



## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>iv</b>
<b>INTISARI</b> .....	<b>vii</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xvii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1.Latar Belakang .....	1
1.2.Permasalahan Perencanaan .....	3
1.3.Tujuan Perencanaan .....	3
1.4.Ruang Lingkup Perencanaan .....	4
1.4.1. Ruang Lingkup Lokasi .....	4
1.4.2. Fokus .....	5
1.4.3. Periode Perencanaan .....	5
1.4.4. Produk Perencanaan .....	5
1.5.Penelitian Terkait .....	6
1.6.Sistematika Penulisan .....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	<b>9</b>
2.1. Pengertian Lansia .....	9
2.2.Aktivitas Lansia .....	10
2.3.Ruang bagi Lansia.....	11
2.4.Rancang Kota.....	12
2.5.Konsep Kawasan Ramah Lansia .....	13
2.6. <i>Best Practice</i> .....	34
2.7.Variabel Perencanaan.....	39
<b>BAB III METODE PERENCANAAN</b> .....	<b>41</b>
3.1.Unit Amantan dan Unit Anaisis .....	41



3.2. Alat dan Instrumen Perencanaan .....	41
3.3. Tahapan Perencanaan.....	41
3.3.1. Tahap Persiapan .....	41
3.3.2. Tahap Pengumpulan Data .....	42
3.3.3. Tahap Analisis.....	43
3.3.4. Tahap Penyusunan Rencana.....	47
3.3.5. Pola Pikir Perencanaan.....	48
<b>BAB IV DESKRIPSI DAN ANALISIS KAWASAN PERENCANAAN .....</b>	<b>50</b>
4.1. Deskripsi Kawasan Gedongkiwo .....	50
4.1.1. Batas Administratif .....	50
4.1.2. Deskripsi Kependudukan .....	53
4.1.3. Kondisi Sosial Budaya .....	55
4.1.4. Hasil Penelitian Kawasan Ramah Lansia Sebelumnya.....	55
4.1.5. Profil Lansia Kelurahan Gedongkiwo .....	58
4.1.5.1. Kependudukan .....	58
4.1.5.2. Kegiatan Lansia Kelurahan Gedongkiwo .....	60
4.2. Analisis Kawasan.....	69
4.2.1. <i>Mix</i> .....	69
4.2.2. <i>Proximity</i> .....	71
4.2.3. Sirkulasi.....	77
4.2.3.1. Jaringan Jalan .....	77
4.2.3.2. Jalur Sepeda .....	79
4.2.3.3. <i>Traffic Calming</i> .....	82
4.2.4. Jalur Pejalan Kaki.....	83
4.2.4.1. Trotoar dan <i>Street Furniture</i> .....	83
4.2.4.2. Jalan Setapak dan <i>Street Furniture</i> .....	92
4.2.4.3. Penyeberangan Jalan .....	95
4.2.5. Ruang Terbuka .....	97
4.2.6. Aktivitas Pendukung .....	107
4.2.7. <i>Signage</i> .....	109
4.2.7.1. <i>Signage</i> .....	109



4.2.7.2. <i>Landmark</i> .....	110
4.3.Rangkuman Analisis .....	112
<b>BAB V KONSEP DAN RENCANA .....</b>	<b>118</b>
5.1.Konsep Kawasan Ramah Lansia Kelurahan Gedongkiwo .....	118
5.2.Alternatif dan Pemilihan Alternatif Rencana.....	121
5.2.1. Alternatif Rencana .....	121
5.2.2. Alternatif Terpilih .....	127
5.3.Perencanaan Kelurahan Gedongkiwo sebagai Kawasan Ramah Lansia .....	129
5.3.1. <i>Masterplan</i> .....	129
5.3.2. Rencana Detail .....	130
5.3.2.1. <i>Accessible Place</i> .....	130
5.3.2.2. <i>Safety &amp; Comfortable Circulation</i> .....	136
5.3.2.3. <i>Attractive and Healthy Public Space</i> .....	154
5.3.2.4. <i>Active Elderly</i> .....	167
5.3.2.5. <i>Informative Wayfinding</i> .....	172
5.4.Pentahapan Rencana .....	174
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>176</b>
6.1.Pembelajaran.....	176
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>177</b>
<b>LAMPIRAN</b>	