

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vii
INTISARI.....	x
ABSTRACT.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	14
C. Keaslian Penelitian.....	14
D. Tujuan Penelitian.....	15
E. Manfaat Penelitian.....	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	17
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	17
1. Pengertian Perjanjian.....	17
2. Syarat-Syarat Sahnya Perjanjian.....	19
3. Asas-Asas Perjanjian.....	21
4. Wanprestasi dan Akibat Hukumnya.....	25
B. Tinjauan Umum Tentang Jaminan.....	28
1. Pengertian Jaminan.....	28

2. Unsur-Unsur Jaminan	30
3. Macam-Macam Jaminan	32
4. Asas-Asas Jaminan	34
C. Tinjauan Umum Tentang Jaminan Fidusia.....	35
1. Pengertian Jaminan Fidusia	35
2. Obyek Jaminan Fidusia	38
3. Sifat Perjanjian Jaminan Fidusia	39
4. Eksekusi Jaminan Fidusia.....	43
D. Tinjauan Umum Tentang Hak Tanggungan	47
1. Pengertian Hak Tanggungan	47
2. Asas-Asas Hak Tanggungan.....	49
3. Objek Hak Tanggungan.....	50
4. Hapusnya Hak Tanggungan	53
5. Eksekusi Hak Tanggungan	54
E. Tinjauan Umum Tentang Penanggungan	55
1. Pengertian Penanggungan	55
2. Penanggungan dalam Bentuk Jaminan Pribadi (<i>Personal Guarantee</i>) dan Jaminan Perusahaan (<i>Corporate Guarantee</i>) dan Garansi Bank	58
3. Hubungan dan Akibat Hukum Penanggungan	60

4. Hak-Hak Istimewa Penanggung dan Akibat Hukum Bagi Penanggung Yang Telah Melepaskan Hak-Hak Istimewanya.....	67
BAB III METODE PENELITIAN	69
A. Sifat Penelitian.....	69
B. Metode Pengumpulan Data	69
C. Analisis Data.....	74
D. Jalannya Penelitian	75
BAB IV HASIL PENELITIAN	77
A. Kedudukan Jaminan Tambahan Yang Dibebankan Perusahaan Pembiayaan Kepada Debitur	77
1. Jaminan Tambahan.....	77
2. Kedudukan Jaminan Tambahan Yang Dibebankan Perusahaan Pembiayaan Kepada Debitur	86
B. Proses Eksekusi Jaminan Tambahan	89
1. Parate Eksekusi.....	90
2. Proses Eksekusi Melalui Pengadilan.....	93
3. Analisa Hukum Terhadap Proses Eksekusi Jaminan Tambahan	96
BAB V PENUTUP	110
A. Kesimpulan.....	110
B. Saran	112

DAFTAR PUSTAKA	114
-----------------------------	------------