

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
INTISARI	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Keaslian Penelitian	7
E. Manfaat Penelitian.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	10
A. Tinjauan Umum Tentang Perlindungan Hukum	10
B. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	12
1. Perjanjian Jual Beli Menurut KUHPdata	14
2. Perjanjian Jual Beli Hak Atas Tanah	17
C. Tinjauan Umum Tentang Developer	22
1. Pengertian Developer	22

2. Wanprestasi dan Akibatnya	29
BAB III METODE PENELITIAN.....	35
A. Penelitian Kepustakaan	35
1. Bahan Hukum Primer	35
2. Bahan Hukum Sekunder	36
3. Bahan Hukum Tersier	37
B. Penelitian Lapangan	37
1. Lokasi Penelitian	37
2. Teknik Pengambilan Sampel.....	38
3. Responden	38
4. Cara Penelitian	38
5. Analisis Data	39
6. Hambatan Penelitian	39
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	41
A. Kedudukan (<i>Developer</i>) dalam Jual Beli Tanah dan Bangunan	
Ditinjau dari KUHPerdara	41
B. Perlindungan Hukum Para Pihak dalam Perjanjian Jual Beli Tanah	
dan Bangunan antara Pembeli dengan (<i>Developer</i>)	57
BAB V PENUTUP	89
A. Kesimpulan.....	89
B. Saran	91
DAFTAR PUSTAKA	92