

**PERSEPSI WISATAWAN TERHADAP POTENSI KEPARIWISATAAN  
OBJEK WISATA ALAM PANTAI OETUNE  
DI KABUPATEN TIMOR TENGAH SELATAN  
NUSA TENGGARA TIMUR**

Theodora Murni C. Tualaka<sup>1</sup>, T. Yoyok Wahyu Subroto<sup>2</sup>, Djoko Wijono<sup>3</sup>.

**INTISARI**

Pantai Oetune merupakan salah satu pantai di Kabupaten Timor Tengah Selatan, Provinsi Nusa Tenggara Timur yang mulai dijadikan tujuan wisata oleh masyarakat sekitar. Potensi daya tarik utama adalah keaslian, keunikan dan keindahannya. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengidentifikasi potensi kepariwisataan di Pantai Oetune yang menghasilkan rekomendasi pengembangan dan perbaikan kualitas destinasi wisata serta untuk mengetahui faktor paling berpengaruh dalam peningkatan potensi sesuai ekspektasi wisatawan.

Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kualitatif dan kuantitatif dengan fokus penilaian potensi kepariwisataan sesuai ekspektasi wisatawan dalam proses pengembangannya. Penilaian potensi dan ekspektasi dilakukan dengan menggunakan kuesioner, wawancara, observasi, studi pustaka dan dokumentasi. Hasil pengambilan data kemudian dianalisis menggunakan pendekatan kuantitatif dan perhitungan SPSS untuk menguji validitas dan reliabilitas dari hasil analisis. Nilai hasil persepsi dari wisatawan mengenai potensi daya tarik digunakan untuk merumuskan rekomendasi strategi pengembangan.

Hasil Penelitian menunjukkan bahwa potensi kepariwisataan destinasi wisata alam Pantai Oetune termasuk dalam kategori sangat potensial. Potensi ini berupa: 1) Keaslian/kealamian dengan nilai 4,86 sebab sepanjang kawasan ini belum didesain ulang oleh manusia, 2) Keindahan bernilai 4,60 berupa variasi pandangan, kerindangan tepi pantai dan keserasian dengan lingkungan sekitar dan 3) Keunikannya berupa gumuk pasir, sabana dalam kawasan, gradasi warna laut, bentangan luas dan variasi dengan sekitar. Nilai keunikan berjumlah 4,37. Maka, pengembangan potensi yang sesuai dengan ekspektasi wisatawan yaitu Pantai Oetune tetap menjaga serta melestarikan kealamian/keaslian dan keindahan dengan sarana dan prasarana yang mendukung aktivitas wisata. Sedangkan faktor yang berpengaruh terhadap peningkatan potensi destinasi Pantai Oetune adalah faktor lingkungan. Sebab lingkungan adalah faktor utama yang menyajikan keunggulan atraksi dan daya tarik penyebab terjadinya aktivitas wisata.

**Kata Kunci:** kepariwisataan bahari, potensi, persepsi, daya tarik wisata alam.

---

<sup>1</sup> Mahasiswa Magister Arsitektur Pariwisata

<sup>2,3</sup> Dosen Jurusan Arsitektur Dan Perencanaan, Fakultas Teknik, Universitas Gadjah Mada

**TOURISTS' PERCEPTION OF TOURISM POTENTIALS OF  
OETUNE BEACH NATURAL ATTRACTION  
IN SOUTH CENTRAL TIMOR REGENCY  
EAST NUSA TENGGARA**

Theodora Murni C. Tualaka<sup>1</sup>, T. Yoyok Wahyu Subroto<sup>2</sup>, Djoko Wijono<sup>3</sup>.

**ABSTRACT**

Oetune Beach is a beach in South Central Timor Regency, East Nusa Tenggara Province, which has started to be utilized as a tourist destination by the local community. The main attractions are the pristineness, uniqueness, and beauty. The purpose of this study is identifying tourism potentials in Oetune Beach to provide recommendations to develop and improve the quality of the tourist destination and determining the most influential factor in improving its potentials based on tourists' expectations.

The study used descriptive qualitative and quantitative methods focusing on assessment of tourism potentials based on tourists' expectations in its development. Potentials and expectations were assessed by interview, observation, literature study and documentation. The data collection result was then analyzed by quantitative approach and SPSS to examine the validity and reliability of the analysis result. The scores of tourists' perceptions on the attraction potentials were used to formulate development strategy recommendations.

The research result shows that the tourism potentials of Oetune Beach are very high. The potentials are: 1) Pristineness/naturalness score is 4,86 because the area hasn't been affected by human activities, 2) Beauty score is 4,60 because of the variation of views, shades in the beach, and harmony with the surroundings, and 3) Uniqueness of sand dunes, savanna, seawater gradation, large expanse and variation with the surroundings. The uniqueness score is 4,37. Therefore, the development of potentials in accordance with tourists' expectations is maintaining and preserving the naturalness and beauty of Oetune Beach while providing facilities and infrastructures which support tourism activities. The factor influencing the improvement of the potentials of Oetune Beach is environment. Environment is the primary factor which provides great attractions which draw tourism activities.

**Keywords:** marine tourism, potential, perception, natural tourist attraction.

---

<sup>1</sup> Graduate Program Student of Architecture and Tourism Planning Department.

<sup>2,3</sup> Lecturer of Architecture and Tourism Planning Departement, Faculty of Engineering,  
Universitas Gadjah Mada