

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR BAGAN	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
INTISARI	xii
ABSTRACT	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	3
C. Keaslian Penelitian	4
D. Tujuan Penelitian	7
E. Manfaat Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Pendaftaran Tanah Di Indonesia	9
B. Sertifikat Hak Atas Tanah	12
C. Prosedur Permohonan Sertifikat Pengganti	18
D. Kekuatan Hukum Sertifikat Pengganti	24

E. Pembatalan Sertifikat	27
--------------------------------	----

BAB III METODE PENELITIAN

A. Sifat dan Jenis Penelitian.....	31
B. Bahan Penelitian.....	32
C. Cara Pengumpulan Data.....	34
D. Analisis Data	36

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Latar Belakang Sertifikat Yang Pertama Kali (Sertifikat Hak Milik Nomor 830 / Segara Makmur dan Sertifikat Hak Milik Nomor 831 / Segara Makmur) Menjadi Sertifikat Pengganti Nomor 618 / Marunda dan Sertifikat Pengganti Nomor 617 / Marunda.....	38
B. Kekuatan Hukum Pada Sertifikat Pengganti Berdasarkan Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor Surat Keputusan : 204/HM/BPN.31-BTL/201084	86

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	106
B. Saran.....	109

DAFTAR PUSTAKA.....	110
----------------------------	------------

DAFTAR BAGAN

Bagan 4.1

Kronologis Kasus.....	85
-----------------------	----

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1** Keputusan Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional
Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor Surat Keputusan:
204/HM/BPN.31-BTL/2010