

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
INTISARI.....	iv
ABSTRACT.....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiv
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Perumusan Masalah.....	3
1.3. Tujuan Penelitian.....	4
1.4. Manfaat Penelitian.....	4
1.5. Tinjauan Pustaka.....	5
1.5.1. Geografi .....	5
1.5.2. Infrastruktur .....	5
1.5.3. Perencanaan .....	8
1.5.4. Pembangunan.....	9
1.5.5. Struktur Ekonomi.....	9
1.5.6. <i>Locational Quotient</i> (LQ) .....	10
1.5.7. <i>Shift Share</i> .....	11
1.5.8. Keaslian Penelitian .....	12
1.6. Kerangka Pemikiran .....	19
BAB II METODE PENELITIAN .....	21
2.1. Bahan dan Alat Penelitian .....	21
2.1.1. Bahan Penelitian .....	21
2.1.2. Alat Penelitian.....	21
2.2. Pemilihan Daerah Penelitian .....	22
2.3. Teknik Pengumpulan Data .....	24
2.4. Teknik Pengolahan Data.....	27

2.5.	Teknik Analisis Data .....	28
2.5.1.	Analisis struktur ekonomi .....	28
2.5.2.	Analisis <i>Shift-Share</i> .....	28
2.5.3.	<i>Locational Quotient</i> (LQ) .....	30
2.6.	Teknik Penyajian Data.....	31
2.7.	Batasan Operasional .....	33
BAB III DESKRIPSI WILAYAH .....		35
3.1.	Letak dan Lokasi .....	35
3.2.	Kondisi Demografi .....	36
3.3.	Penggunaan Lahan.....	39
3.4.	Perekonomian Wilayah.....	41
3.5.	Potensi Pengembangan Wilayah .....	43
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....		45
4.1.	Analisis Struktur Ekonomi, <i>Shift Share</i> , Sektor Unggulan/Basis Perekonomian Wilayah Kabupaten/Kota di Kawasan Jabodetabekjur	45
4.1.1.	Variasi Struktur Perekonomian Wilayah Kabupaten/Kota di Kawasan Jabodetabekjur.....	46
4.1.2.	Identifikasi Sektor Basis/Unggulan Perekonomian Wilayah Kabupaten/Kota di Kawasan Jabodetabekjur .....	67
5.1.	Identifikasi Peranan Kabupaten/Kota Bodetabekjur terhadap Fisik Intrastruktur Pembangunan Kota Jakarta .....	79
4.2.1.	Perkembangan Transportasi di Jakarta .....	83
4.2.2.	Perkembangan Jaringan Jalan di DKI Jakarta .....	95
4.3.	Peranan Bodetabekjur terhadap Pembangunan Kota Jakarta .....	104
4.4.	Kaitan Antara Ekonomi dan Komuter Bodetabekjur .....	105
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....		106
5.1.	Kesimpulan.....	106
5.2.	Saran ....	106
DAFTAR PUSTAKA .....		108
LAMPIRAN		

## DAFTAR TABEL

No.	Tabel	Hal
Tabel 1. 1.	Keaslian Penelitian.....	15
Tabel 2. 1.	Kebutuhan Data.....	25
Tabel 2. 2.	Penyajian Data .....	32
Tabel 3. 1.	Pembagian Wilayah Administrasi Provinsi DKI Jakarta .....	35
Tabel 4. 1.	Kontribusi Sektoral PDRB Kawasan Jabodetabekjur atas Dasar Harga Berlaku Menurut Lapangan Usaha .....	47
Tabel 4. 2.	Tabel Struktur Perekonomian Tiap Kabupaten/Kota di Kawasan Jabodetabekjur Tahun 2008 (persen) .....	60
Tabel 4. 3.	Tabel Struktur Perekonomian Tiap Kabupaten/Kota di Kawasan Jabodetabekjur Tahun 2012 (persen) .....	61
Tabel 4. 4.	Tabel <i>Shift Share</i> Tiap Kabupaten/Kota di Kawasan Jabodetabekjur Tahun 2008-2012 .....	62
Tabel 4. 5.	Kontribusi PDRB Kabupaten/Kota Terhadap Total PDRB Jabodetabekjur Tahun 2008 dan 2012 Atas Dasar Harga Konstan (%) .....	65
Tabel 4. 6.	Nilai LQ ( <i>Locational Quotient</i> ) PDRB Kabupaten/Kota di Kawasan Jabodetabekjur Tahun 2008-2012.....	76
Tabel 4. 7.	Tabel Sektor Unggulan di Kawasan Jabodetabekjur .....	77
Tabel 4. 8.	Tabel Pertumbuhan Kendaraan Bermotor Pribadi di DKI Jakarta ...	83
Tabel 4. 9.	Koridor Eksisting Transjakarta .....	86
Tabel 4. 10.	Pembangunan MRT Koridor Selatan - Utara.....	90
Tabel 4. 11.	Pertumbuhan Panjang Jalan di DKI Jakarta.....	97
Tabel 4. 12.	Pengembangan Jalan Tol Jakarta dan Sekitarnya .....	101
Tabel 4. 13.	Upah Minimum Kabupaten (UMK) Kabupaten/Kota di Jabodetabekjur .....	105

## DAFTAR GAMBAR

No.	Gambar	Hal
Gambar 1. 1.	Diagram Alir Kerangka Pemikiran .....	20
Gambar 2. 1.	Peta Lokasi Penelitian Kota Jakarta .....	23
Gambar 3. 1.	Daerah Administrasi Provinsi DKI Jakarta .....	36
Gambar 3. 2.	Piramida Penduduk Provinsi DKI Jakarta tahun 2011 .....	37
Gambar 3. 3.	Jumlah Kelahiran dan Kematian Provinsi DKI Jakarta .....	38
Gambar 3. 4.	Jumlah Penduduk DKI Jakarta Berdasarkan Kota/Kabupaten Administrasi Periode 2007-2011 .....	38
Gambar 3. 5.	Jumlah Penduduk Bodetabek tahun 2010 .....	39
Gambar 3. 6.	Penggunaan Lahan Eksisting di Provinsi DKI Jakarta .....	40
Gambar 3. 7.	Grafik Laju Pertumbuhan Ekonomi (LPE) Provinsi DKI Jakarta. ....	41
Gambar 3. 8.	Pertumbuhan PDRB Harga Berlaku Provinsi DKI Jakarta Tahun 2007-2012 .....	42
Gambar 3. 9.	PDRB Per Kapita DKI Jakarta atas Dasar Harga Berlaku .....	43
Gambar 4. 1.	Peta Dominasi Struktur Perekonomian Wilayah Kabupaten/Kota di Kawasan Jabodetabekjur Tahun 2012 .....	66
Gambar 4. 2.	Peta Sektor Basis/Unggulan Perekonomian Wilayah Kawasan ....	78
Gambar 4. 3.	Jumlah Perjalanan Harian Komuter dari Bodetabek ke Jakarta Tahun 2012 .....	79
Gambar 4. 4.	Jumlah Orang yang Melakukan Perjalanan dari Bodetabek ke DKI Jakarta (Komuter) Tahun 2012 .....	80
Gambar 4. 5.	Tidak Seimbang Antara <i>Supply vs Demand</i> .....	81
Gambar 4. 6.	Kemacetan Pada <i>Rush Hour</i> di Jalan Kramat Raya Jakarta Pusat yang Didominasi oleh Kendaraan Pribadi .....	82
Gambar 4. 7.	Implementasi Pola Transportasi Makro berdasarkan Pergub DKI No 103 Tahun 2007 .....	84
Gambar 4. 8.	Contoh Sistem Transportasi Publik yang Modern .....	85
Gambar 4. 9.	Koridor Transjakarta Eksisting dan Rencana .....	87
Gambar 4. 10.	Armada Transjakarta .....	88
Gambar 4. 11.	Contoh Elevated BRT (Xiamen-China) .....	88
Gambar 4. 12.	Bentuk Kerjasama Operator dengan Transjakarta .....	89
Gambar 4. 13.	Koridor Selatan – Utara .....	91
Gambar 4. 14.	Proses Konstruksi Underground Section di Kawasan Senayan, Jakarta Pusat .....	92
Gambar 4. 15.	Jalur LRT dalam Kota Jakarta .....	94
Gambar 4. 16.	Jalur LRT Jabodetabek .....	95
Gambar 4. 17.	Rasio Luas Jalan di DKI Jakarta .....	98
Gambar 4. 18.	Underpass dan Flyover di DKI Jakarta .....	99
Gambar 4. 19.	Konstruksi Flyover Kapten Tendean - Ciledug .....	100
Gambar 4. 20.	Konstruksi Tol Bekasi-Cawang-Kampung Melayu (Becakayu) di Kalimalang, Perbatasan Kota Jakarta Timur dengan Kota Bekasi .....	102
Gambar 4. 21.	Enam Ruas Jalan Tol dalam Kota .....	103

## DAFTAR LAMPIRAN

No.	LAMPIRAN	Hal
LAMPIRAN 1	TRANSKRIP WAWANCARA .....	L-1
LAMPIRAN 2	DATA PDRB JABODETABEKJUR TAHUN 2008 DAN 2012 MENURUT LAPANGAN USAHA ATAS DASAR HARGA BERLAKU .....	L-10
LAMPIRAN 3	TABEL INVENTARISIR FLYOVER DAN UNDERPASS DKI JAKARTA.....	L-14