

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
LEMBAR PENGESAHAN DOSEN .....	ii
LEMBAR PENGESAHAN PENDADARAN .....	iii
LEMBAR KONSULTASI MAGANG .....	iv
SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS LAPORAN .....	vii
LEMBAR PERSEMBAHAN .....	viii
INTISARI .....	ix
ABSTRACT .....	x
KATA PENGANTAR .....	xi
DAFTAR ISI .....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xv
DAFTAR TABEL .....	xvii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xix
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	3
1.3. Batasan Masalah .....	3
1.4. Tujuan .....	3
1.5. Metodologi Penelitian .....	3
1.6. Sistematika Penulisan Laporan .....	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	6
2.1. Manajemen Proyek .....	6
2.1.1. Definisi Proyek .....	6
2.1.2. Timbulnya Proyek.....	7
2.1.3. Sasaran Proyek dan Tiga Kendala .....	7
2.1.4. Macam-macam Proyek.....	9
2.1.5. Definisi Manajemen Proyek .....	10

2.1.6. Definisi Proyek Sukses.....	11
2.2. Mutu .....	12
2.2.1. Definisi Mutu.....	12
2.2.2. Manajemen Mutu .....	13
2.3. Pengelolaan Mutu .....	18
2.3.1. Teknik dan Metode .....	19
2.4. Pengelolaan Biaya .....	19
2.4.1. Teknik dan Metode .....	20
2.5. Beton .....	21
2.5.1. Definisi Beton .....	21
2.5.2. Bahan .....	22
2.5.3. Bahan Tambahan .....	26
2.5.4. Kualitas, Pencampuran, dan Pengecoran .....	27
2.6. Anggaran Biaya .....	34
2.7.1. Harga Satuan Pekerjaan .....	34
<b>BAB III MANAJEMEN PERUSAHAAN .....</b>	<b>37</b>
3.1. Profil Perusahaan .....	37
3.2. Visi dan Misi Perusahaan .....	40
3.3. Tata Kelola Perusahaan .....	40
3.3.1. Prinsip Dasar Tata Kelola Perusahaan.....	41
3.3.2. Tujuan <i>Good Corporate Governance</i> (GCG).....	42
3.4. Data Proyek .....	43
3.4.1. Deskripsi Umum .....	43
3.4.2. Data Umum Proyek .....	43
3.4.3. Data Luasan .....	44
3.4.4. Data Sub Kontraktor .....	44
3.4.5. Gambaran Kondisi Proyek .....	45
3.4.6. Struktur Organisasi .....	46
3.5. Tugas dan Wewenang Pihak Kontraktor.....	48
3.5.1. <i>Project Manager</i> (PM) .....	48

3.5.2. <i>Site Manager</i> (SM).....	49
3.5.3. <i>Site Engineering</i> (SE).....	49
3.5.4. <i>Drafter</i> .....	50
3.5.5. <i>Quantity Surveyor</i> .....	51
3.5.6. <i>Quality Assurance</i> (QA).....	51
3.5.7. <i>Quality Control</i> (QC).....	52
3.5.8. <i>Surveyor</i> .....	53
3.5.9. Pelaksana Proyek.....	53
3.5.10. Staff Keuangan.....	53
3.5.11. Staff Komersial.....	54
3.5.12. <i>Healthy and Safety Environment</i> (HSE).....	55
3.6. Proses Pelaksanaan Proyek.....	56
3.7. Lingkup Pekerjaan.....	58
<b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN</b> .....	<b>59</b>
4.1. Data Teknis Proyek.....	59
4.1.1. Gambar Kerja.....	59
4.1.2. Spesifikasi Material.....	65
4.1.3. Rencana Mutu Beton.....	67
4.1.4. Metode Kerja Pekerjaan Balok dan Pelat.....	70
4.1.5. Rencana Kerja dan Syarat (RKS).....	81
4.1.6. Penerapan Pelaksanaan Pekerjaan.....	91
4.2. Analisis Data.....	99
4.2.1. Analisis <i>Quality Plan</i> Balok dan Pelat Lantai.....	99
4.2.2. Analisis <i>Quality Assurance</i> di Lapangan.....	101
4.2.3. Analisis <i>Quality Control</i> di Lapangan.....	102
4.2.4. Analisis 5M di Lapangan.....	110
<b>BAB V PENUTUP</b> .....	<b>130</b>
5.1. Kesimpulan.....	130
5.2. Saran.....	131
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	<b>132</b>