

DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Halaman Persetujuan.....	ii
Halaman Pernyataan.....	iii
Kata Pengantar	iv
Daftar Isi.....	vii
Intisari	ix
<i>Abstract</i>	x
BAB I Pendahuluan	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Keaslian Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian.....	13
E. Tujuan Penelitian	14
BAB II Tinjauan Pustaka	15
A. Tinjauan Tentang Kelebihan dan Kekurangan.....	15
1. Pengertian Kelebihan	15
2. Pengertian Kekurangan	15
B. Tinjauan Tentang Perjanjian	16
C. Tinjauan tentang Hak Tanggungan	25
1. Pengertian Hak Tanggungan	25
2. Asas-asas Hak Tanggungan	26
3. Subyek dan Obyek Hak Tanggungan.....	29

	4. Proses Pembebanan Hak Tanggungan	31
	5. Eksekusi Hak Tanggungan.....	36
	D. Tinjauan Tentang Pengadilan Negeri	41
BAB III	Metode Penelitian.....	43
	A. Jenis dan Sifat Penelitian	43
	B. Metode Pengumpulan Data	44
	C. Lokasi Penelitian	46
	D. Subyek Penelitian	46
	E. Jalannya Penelitian	47
	F. Metode Analisa Data.....	48
	G. Hambatan-Hambatan dalam Proses Penelitian	48
	H. Cara Mengatasi Hambatan-Hambatan dalam Penelitian	49
BAB IV	Hasil Penelitian	52
	A. Implementasi penyelesaian lelang Eksekusi Hak Tanggungan berdasarkan Sertifikat Hak Tanggungan di Pengadilan Sleman	52
	B. Praktek Pelaksanaan Lelang oleh Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL).....	61
	C. Kelebihan dan kekurangan pelaksanaan eksekusi Hak Tanggunggan melalui Pengadilan Negeri.....	70
BAB V	Penutup.....	76
	A. Kesimpulan	76
	B. Saran	77
	Daftar Pustaka	79