



DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	iv
DAFTAR BAGAN	v
DAFTAR GAMBAR	vi
INTISARI	vii
ABSTRACT	viii
BAB I. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	10
1.3 Tujuan Penelitian	11
1.4 Manfaat Penelitian	11
1.5 Penelitian Sebelumnya	12
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	15
2.1 <i>Publicness</i>	15
2.2 <i>Privateness</i>	21
2.3 Konsep Kontestasi	24
2.4 Teori Negosiasi	25
2.4.1 Elemen-Elemen Prinsip Negosiasi	27
2.4.2 Prioritas Isu dalam Negosiasi dan Penciptaan Keputusan	31
2.5 Kontestasi dalam Pengelolaan <i>Publicness</i>	33
2.6 Kerangka Berfikir	36



BAB III. METODE PENELITIAN	39
3.1 Jenis Penelitian	39
3.2 Lokasi Penelitian	40
3.3 Sumber dan Jenis Data	40
3.4 Subjek Penelitian	41
3.5 Teknik Pengumpulan Data	42
3.6 Teknik Pemeriksaan Keabsahan Data	43
3.7 Teknik Analisa Data	44
BAB IV. DINAMIKA KAWASAN MALIOBORO-AHMAD YANI	
GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	46
4.1 Sejarah Singkat Kawasan Malioboro-Ahmad Yani	46
4.2 Gambaran Umum Kawasan Malioboro-Ahmad yani	48
4.2.1 Aktifitas Ekonomi	50
4.2.2 Aktifitas Kepariwisataaan	51
4.2.3 Aktifitas Politik	54
4.2.4 Aktifitas Publik	54
4.3 Aktor di Kawasan Malioboro-Ahmad Yani	55
BAB V. DINAMIKA <i>PUBLICNESS</i> DIBALIK PERKEMBANGAN	
KAWASAN MALIOBORO-AHMAD YANI	58
5.1 Organisasi Pengelola Kawasan Khusus Malioboro-Ahmad Yani	58
5.2 Ancaman Terhadap <i>Publicness</i> oleh Kelompok Ekonomi	65
5.3 Pengambil-alihan Pengelolaan Kawasan Malioboro-Ahmad Yani oleh Kelompok Ekonomi	75



BAB VI. DINAMIKA <i>PUBLICNESS</i> DIBALIK KONFLIK KEPENTINGAN PEMERINTAH DAN KEPENTINGAN KELOMPOK EKONOMI	81
6.1 Klaim Lahan: Kepentingan Regulasi <i>Versus</i> Kepentingan Ekonomi	82
6.1.1 Kontestasi Kepentingan Pemerintah dan Kelompok Parkir	88
6.1.2 Kontestas Kepentingan Pemerintah dan Kelompok- Kelompok PKL	92
6.2 Membangun Kesepakatan dan Mempertahankan <i>Publicness</i>	96
6.2.1 Proses Negosiasi Kepentingan Antara Pemerintah dan Kelompok Ekonomi	98
6.3 Kegagalan Pemerintah dan Reduksi <i>Publicness</i>	111
6.3.1 Akses	119
6.3.2 Aktor	120
6.3.3 Kepentingan	122
BAB VII. DINAMIKA <i>PUBLICNESS</i> MELALUI KONTROL PEMERINTAH	124
7.1 Kontrol Pemerintah Sebelum Adanya Kebijakan Relokasi Parkir	124
7.2 Kontrol Pemerintah dan Resistensi Kelompok Parkir Terhadap Kebijakan Relokasi Parkir	129
BAB VIII. KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	137
8.1 Kesimpulan	137
8.2 Rekomendasi	140
DAFTAR PUSTAKA	142

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Daftar Paguyuban dan Komunitas di Malioboro-Ahmad Yani Kota Yogyakarta	3
Tabel 4.1 Aktor dan Kepentingan di Kawasan Malioboro-Ahmad Yani	56
Tabel 4.2 Tiga Jenis Kepentingan Besar di Kawasan Malioboro – Yani	57
Tabel 5.1 Perkembangan PKL di Malioboro-Ahmad Yani	67
Tabel 7.1 Dinamika Peningkatan <i>Publicness</i> di Kawasan Malioboro- Ahmad Yani	134



DAFTAR BAGAN

Bagan 3.1 Teknik Analisis Data Model Interaktif	45
---	----



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Berfikir	38
Gambar 4.1 Struktur Keberadaan Malioboro	47
Gambar 4.2 Peta Wisata Kawasan Malioboro	53