

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR ISTILAH	x
INTISARI.....	xi
<i>ABSTRACT</i>	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Batasan Masalah.....	6
1.4 Tujuan Penelitian	6
1.5 Manfaat Penelitian	7
1.6 Kerangka Penulisan.....	9
1.7 Sistematika Pembahasan	10
BAB II.....	13
GAMBARAN UMUM	13
2.1 Gambaran Umum Instansi	13

2.1.1	Profil Instansi.....	13
2.1.2	Struktur Organisasi	15
2.1.3	Tugas Pokok dan Fungsi.....	17
2.1.4	Bagan Organisasi DPDPK	18
2.1.5	Tugas dan Fungsi masing-masing Bidang di Kantor Dinas Pajak Daerah dan Pengelolaan Keuangan Kota Yogyakarta	19
2.2	Gambaran Umum Lokasi	23
2.2.1	Gambaran Umum Geografis	23
2.3	Gambaran Umum Pelaksanaan PBB-P2	24
2.4	Landasan Teori.....	27
2.4.1	Pengertian Pajak.....	27
2.4.2	Pajak Bumi dan Bangunan.....	32
2.4.3	Pajak Bumi dan Bangunan Perkotaan dan Perdesaan (PBB-P2)	36
2.4.4	Efektivitas	39
2.4.5	Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD)	40
2.5	Tinjauan Pustaka	42
2.6	Metodelogi penelitian.....	45
2.6.1	Jenis Data dan Sumber Data	45
2.6.2	Metode Pengumpulan Data	46
2.6.3	Teknik Analisis Data.....	47
2.7	Metode analisis data	48
BAB III		50
ANALISIS DAN PEMBAHASAN		50

3.1 Data Keuangan.....	50
3.2 Analisis Data	54
3.2.1 Analisis Efektivitas	54
3.2.2 Analisis Kontribusi	56
3.3 Pembahasan.....	58
BAB IV	64
KESIMPULAN DAN SARAN.....	64
4.1 KESIMPULAN.....	64
4.2 Saran	65
DAFTAR PUSTAKA	66
LAMPIRAN.....	67

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Bagan Alur Pikir Tugas Akhir.	9
Gambar 2. Struktur Organisasi DPDPK	18
Gambar 3. Target dan Realisasi Pendapatan PBB	52
Gambar 4. Grafik Tingkat Efektivitas Penerimaan PBB	58
Gambar 5. Grafik Tingkat Kontribusi Penerimaan PBB	58

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Perubahan Pengaturan PBB-P2.....	26
Tabel 2. Klasifikasi Tingkat Efektivitas Penerimaan PBB	40
Tabel 3. Klasifikasi Tingkat Kontribusi PBB	41
Tabel 4. Daftar Penelitian Terdahulu	42
Tabel 5. Target dan Realisasi Pendapatan PBB	50
Tabel 6. Daftar Target dan Realisasi Pendapatan PBB.....	53
Tabel 7. Daftar PAD dan Realisasi Penerimaan PBB.....	55
Tabel 8. Hasil Analisis Efektivitas Penerimaan dan Kontribusi PBB terhadap PAD Kota Yogyakarta	57

DAFTAR ISTILAH

PAD	: Pendapatan Asli Daerah
PBB-P2	: Pajak Bumi dan Bangunan Perkotaan dan Perdesaan
DPDPK	: Dinas Pajak Daerah dan Pengelolaan Keuangan
NJOP	: Nilai Jual Objek Pajak
NJKP	: Nilai Jual Kena Pajak
NJOPTKP	: Nilai Jual Objek Pajak Tidak Kena Pajak