

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTARTABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
ABSTRAK	xii
ABSTRACT	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah	9
1.3 Tujuan Penelitian dan Kegunaan Penelitian	10
1.3.1 Tujuan Penelitian	10
1.3.2 Kegunaan Penelitian	11
1.4 Keaslian Penelitian.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	21
2.1 Perubahan Penggunaan Lahan	21
2.1.1 Penggunaan Lahan	21
2.1.2 Alih Fungsi Lahan.....	27
2.1.3 Faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan	29
2.2 Subak.....	39
2.2.1 Sistem Pertanian Subak.....	39
2.2.2 Wujud Tri Hita Karana (THK)	44
2.3 Perumahan Tradisional Bali.....	46
2.3.1 Aspek Sosial.....	49
2.3.2 Aspek Simbolik.....	52
2.3.3 Aspek Morfologis	53
2.3.4 Aspek Fungsional.....	54
2.4 Landasan Teori.....	58
BAB III METODE PENELITIAN	71
3.1 Pendekatan Penelitian	71
3.2 Lokasi Penelitian.....	72
3.3 Metode Pengumpulan Data.....	75
3.4 Metode Analisis	81
3.5 Variabel Penelitian	84
3.6 Tahapan Pelaksanaan Penelitian	87

BAB IV DESKRIPSI DAERAH PENELITIAN	91
4.1 Riwayat/Sejarah Singkat Berdirinya Kelurahan Ubud	91
4.2 Kondisi Geografis	95
4.3 Keadaan Sosial Daerah Penelitian	100
4.3.1 JumlahPenduduk	100
4.3.2 Tingkat Pendidikan Penduduk	103
4.3.3 Mutasi Penduduk	104
4.3.4 Mata Pencaharian Penduduk	107
4.4 Potensi Sumber Daya Buatan	110
4.4.1 Pariwisata	110
4.4.2 Pertanian	115
4.4.3 Perdagangan	119
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	125
5.1 Penggunaan Lahan Sawah di Kelurahan Ubud	125
5.2 Alih Fungsi LahanSawah	127
5.3 Faktor-faktor Pengaruh Alih Fungsi Lahan Pertanian	149
5.3.1 Lokasi ke Pusat Kota	150
5.3.2 Lokasi ke Jalan	156
5.3.3 Harga Sawah	166
5.3.4 Regulasi	177
5.3.5 Resume Faktor-faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan	190
5.4 Pengaruh Alih Fungsi LahanTerhadap Tata Ruang Tradisional Desa Ubud	193
5.4.1 Pengaruh pada Atribut Desa Tradisional Ubud	195
5.4.2 Pengaruh pada Konsep Sanga Mandala dalam Tata Ruang Tradisional	206
5.4.3 Resume Pengaruh Alih Fungsi Lahan pada Atribut Desa Tradisional Ubud	211
5.5. Resume Hasil Penelitian dan Pembahasan	217
5.6 Dialog Teoritik	228
BAB VI KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	233
6.1 Kesimpulan	233
6.2 Rekomendasi	234
DAFTAR PUSTAKA	236

DAFTAR TABEL

No.	Tabel	Hal
1.1	Perbandingan Penelitian.....	18
2.1	Sistem Klasifikasi Penggunaan Lahan dan Penutup Lahan Menurut USGS	22
2.2	Wujud Tri Hita Karana (THK) dalam Sistem Subak	44
2.3	Rangkuman Landasan Teori	65
3.1	Narasumber/Informan Penelitian	78
3.2	Instansi dan Jenis Data	80
3.3	Variabel Penelitian	85
4.1	Jumlah Desa Adat di Kelurahan Ubud	92
4.2	Orbitasi Wilayah.....	96
4.3	Jarak ke Pusat Pemerintahan.....	96
4.4	Jarak Geografis.....	97
4.5	Kawasan-kawasan di Kelurahan Ubud.....	99
4.6	Jumlah Penduduk Kelurahan Ubud Tahun 2002-2012.....	101
4.7	Tingkat Pendidikan Penduduk di Kelurahan Ubud Tahun 2002-2011.....	102
4.8	Mutasi Penduduk dirinci Menurut Jenisnya di Kelurahan Ubud Tahun 2002-2009.....	104
4.9	Banyaknya Penduduk dirinci Menurut Sumber dan Jenis Mata Pencarian Utama di Kelurahan Ubud.....	108
4.10	Data Kunjungan Wisatawan ke Kelurahan Ubud Dari Tahun 2003 - 2008.....	110
4.11	Batas-batas Subak di Kelurahan Ubud	115
4.12	Perkembangan Fasilitas Perdagangan di Kelurahan Ubud.....	121
4.13	Perkembangan Fasilitas Penginapan di Kawasan Ubud	123
5.1	Perhitungan Alih Fungsi Lahan Sawah Tahun 2002-2012	128
5.2	Perhitungan Alih Fungsi Luas Lahan Sawah Tahun 2002-2012 dari Total Luas Perubahan	132
5.3	Dominasi Jenis Alih Fungsi Lahan Sawah	139
5.4	Jarak Sawah dengan Pusat Kota	154
5.5	Jarak Sawah ke Jalan	163
5.6	Range Harga Sawah di Kelurahan Ubud	174
5.7	Resume Pengaruh Alih Fungsi terhadap Tata Ruang Desa Ubud ...	213

DAFTAR GAMBAR

No.	Gambar	Hal
1.1	Alih Fungsi Lahan Sawah ke Lahan Terbangun di Sawah Subak...	8
2.1	Dinamika Konfigurasi Pemanfaatan Ruang	26
2.2	Hubungan Timbal Balik Tri Hita Karana	43
2.3	Hubungan Timbal Balik antar Subsistem dalam Sistem Manajemen Irigasi Masyarakat yang Bersifat Sosio-Kultural	43
2.4	Morfologi Perumahan Tradisional Bali	55
2.5	Pola Perempatan Agung (Cathus Phata) Perumahan Tradisional Bali	56
2.6	Pola Linear Perumahan Tradisional Bali	56
2.7	Pola Kombinasi Perumahan Tradisional Bali	57
2.8	Kerangka Teori Penelitian	68
2.9	Diagram Alir Pemikiran	70
3.1	Peta Daerah Penelitian	74
4.1	Peta Administrasi Kelurahan Ubud	94
4.2	Kawasan <i>Monkey Forest</i>	98
4.3	Kawasan Persawahan di Kelurahan Ubud.....	98
4.4	Berbagai Kegiatan Seni, Budaya, dan Sosial Masyarakat Kelurahan Ubud.....	114
4.5	Susunan Pengurus Subak di Kelurahan Ubud	118
4.6	Kondisi Pasar Ubud.....	120
4.7	Fasilitas Perdagangan di Kelurahan Ubud	121
4.8	Fasilitas Penginapan di Kawasan Ubud	123
5.1	Diagram Luas Alih Fungsi Lahan Sawah per Subak (%).....	129
5.2	Diagram Luas Alih Fungsi Lahan Sawah dari Total Perubahan	133
5.3	Peta Penggunaan Lahan Tahun 2002 dan 2012	137
5.4	Peta Alih Fungsi Lahan Tahun 2002 dan 2012	138
5.5	Diagram Balok Perkembangan Fasilitas Ekonomi	142
5.6	Diagram Balok Perkembangan Fasilitas Penginapan	142
5.7	Alih Fungsi Lahan Sawah Tahun 2002 dan 2012	146
5.8	Lokasi Perempatan Agung Ubud	150
5.9	Posisi Jalan Raya Ubud sebagai Jalan Utama	157
5.10	Kondisi Beberapa Jalan di Kelurahan Ubud	158
5.11	Estimasi Harga Sawah di Kelurahan Ubud	169
5.12	Alih fungsi lahan di Subak Semujan	172
5.13	Hubungan Harga lahan dan Tingkat Aksesibilitas	176
5.14	Peta Ketidaksesuaian RDTR dan Penggunaan Lahan (Sawah – Lahan Terbangun)	187

5.15	Permasalahan Regulasi sebagai Faktor Pengaruh Alih Fungsi Lahan	188
5.16	Resume Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan	191
5.17	Hubungan Atribut Desa Tradisional dan Konsep Sanga Mandala	194
5.18	Orientasi Kegiatan Sakral dan Profan Desa Ubud	199
5.19	Pengaruh Alih Fungsi Lahan Sawah pada Pola Perempatan Agung Desa Ubud	203
5.20	Perkembangan Kegiatan pada Kawasan Peruntukan Terbangun ...	204
5.21	Zoning Kawasan di Kelurahan Ubud	207
5.22	Resume Dampak Alih Fungsi Terhadap Subak dan Tata Ruang Desa	216
5.23	Resume Hasil Penelitian	222
5.24	Keterkaitan Antar Temuan Penelitian	225
5.15	Keterkaitan Subak dan Pariwisata Ubud	226