

DAFTAR ISI

| | |
|--|------|
| COVER | i |
| MOTTO | ii |
| HALAMAN PERSEMBAHAN | iii |
| SURAT PERNYATAAN | iv |
| HALAMAN PENGESAHAN | v |
| KATA PENGANTAR | vi |
| ABSTRAK | viii |
| DAFTAR ISI | x |
| DAFTAR TABEL | xiii |
| DAFTAR GAMBAR | xiv |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| Latar Belakang Masalah | 1 |
| Rumusan Masalah | 12 |
| Tujuan dan Manfaat Penelitian | 12 |
| Tinjauan Pustaka | 13 |
| Landasan Teori | 18 |
| Metode Penelitian | 23 |
| Sistematika Penulisan | 29 |
| BAB II KAMPUNG POGUNG KIDUL; SEBUAH KAMPUNG DI UTARA YOGYAKARTA | 31 |
| A. Penduduk dan Permukiman | 32 |
| B. Infrastruktur | 39 |

| | |
|---|-----|
| C. Sejarah Kampung Pogung Kidul | 42 |
| BAB III KAMPUNG POGUNG KIDUL DALAM PROSES PERUBAHAN | 54 |
| A. Alih Fungsi Lahan Pertanian | 54 |
| B. Kemewahan <i>Residential</i> di Tengah Kampung | 68 |
| B.1 Kos Mewah dan Eksklusif | 75 |
| B.2 Pembangunan Apartemen | 80 |
| C. Perubahan Dalam Hubungan Sosial di Kampung Pogung Kidul | 85 |
| C.1 Pola Hubungan Tolong-Menolong Menjadi Pola Pertukaran Berkbasis Ekonomi | 85 |
| C.2 Menuju Masyarakat Heterogen; Berkurangnya Keakraban di Dalam Kampung | 90 |
| D. Yang Bertahan dan Yang Ditinggalkan | 94 |
| D.1 Gotong Royong | 94 |
| D.2 Tradisi Saat Lebaran | 96 |
| D.3 Tradisi Rewang | 97 |
| E. Dualitas Fungsi Rumah; Tempat Tinggal dan Investasi Ekonomi | 99 |
| BAB IV STRATEGI PENDUDUK ASLI KAMPUNG POGUNG KIDUL DALAM MERESPONS PERUBAHAN | 109 |
| A. Alih Pekerjaan dan Komodifikasi Rumah Tinggal | 109 |
| B. <i>Overpricing</i> Tanah | 118 |



| | |
|----------------------|-----|
| BAB V PENUTUP | 125 |
| A. Kesimpulan | 125 |
| Daftar Pustaka | 128 |