

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN PENDADARAN.....	iii
PERNYATAAN ORIGINALITAS LAPORAN	iv
PERSEMBAHAN.....	v
PRAKATA.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
INTISARI.....	xiv
ABSTRACT	xv
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Proyek.....	1
1.2. Perumusan Masalah	2
1.3. Tujuan	2
1.4. Manfaat	2
1.5. Batasan Masalah	3
1.6. Sistematika Penulisan Laporan Magang.....	3
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA.....	7
2.1. Pendahuluan.....	7
2.2. Sistem Manajemen Waktu	8
2.3. Aspek-Aspek Manajemen Waktu	8
2.3.1. Menentukan Penjadwalan Proyek.....	9
2.3.1.1. Penjadwalan Metode Jaringan Kerja.....	10
2.3.1.1.1. Menentukan Aktivitas/Kegiatan.....	10
2.3.1.1.2. Menentukan Durasi Aktivitas/Kegiatan	11
2.3.1.1.3. Mendeskripsikan Aktivitas/kegiatan	12
2.3.1.1.4. Menentukan Hubungan yang Logis	12
2.3.1.2. Penjadwalan Metode Activity On Arrow (AOA)	13

2.3.1.3. Penjadwalan Metode Jalur Kritis	16
2.3.1.4. Penjadwalan Metode Barchart.....	19
2.3.1.4.1. Cara Membuat Barchart	20
2.3.1.4.2. Kebutuhan dan Jadwal Tenaga kerja.....	25
2.3.1.5. Kurva S	28
2.3.1.5.1. Langkah Pembuatan Kurva S	29
2.3.2. Mengukur dan Membuat Laporan Kemajuan Proyek (<i>Monitoring</i>)	35
2.3.3. Membandingkan Perencanaan Schedule Dengan Kenyataan Di Lapangan	36
2.3.4. Merencanakan dan Menerapkan Tindakan Pembetulan (<i>Plan and Implement Corective Action</i>).....	36
2.3.5. Memperbarui Penjadwalan Proyek (<i>Update Operational Schedule</i>)	37
2.4. Kendala-Kendala Pelaksanaan Manajemen Waktu	37
2.5. Standarisasi Manajemen Waktu.....	38
BAB III. MANAJEMEN PROYEK	39
3.1. Latar Belakang Perusahaan.....	39
3.2. Profil Perusahaan	40
3.3. Visi, Misi Perusahaan	41
3.4. Data Umum Proyek.....	42
3.5. Lokasi Proyek	43
3.6. Struktur Organisasi Proyek.....	44
BAB IV. PELAKSANAAN DAN PEMBAHASAN.....	45
4.1. Gambaran Umum Obyek Pengamatan.....	45
4.2. Studi kasus	45
4.2.1. Menentukan Penjadwalan Proyek.....	46
4.2.1.1. Identifikasi Aktivitas (<i>Work Breakdown structure</i>)	48
4.2.1.2. Penyusunan Urutan Kegiatan	49

4.2.1.3. Perkiraan Waktu Pekerjaan	50
4.2.1.4. Penyusunan Jadwal.....	51
4.2.2. Monitoring	52
4.2.2.1. Mencatat Hasil Kerja.....	53
4.2.2.2. Mencatat Pemakaian Sumber Daya.....	54
4.2.2.3. Memeriksa Kualitas.....	55
4.2.2.4. Mencatat Kinerja dan Produktivitas	56
4.2.3. Analisis (<i>compare and determine effect</i>)	59
4.2.3.1. Membandingkan Perencanaan Schedule Dengan Kenyataan Di Lapangan	59
4.2.4. <i>Corrective Action</i> /Percepatan	60
4.2.5. <i>Update Schedule</i>	62
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN.....	64
5.1. Kesimpulan	64
5.2. Saran	64

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

2.1 <i>Activity On Arrow</i>	15
2.2 Tabel Jaringan Kerja <i>Activity On Arrow</i>	24
2.3 Contoh Daftar Kebutuhan Tenaga Kerja.....	26
3.1 Sejarah Pencatatan Saham	40
3.2 Dewan Komisaris dan Direksi	40
4.1 <i>Daily Schedule</i> proyek Marigold Apartemen At Navapark.	47
4.2 <i>Monitoring precast</i> proyek Marigold Apartemen At Navapark.	53
4.3 <i>Monitoring</i> sumber daya proyek Marigold Apartemen At Navapark.....	54
4.4 Pemeriksaan kualitas sumber daya material proyek Marigold Apartemen At Navapark.	55
4.5 Cycle time zona 1 proyek Marigold Apartemen At Navapark	57

DAFTAR GAMBAR

2.1 Sistem Manajemen Waktu (Sumber: Clough dan Scars, 1991).....	9
2.2 Contoh Hubungan Logis dalam Penjadwalan Jaringan Kerja.....	13
2.3 Node	15
2.4 Node	15
2.5 Penggunaan Aktivitas <i>Dummy</i>	16
2.6 ES, LS, EF, LF	17
2.7 Contoh perhitungan maju	18
2.8 Contoh perhitungan waktu mulai paling akhir.....	18
2.9 Contoh perhitungan waktu mulai paling akhir.....	19
2.10 Contoh GANNT/BAR Chart sederhana.....	21
2.11 Contoh GANNT/BAR.....	22
2.12 Contoh GANNT/BAR Chart.....	22
2.13 Contoh GANNT/BAR Chart.....	23
2.14 Diagram AOA	24
2.16 Barchart	25
2.17 Barchart Tukang.....	28
2.18 Kurva S Contoh 1	31
2.19 Kurva S Contoh 2.....	31
2.20 Barchart	32
2.21 Langkah 1 membuat Kurva S Rencana.....	33

2.22 Langkah 2 membuat Kurva S Rencana.....	34
3.1 Logo PT. Nusa Konstruksi Enjiniring Tbk.	41
3.2 Lokasi Proyek Pembanguna Apartemen Marigold Navapark.....	43
4.1 Fase pengerjaan pada proyek Marigold Apartemen At Navapark.	45
4.2 <i>Master Schedule</i> proyek Marigold Apartemen At Navapark.....	47
4.3 <i>Work Breakdown Structure</i> proyek Marigold Apartemen At Navapark.....	49
4.4 Penyusunan urutan kegiatan proyek Marigold Apartemen At Navapark.	50
4.5 Perkiraan kurun waktu proyek Marigold Apartemen At Navapark.	51
4.6 Permutasi pekerjaan kolom tower 1 proyek Marigold Apartemen At Navapark	56
4.7 Skema man power pekerjaan kolom tower 1	58