



INTISARI

Perkembangan dunia agroindustri saat ini memunculkan banyak sekali inovasi dan kreatifitas dalam tata kelola bisnis pada sektor agraria. Salah satu sektor agroindustri yang potensial adalah sektor perikanan. Banyak diantara masyarakat di Indonesia yang mulai menyadari bahwa bisnis atau usaha perikanan memberikan keuntungan yang tidak sedikit. Akan tetapi untuk orientasi bahwa perikanan merupakan sektor yang menguntungkan belum dapat meyakinkan para pihak yang berkelebihan modal untuk berinvestasi pada sektor ini. Hal tersebut banyak disebabkan oleh belum adanya organisasi, institusi, maupun perusahaan yang dapat memberikan jaminan bahwa bisnis tersebut layak. Oleh karena itu mereka membutuhkan jasa untuk mengelola dan menjamin investasi mereka pada sektor yang memiliki return tinggi dan resiko yang tinggi sehingga hasilnya dapat memberikan keuntungan finansial bagi mereka. Salah satu jasa pengelola investasi sektor agroindustri terutama perikanan yang ada di Yogyakarta adalah Iwak. Perusahaan ini terletak di Gedung EDS Jalan Asem Kranji K7 Sekip Bulaksumur Yogyakarta. Pertumbuhan bisnis yang sangat potensial dan sedang melakukan inovasi dalam dunia investasi inilah yang membuat penulis tertarik untuk membahas bagaimana proses manajemen investasi yang dilakukan oleh Iwak.

Metode yang di gunakan dalam penelitian ini adalah studi lapangan dan studi pustaka, studi lapangan dilakukan melalui proses observasi langsung melihat proses manajemen investasi dan aktifitas yang terkait ditambah mewawancarai pemilik dan karyawan Iwak. Adapun studi pustaka dilakukan dengan menelaah beberapa sumber bacaan seperti buku, artikel, dan berita terkait serta dokumentasi perusahaan dan beberapa sumber literatur menjadi penunjang tambahan dalam menulis tugas akhir ini.

Dari hasil observasi penulis mendapatkan deskripsi mengenai perkembangan Iwak sebagai platform investasi yang memiliki visi dan misi pemberdayaan masyarakat, 5 budaya kerja yang diaplikasikan dalam struktur organisasinya, dan fasilitas yang disediakan oleh Iwak bagi investor dan tim manajemen. Hasil selanjutnya terdapat tiga aktifitas utama dalam proses manajemen investasi yang terdiri dari pengumpulan investasi yang dimulai dari tahapan pengenalan perusahaan, kampanye program, pelayanan informasi, dan registrasi. Selanjutnya adalah pendistribusian investasi dengan aktifitas administrasi petani dan investor, pengadaan fasilitas produksi, budidaya, dan pelayanan investasi. Untuk tahap akhir adalah penyelesaian investasi melalui proses panen, penjualan, serta pelaporan keuangan pada investor.

Kata kunci : Proses, Manajemen Investasi, Investor, Petani, Iwak



ABSTRACT

The development of the world of agroindustry currently raises a lot of innovation and creativity in the governance of businesses in the agrarian sector. One of the potential agroindustry sectors is the fisheries sector. Many of the people in Indonesia are starting to realize that the business or fishery business provides a lot of benefits. But for the orientation that fishery is a profitable sector can not convince the excessive parties to invest in this sector. This is largely due to the absence of organizations, institutions, or companies that can provide assurance that the business is feasible. Therefore they need services to manage and guarantee their investment in sectors that have high returns and high risk so that the results can provide financial benefits for them. One of the investment management services of agroindustry sector especially fishery in Yogyakarta is Iwak. It is located in EDS Building Jalan Asem Kranji K7 Sekip Bulaksumur Yogyakarta. The growth of a very potential business and is doing innovation on investment field is what makes the author interested to discuss how the process of investment management in Iwak.

The method used in this study were field study and library study. In the field study, the writer used direct observation to see the business development process supported by interview with the CEO and the employees of Iwak. In the library study, the writer examined some books, articles, news and company documents and other sources to support this paper.

From the writer's observation found the description about the development of Iwak as investment platform with vision and mission to empower farmers, five cultural works which applied in organization structure, and the facilities that Iwak provides for Investors and employees. The second results is three main activities in the process of investment management consisting by collecting the investment from the prospective investor with some stages such as introducing company, program campaign, information service, and registration. Then, the investment distribution with main activities such as farmers and investors administration, production facilities procurement, cultivation, and investore care. For the last action is completing the investment by harvesting, selling, and financial statemet report.

Keywords: The Process, Investment Management, Investor, Farmer, Iwak