



INTISARI

www.Pesantukang (Pesantukang) adalah suatu usaha *multiplatform* yang bergerak dalam bidang penyediaan tenaga kerja bangunan (tukang) untuk memperbaiki, merenovasi dan membangun tempat tinggal, serta menyediakan peralatan, perlengkapan dan accessoris yang digunakan untuk memperbaiki, merenovasi dan membangun tempat tinggal.

Adapun pendapatan operasi yang diterima oleh Pesantukang adalah berasal dari *fee* atas jasa tukang yang diberikan kepada konsumen (perbaikan, renovasi dan pembangunan) dan *fee* atas transaksi jual beli yang terjadi di platform Pesantukang. Pendapatan lain berasal dari persentase jual beli accessoris rumah tinggal yang terjadi antara penjual dan pembeli di platform Pesantukang.

Pengembangan platform Pesantukang didasarkan pada perkembangan teknologi *e-commerce* yang semakin pesat dan juga semakin luasnya penggunaan telepon genggam hampir disemua kalangan usia mulai dari pelajar sampai dengan orang tua. Selain itu, kemudahan membangun digital market dan digital marketing pada sistem operasi telepon genggam baik yang menggunakan android maupun IOS juga turut mendorong pengembangan usaha Pesantukang ini. Alasan lain pengembangan platform ini adalah untuk mempermudah konsumen dalam mencari tukang yang berkualitas dan amanah, serta mempermudah bagi para tukang untuk memperoleh pekerjaan tanpa harus tergantung kepada mandor atau pemilik proyek.

Atas analisa yang telah dilakukan dalam pembuatan rencana bisnis Pesantukang, diperoleh kesimpulan bahwa:

Usaha Pesantukang layak untuk dijalankan, hal ini dikarenakan pasar kebutuhan tenaga kerja bangunan masih sangat luas terbuka, banyak tenaga kerja bangunan di daerah-daerah yang kesulitan mencari pekerjaan dikarenakan kesulitan mencari informasi, banyak orang/pengguna jasa pekerja bangunan yang kesulitan mencari pekerja bangunan yang berkualitas dan amanah, dan belum banyak pesaing yang mengembangkan platform sejenis, sehingga diharapkan pengguna platform Pesantukang dapat mencapai jumlah yang sangat besar terutama bagi pengguna smart phone yang saat ini jumlahnya mencapai jutaan orang sehingga dapat memberikan nilai tambah ekonomi.

Kata kunci: Aplikasi, e commerce, pendapatan operasi, nilai tambah ekonomi



ABSTRACT

www.Pesantukang (Pesantukang) is a multiplatform business engaged in the provision of labor building (builders) to renovate and build houses, as well as providing equipment, supplies and accessories used for shelter.

The operating income received by Pesantukang is derived from the fees for services provided to consumer's builders (construction, renovation and repair) and the fee on the sale and purchase transactions that occurred in Pesantukang platform. Other revenue comes from selling accessories percentage of homes that occurred between the seller and the buyer in Pesantukang platform.

Pesantukang platform development. is based on the development of e-commerce technology is growing rapidly and the increasing extent of mobile phone use almost all ages ranging from students to parents. In addition, the ease of building a digital market and digital marketing on the mobile operating system either using the android and IOS also helped encourage this Pesantukang business development. Another reason the development of this platform is to facilitate consumers in finding qualified builders and trust, as well as make it easier for builders to get a job without having to depend on the supervisor or the owner of the project.

Above analysis that has been done in making business plans Pesantukang, the conclusion that:

Pesantukang businesses eligible to run, this is due to the labor market needs of the building is still very wide open, a lot of manpower buildings in areas having trouble finding a job because of the difficulty finding information, a lot of people / service users are having trouble finding a construction worker construction worker quality and trust, and not many competitors are developing similar platforms, so expect users Pesantukang platform can reach a very large number, especially for users of smart phones which currently amounts to millions of people so that can give economic value added (EVA) as advantage.

Keywords: Application, e commerce, operating income, and economic value added (EVA)