

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
LEMBAR PERSETUJUAN .....	ii
LEMBAR PENGESAHAN .....	iii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI .....	viii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xi
INTISARI .....	xii
ABSTRACT .....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Tujuan .....	2
C. Manfaat .....	3
BAB II DESKRIPSI TEMPAT PRAKTIK KERJA LAPANGAN .....	4
A. Latar Belakang Kantor Notaris dan PPAT Nurhadi Darussala S.H., M.Hum. ....	4
B. Deskripsi Situasi Kantor .....	6
BAB III DESKRIPSI KEGIATAN PRAKTIK KERJA LAPANGAN .....	8
A. Kegiatan Praktik Kerja Lapangan .....	8
B. Penempatan Praktik Kerja Lapangan .....	8

C. Pelaksanaan Praktik Kerja Lapangan .....	9
BAB IV (REFLEKSI) .....	19
PROSEDUR PEMBUATAN AKTA PERJANJIAN PERPANJANGAN SEWA MENYEWAKAN TANAH DAN BANGUNAN CV. TOGAMAS YOGYAKARTA .....	19
A. Tinjauan Umum Mengenai Perjanjian dan Sewa Menyewa .....	19
1. Pengertian Perjanjian .....	19
2. Asas-asas Perjanjian .....	22
3. Syarat sah nya perjanjian .....	25
4. Unsur-unsur Perjanjian .....	28
5. Berakhirnya Perjanjian .....	29
6. Pengertian Sewa Menyewa .....	29
7. Ciri-ciri Perjanjian Sewa Menyewa .....	30
8. Subjek Perjanjian Sewa Menyewa .....	31
9. Objek Perjanjian Sewa Menyewa .....	32
10. Isi Perjanjian Sewa Menyewa .....	33
11. Berakhirnya Perjanjian Sewa Menyewa .....	35
B. Tinjauan Mengenai Akta Otentik .....	36
1. Pengertian Akta Otentik .....	36
2. Sifat Akta Otentik .....	36
3. Bentuk dan Anatomi Akta .....	37
C. Prosedur Pembuatan Akta Perjanjian Perpanjangan Sewa Menyewa Tanah dan Bangunan CV. Togamas Yogyakarta .....	39

1. Tahap Persiapan .....	40
2. Tahap pembuatan akta perjanjian perpanjangan sewa menyewa ..	42
3. Tahap pembacaan dan penandatanganan akta .....	49
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>52</b>
A. Kesimpulan .....	52
B. Saran .....	53
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>55</b>

## **DAFTAR LAMPIRAN**

- Lampiran 1 : Catatan Pelaksanaan Praktek Kerja Lapangan
- Lampiran 2 : Surat Keterangan Pelaksanaan Praktek Kerja Lapangan
- Lampiran 3 : Surat Keterangan Bebas Tanggungan
- Lampiran 4 : Lembar Penilaian Praktek Kerja Lapangan