

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR ISTILAH.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
INTISARI.....	xii
ABSTRAK.....	xiii
 BAB I - PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Permasalahan.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Keaslian Penelitian.....	8
E. Manfaat Penelitian.....	11
 BAB II - TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	
1. Pengertian Perjanjian.....	13
2. Asas-asas Perjanjian.....	16
3. Syarat Sah Suatu Perjanjian.....	20
4. Wanprestasi dan Akibat Hukumnya.....	25

5. Ganti Rugi.....	28
--------------------	----

B. Tinjauan Tentang Perjanjian Sewa Menyewa

1. Pengertian Perjanjian Sewa Menyewa.....	29
2. Bentuk Perjanjian Sewa Menyewa.....	32
3. Subjek dan Objek dalam Perjanjian Sewa Menyewa.....	33
4. Hak dan Kewajiban Para Pihak dalam Perjanjian Sewa Menyewa.....	34
5. Wanprestasi dalam Perjanjian Sewa Menyewa.....	41
6. Berakhirnya Sewa Menyewa.....	41

C. Tinjauan Umum Tentang Perguruan Tinggi Negeri

1. Pengertian Perguruan Tinggi.....	43
2. Perguruan Tinggi Negeri Badan Hukum sebagai Subjek Otonom.....	44

D. Gambaran Umum Direktorat Aset UGM

1. Profil Direktorat Aset UGM.....	46
a. Sejarah dan Perkembangan.....	46
b. Tugas dan Fungsi.....	47
2. Profil Perumahan Dinas UGM.....	48

BAB III - METODE PENELITIAN

A. Sifat Penelitian.....	51
B. Jenis Penelitian.....	51
C. Jalannya Penelitian.....	59
D. Analisis Data.....	61
E. Kendala Penelitian dan Cara Mengatasinya.....	61

BAB IV - HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Pengaruh Perubahan Status Universitas Gadjah Mada Menjadi Perguruan Tinggi Negeri Badan Hukum Terhadap Sistem Pengelolaan Perumahan Dinas UGM	
1. Hasil Penelitian.....	63
2. Pembahasan.....	72
B. Peranan Universitas Gadjah Mada Dalam Penegakan Hukum Terkait Pelanggaran Hukum yang Dilakukan Oleh Penghuni Perumahan Dinas UGM	
1. Hasil Penelitian.....	87
2. Pembahasan.....	91
BAB V - PENUTUP	
A. Kesimpulan.....	99
B. Saran.....	100
DAFTAR PUSTAKA.....	102