



DAFTAR ISI

Halaman Pengesahan	i
Halaman Pernyataan	ii
Kata Pengantar	iii
Intisari	v
<i>Abstract</i>	vi
Daftar Isi	vii
Daftar Gambar	xi
Daftar Tabel	xiv
BAB I Pendahuluan	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Permasalahan Perencanaan.....	3
1.3. Tujuan Perencanaan.....	4
1.4. Ruang Lingkup Perencanaan	5
1.4.1. Spasial	5
1.4.2. Temporal	6
1.4.3. Subtansional	6
1.5. Penelitian dan Perencanaan Terkait.....	6
BAB II Kajian Pustaka.....	8
2.1. Pariwisata.....	8
2.2. Desa	11
2.3. Desa Wisata	12
2.4. Pengembangan Desa Wisata.....	16
2.5. Pengembangan Desa Wisata Berbasis Edukasi Bencana	18
2.5.1. Daya tarik wisata.....	19
2.5.2. Fasilitas penunjang.....	21
2.5.3. Aksesibilitas	21
2.5.4. Pengelolaan dan pemasaran	22
2.5.5. Tata ruang.....	24



2.6. Peraturan	24
2.7. Preseden	27
2.7.1. Perancangan Wisata Berbasis Pendidikan Desa Ciwidey	27
2.7.2. Pengembangan Desa Wisata Religi Kauman	28
2.7.3. Pengembangan Desa Wisata Pendidikan Kembangarum	29
2.8. Elemen Perencanaan	34
BAB III Metode	38
3.1. Pendekatan Perencanaan	38
3.2. Unit Amatan dan Unit Analisis	39
3.3. Instrumen Perencanaan	40
3.4. Tahapan Perencanaan	41
3.4.1. Tahap Persiapan	42
3.4.2. Tahap Pengumpulan Data	42
3.4.3. Tahap Analisis	43
3.4.4. Tahap Pemilihan Alternatif Rencana	45
3.4.5. Tahap Perumusan Rencana	45
BAB IV Deskripsi Wilayah Perencanaan	47
4.1. Deskripsi Wilayah Administratif	47
4.2. Kependudukan	48
4.2.1. Sex Ratio	48
4.2.2. Distribusi Penduduk	48
4.2.3. Kepadatan Penduduk	48
4.3. Seting dan Konteks Meso dari Lokus Perencanaan	50
4.3.1. Kependudukan	53
4.3.2. Peruntukan Lahan	52
4.3.3. Intensitas Pemanfaatan Lahan	54
4.3.4. Tata Bangunan	56
4.3.5. Sistem Sirkulasi dan Jalur Penghubung	58
4.3.6. Sistem Ruang Terbuka dan Tata Hijau	59



4.3.7. Tata Kualitas Lingkungan	62
BAB V Analisis Desa Wisata Rumah Dome	63
5.1. Kepariwisata	63
5.1.1. Desa Wisata Rumah Dome terhadap pariwisata di Kabupaten Sleman....	63
5.1.2. Wisatawan	65
5.1.3. Kegiatan Pengarahan.....	66
5.1.4. Kegiatan Eksplorasi Lapangan.....	67
5.2. Daya Tarik Pariwisata	68
5.2.1. Daya Tarik Alam.....	68
5.2.2. Daya Tarik Budaya	71
5.2.3. Daya Tarik Buatan	71
5.3. Fasilitas Penunjang.....	75
5.3.1. Peribadatan	76
5.3.2. Perdagangan	77
5.3.3. Tempat Peristirahatan.....	79
5.3.4. Sekretariat Pengelola.....	80
5.3.5. Air Bersih	81
5.3.6. Persampahan	81
5.3.7. Jaringan Listrik.....	84
5.4. Aksesibilitas.....	85
5.4.1. Jaringan Jalan	85
5.4.2. Lahan Parkir	89
5.4.3. Signage	90
5.5. Pengelolaan dan Pemasaran.....	90
5.6. Pemanfaatan Ruang	94
5.6.1. Daya Tampung dan Daya Dukung.....	94
5.6.2. Distribusi Kegiatan Wisata	96
5.6.3. Kemungkinan Pengembangan.....	98
5.7. Rangkuman Analisis.....	99



BAB VI Konsep dan Alternatif Rencana	104
6.1. Konsep Desa Wisata Pendidikan Bencana	104
6.1.1. Daya Tarik Wisata Edukatif.....	104
6.1.2. Fasilitas Penunjang	105
6.1.3. Aksesibilitas	106
6.1.4. Pengelolaan dan Pemasaran	106
6.1.5. Pemanfaatan Ruang.....	107
6.2. Alternatif dan Pemilihan Rencana	110
6.2.1. Pemilihan Alternatif Rencana	112
BAB VII Rencana	115
7.1. Rencana Makro.....	115
7.2. Rencana Kegiatan Wisata.....	122
7.3. Rencana Spasial Desa Wisata Rumah Dome	127
7.4. Rencana Spasial Daya Tarik Wisata Alam.....	136
7.5. Rencana Non Spasial	145
7.6. Pentahapan.....	151
7.7. Pembiayaan.....	153
BAB VIII Penutup	156
8.1. Pembelajaran	156
Daftar Pustaka	xvi

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Ruang Lingkup Perencanaan.....	5
Gambar 2.1 Bagan Prinsip Pengembangan Desa Wisata.....	18
Gambar 2.2 Bagan Model Wisata Pendidikan	19
Gambar 2.3 Gambar Rancangan Desa Wisata Ciwidey.....	31
Gambar 2.4 Gambar Zonasi Desa Wisata Kembangarum	31
Gambar 2.5 Bagan Elemen Perencanaan	35
Gambar 3.1 Peta Desa Wisata Rumah Dome	39
Gambar 3.2 Bagan Tahapan Perencanaan.....	41
Gambar 4.1 Peta Kecamatan Prambanan	47
Gambar 4.2 Gambar Suasana Desa Wisata Rumah Dome	51
Gambar 4.3 Peta Peruntukan Lahan Desa Wisata Rumah Dome	53
Gambar 4.4 Peta Fungsi Bangunan Desa Wisata Rumah Dome	54
Gambar 4.5 Peta Eksisting Koefisien Dasar Bangunan	55
Gambar 4.6 Peta Koefisien Dasar Bangunan Desa Wisata Rumah Dome	56
Gambar 4.7 Peta Eksisting Blok Desa Wisata Rumah Dome.....	57
Gambar 4.8 Peta Eksisting Elevasi Lantai Bangunan.....	58
Gambar 4.9 Peta Eksisting Jaringan Jalan Desa Wisata Rumah Dome.....	59
Gambar 4.10 Peta Eksisting Sistem Ruang Terbuka Desa Wisata Rumah Dome	60
Gambar 4.11 Peta Bentang Alam Desa Wisata Rumah Dome	61
Gambar 5.1 Peta Sebaran Desa Wisata dan Wisata Pendidikan di Kab. Sleman	64
Gambar 5.2 Peta Daya Tarik Wisata Alam.....	69
Gambar 5.3 Gambar Bukit Teletubbies	70
Gambar 5.4 Gambar Tanah Ambles	70
Gambar 5.5 Gambar Belik Wunut	71
Gambar 5.6 Gambar Taman Bermain	72
Gambar 5.7 Gambar Galeri Rumah Dome.....	73
Gambar 5.8 Peta Daya Tarik Buatan.....	74
Gambar 5.9 Peta Sebaran Fasilitas Penunjang.....	76



Gambar 5.10 Gambar Musala Desa Wisata Rumah Dome.....	77
Gambar 5.11 Gambar Kios-kios Desa Wisata Rumah Dome	78
Gambar 5.12 Gambar Balai Pertemuan Desa Wisata Rumah Dome	79
Gambar 5.13 Gambar Bukit Teletubbies	80
Gambar 5.14 Gambar Sekretariat Desa Wisata Rumah Dome	81
Gambar 5.15 Gambar Tempat Sampah Desa Wisata Rumah Dome	82
Gambar 5.16 Peta Persampahan Desa Wisata Rumah Dome	83
Gambar 5.17 Peta Jaringan Listrik Desa Wisata Rumah Dome	84
Gambar 5.18 Gambar Penampang Jalan I.....	86
Gambar 5.19 Gambar Penampang Jalan II	87
Gambar 5.20 Peta Jaringan Jalan Privat-Publik.....	88
Gambar 5.21 Gambar Penampang Jalan III	89
Gambar 5.22 Gambar Signage Desa Wisata Rumah Dome.....	90
Gambar 5.23 Peta Persebaran Kegiatan Wisatawan	97
Gambar 5.24 Gambar Lahan Pengembangan TPS dan Tempat Parkir.....	99
Gambar 7.1 Peta Rencana Peruntukan Lahan	116
Gambar 7.2 Peta Rencana Koefisien Dasar Bangunan	117
Gambar 7.3 Peta Rencana Blok Desa Wisata Rumah Dome	118
Gambar 7.4 Peta Rencana Elevasi Lantai Bangunan	119
Gambar 7.5 Peta Rencana Sirkulasi Pariwisata	120
Gambar 7.6 Peta Renana Ruang Terbuka	121
Gambar 7.7 Ilustrasi Kegiatan Pengarahan.....	123
Gambar 7.8 Ilustrasi Kegiatan <i>Outbond</i>	125
Gambar 7.9 Peta Rencana Desa Wisata Rumah Dome.....	127
Gambar 7.10 Ilustrasi Revitalisasi Bangunan Dome	129
Gambar 7.11 Ilustrasi Perluasan Galeri Rumah Dome	130
Gambar 7.12 Ilustrasi Perbaikan Taman Bermain	131
Gambar 7.13 Ilustrasi Perluasan Musala.....	132
Gambar 7.14 Ilustrasi Perbaikan Kios	133



Gambar 7.15 Ilustrasi Tempat Istirahat.....	134
Gambar 7.16 Ilustrasi TPS	135
Gambar 7.17 Ilustrasi Jalan Khusus Pengunjung.....	136
Gambar 7.18 Ilustrasi Bukit Teletubbies	138
Gambar 7.19 Site Plan Bukit Teletubbies	138
Gambar 7.20 Ilustrasi Papan Pengarahan.....	139
Gambar 7.21 Ilustrasi Simulator	140
Gambar 7.22 Ilustrasi Simulator	140
Gambar 7.23 Ilustrasi Gardu Pandang	141
Gambar 7.24 Ilustrasi Pengembangan Belik Wunut.....	142
Gambar 7.25 Ilustrasi Pengembangan Tanah Ambles	143
Gambar 7.26 Ilustrasi Tempat Istirahat Tanah Ambles	143
Gambar 7.27 Ilustrasi Area Camping.....	144
Gambar 7.28 Ilustrasi Perbaikan Jalan.....	145
Gambar 7.29 Gambar Kesenian Ronda Thek-thek	148



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Tabel Preseden Desa Wisata Pendidikan	30
Tabel 2.2 Tabel Elemen Perencanaan	36
Tabel 3.1 Tabel Data Sekunder	43
Tabel 3.2 Tabel Data Primer	43
Tabel 4.1 Tabel Jumlah Penduduk Kecamatan Prambanan	48
Tabel 4.2 Tabel Persebaran Penduduk Kecamatan Prambanan	49
Tabel 4.3 Tabel Kepadatan Pendudukan Kecamatan Prambanan.....	49
Tabel 4.4 Tabel Mata Pencaharian Penghuni Desa Wisata Rumah Dome	52
Tabel 4.5 Tabel Fungsi Lahan Desa Wisata Rumah Dome	55
Tabel 5.1 Tabel Jumlah Pengunjung Desa Wisata Rumah Dome	65
Tabel 5.2 Tabel Kurikulum Pendidikan Bencana	67
Tabel 5.3 Tabel Kepengurusan Pokdarwis Desa Wisata Rumah Dome	91
Tabel 5.4 Tabel Kegiatan Pokdarwis Desa Wisata Rumah Dome.....	92
Tabel 5.5 Tabel Kesesuaian Lahan Desa Wisata Rumah Dome.....	95
Tabel 5.6 Tabel Daya Tampung Desa Wisata Rumah Dome	95
Tabel 5.7 Tabel Persebaran Kegiatan Wisatawan.....	97
Tabel 5.8 Tabel Rangkuman Analisis	100
Tabel 6.1 Tabel Konsep	108
Tabel 6.2 Tabel Perbandingan Alternatif	111
Tabel 6.3 Tabel Penilaian Alternatif	112
Tabel 6.4 Tabel Rencana Terpilih.....	114
Tabel 7.1 Tabel Rencana Paket Wisata.....	125
Tabel 7.2 Tabel Rencana Spasial Desa Wisata Rumah Dome.....	127
Tabel 7.3 Tabel Rencana Perluasan Galeri Rumah Dome	129
Tabel 7.4 Tabel Rencana Perluasan Musala	131
Tabel 7.5 Tabel Rencana Spasial Daya Tarik Alam	136
Tabel 7.6 Tabel Rencana Non Spasial	136
Tabel 7.7 Tabel Jumlah Pengunjung Maksimal	140



Tabel 7.8 Tabel Pentahapan Rencana Desa Wisata Rumah Dome.....	141
Tabel 7.8 Tabel Pendapatan Desa Wisata Rumah Dome.....	153
Tabel 7.9 Tabel Pembiayaan Rencana Desa Wisata Rumah Dome.....	153