

INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk mengestimasi nilai wajar PT. ABC dan sebagai perusahaan konsultan IT rintisan di masa depan. Terdapat dua pendekatan dalam mengestimasi nilai, yaitu menggunakan pendekatan pendapatan dengan metode *Discounted Cash Flow* (DCF) perhitungan *Free Cash Flow to Equity* (FCFE) dan pendekatan pasar dengan metode *relative valuation* perhitungan *Price Earnings Ratio* (PER). Data yang digunakan keseluruhan adalah data primer, berdasarkan permintaan data, wawancara kepada *founders*/pemilik dan manajemen, dan melakukan *Focus Group Discussion* (FGD). Dalam penelitian ini juga memasukkan pendapat dan pandangan profesional *startup* tentang pola penilaian *startup* dilihat dari sudut pandang investor (*venture capital*) dan sudut pandang *founder*/pemilik *startup*.

Nilai estimasi PT. ABC adalah Rp197.929.518,132 berdasarkan hasil FCFE dan memiliki *terminal value* sebesar Rp205.328.752,455 kemudian hasil perhitungan ini di *present value* kan dan didapatkan nilai sebesar Rp3.637.513,983. Kemudian dilakukan rekonsiliasi nilai lalu diberikan pembobotan 70 persen untuk hasil FCFE dan 30 persen untuk hasil PER. Hasil nilai rekonsiliasi adalah Rp8.864.494,703 atau dibulatkan menjadi Rp2.753.833,202 . PT. ABC diproyeksi akan memiliki pertumbuhan pendapatan sebesar 29,60 persen pada tahun 2016-2018 dan 18,30 persen pada tahun 2019 dan 2020.

Kata kunci: *Startup*, Perusahaan Rintisan, IT, Teknologi Informasi, *Venture Capital*, *Discounted Cash Flow*, *Free Cash Flow to Equity*, *Relative Valuation*, *Price Earnings Ratio*.

ABSTRACT

This study aims to estimated fair value for PT. ABC and as IT consulting company in the future. There are two approaches to estimating the value, ie using income approach with Discounted Cash Flow (DCF) method, Free Cash Flow to Equity (FCFE) and market approach with relative valuation method and Price Earnings Ratio (PER) calculation. The data overall are primary data, based on data request, interview to the founders / owners and management, and Focus Group Discussion (FGD). In this study also incorporates startup professional opinions about startup scoring patterns from the investor point of view and the point of view of the founder / startup owner.

The estimated value of PT. ABC is Rp197.929.518,132 based on the FCFE result and has terminal value Rp205.328.752,455 then the result of this calculation is present value and got the value of Rp3.637.513,983. Then reconciliation value with 70 percent weighting for FCFE results and 30 percent for PER results. The result of the reconciliation value is Rp8.864.494,703 or rounded to Rp2.753.833,202. PT. ABC is projected to have revenue growth of 29.60 percent in 2016-2018 and 18.30 percent in 2019 and 2020.

Key words: Startup, Startups, IT, Information Technology, Venture Capital, Discounted Cash Flow, Free Cash Flow to Equity, Relative Valuation, Price Earnings Ratio.