., CMA., CA. ; Ari Setyaningrum, M.Ec.Dev., MAPPI (Cert).
Universitas Gadjah Mada, 2016 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

5.4 Saran.....	66
DAFTAR PUSTAKA	67
LAMPIRAN.....	70



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1	Objek Wisata Berdasarkan Kecamatan dan Jenisnya di Kabupaten Klaten 6
Tabel 1.2	Penelitian Valuasi Ekonomi Objek Wisata Sebelumnya 8
Tabel 4.1	Daftar Harga Sewa Perlengkapan Renang dan Dokumentasi 47
Tabel 4.2	Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas 47
Tabel 4.3	Karakteristik dan Persepsi Responden 48
Tabel 4.4	Hasil Regresi Metode <i>Ordinary Least Square</i> (OLS) 50
Tabel 4.5	Hasil Uji t (t-Statistik) 51
Tabel 4.6	Hasil Uji Normalitas 53
Tabel 4.7	Hasil Uji Multikolinieritas..... 54
Tabel 4.8	Hasil Uji Autokorelasi Dengan Menggunakan Uji LM 55
Tabel 4.9	Hasil Uji Heteroskedastisitas Dengan Uji White 55
Tabel 4.10	Interpretasi Variabel <i>Dummy</i> Kualitas 58
Tabel 4.11	Data Jumlah Kunjungan Wisatawan di Umbul Ponggok Periode Desember 2014–November 2015 60



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Desa Ponggok, Kecamatan Polanharjo, Kabupaten Klaten, Provinsi Jawa Tengah.....	4
Gambar 1.2 Pemandangan Bawah Air Umbul Ponggok	5
Gambar 2.1 Teknik Valuasi Sumber Daya Alam dan Lingkungan.....	14
Gambar 2.2 Kurva Surplus Konsumen	19
Gambar 2.3 Kerangka Penelitian	25
Gambar 4.1 Peta Tata Ruang Desa Ponggok Berdasarkan Perda No.11 Tahun 2011 RTRW Kabupaten Klaten 2011–2031	39
Gambar 4.2 Sebaran Potensi Kawasan Wisata di Desa Ponggok	40
Gambar 4.3 Grafik Penerimaan Penghasilan Asli Desa dari Hasil Usaha BUMDes	42
Gambar 4.4 Kegiatan <i>Snorkeling</i> di Umbul Ponggok	44
Gambar 4.5 Grafik Jumlah Pengunjung Umbul Ponggok 2010–2015.....	46
Gambar 4.6 Hasil Uji Metode Durbin-Watson	54



DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1 Kuesioner.....	70
Lampiran 2 Karakteristik dan Persepsi Responden	76
Lampiran 3 Hasil Uji Validitas dan Hasil Uji Reliabilitas	77
Lampiran 4 Data Responden Objek Wisata Umbul Ponggok	78
Lampiran 5 Hasil Analisis Regresi Model <i>Ordinary Least Square</i> (OLS).....	81
Lampiran 6 Hasil Normalitas.....	82
Lampiran 7 Hasil Multikolinieritas.....	83
Lampiran 8 Hasil Uji Autokorelasi dengan Uji LM	84
Lampiran 9 Hasil Uji Heteroskedastisitas dengan Uji <i>White</i>	85
Lampiran 10 Perhitungan <i>Free Risk Rate</i> Berdasarkan <i>Capital Asset Pricing Model</i> (CAPM).....	86
Lampiran 11 Foto-foto Objek Wisata Umbul Ponggok.....	87