

DAFTAR ISI

JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN TESIS	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xvii
DAFTAR FOTO	xxi
DAFTAR SINGKATAN	xxiii
INTISARI	xxv
ABSTRACT	xxvi
BAB I	
PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	6
1.3. Tujuan dan Manfaat Penelitian	7
a. Tujuan Penelitian	7
b. Manfaat Penelitian	7
1.4. Ruang Lingkup Penelitian	8
a. Ruang Lingkup Wilayah	8
b. Batasan Operasional	10
1.5. Keaslian Penelitian	11
1.6. Landasan Teori	13
a. <i>Cultural Resource Management</i> (CRM)	13
b. Perencanaan Tata Ruang	21
c. Sistem Informasi Geografis (SIG)	30
1.7. Metode Penelitian	33
a. Metode Pengumpulan Data	33

b. Metode Analisis Data	35
BAB II	
GAMBARAN UMUM DAERAH PENELITIAN	45
2.1. Lingkungan Fisik	45
2.2. Penggunaan Lahan	47
2.3. Sejarah Singkat	48
2.4. Warisan Budaya KCB Trowulan	50
a. Benda	53
b. Bangunan	56
c. Struktur	57
d. Situs	60
2.5. Nilai Penting Warisan Budaya KCB Trowulan	62
2.6. Konsep Pelestarian dan Pengembangan KCB Trowulan	64
a. Rencana Induk Arkeologi Bekas Kota Kerajaan Majapahit Trowulan Tahun 1986	65
b. Konsep Pelestarian Kawasan Cagar Budaya Majapahit Tahun 2010	73
c. Rencana Induk Pengembangan Kawasan Taman Majapahit Tahun 2013	81
BAB III	
HASIL PENILAIAN IPR DI KECAMATAN TROWULAN	93
3.1. Hasil Penilaian IPR	93
a. Desa Pakis	93
b. Desa Sentonorejo	95
c. Desa Temon	96
d. Desa Beloh	98
e. Desa Domas	99
f. Desa Jambuwok	100
g. Desa Watesumpak	102
h. Desa Jatipasar	103
i. Desa Trowulan	105
j. Desa Bejijong	106

k. Desa Kejagan	107
l. Desa Wonorejo	109
m. Desa Panggih	110
n. Desa Tawangsari	112
o. Desa Balongwono	113
p. Desa Bicak	114
3.2. Perbandingan Variabel IPR	115
a. Luas Blok Peruntukan (BP)	115
b. Kepadatan Bangunan (KB)	116
c. Koefisien Dasar Bangunan (KDB)	119
d. Koefisien Dasar Hijau (KDH)	120
3.3. Kesimpulan Bab 3	121
BAB IV	
HASIL PENILAIAN IPR RUANG MESO DAN MIKRO KAWASAN CAGAR BUDAYA TROWULAN	126
4.1. Hasil Penilaian IPR	130
a. Ruang Meso KCB Trowulan	130
b. Ruang Mikro KCB Trowulan	135
1) Gugus A	135
2) Gugus B	151
3) Gugus C	160
4) Gugus D	178
5) Gugus E	187
6) Gugus F	194
7) Zona 4	203
4.2. Perbandingan Variabel IPR	209
a. Luas Blok Peruntukan (BP)	209
b. Kepadatan Bangunan (KB)	213
c. Koefisien Dasar Bangunan (KDB)	224
d. Koefisien Dasar Hijau (KDH)	229
4.3. Kesimpulan Bab 4	233

BAB V	
KETENTUAN IPR YANG SEBAIKNYA DITETAPKAN	240
5.1. Tinjauan Regulasi	240
a. Kedudukan Trowulan Di Dalam Regulasi	240
b. Peraturan Zonasi Kawasan Lindung Cagar Budaya Dalam RTRW	247
c. Trowulan Di Dalam RIP Tahun 2013	248
d. IPR Dalam Peraturan Perundang-Undangan	254
5.2. Rujukan Zonasi	262
5.3. Ketentuan IPR Yang Sebaiknya Ditetapkan	268
BAB VI	
PENUTUP	290
6.1. Kesimpulan	290
6.2. Saran	292
DAFTAR PUSTAKA	294