

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
INTISARI.....	viii
ABSTRACT.....	ix
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian.....	9
D. Manfaat Penelitian.....	10
E. Keaslian Penelitian.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	14
1. Pengertian Perjanjian.....	14
2. Syarat sah perjanjian.....	15
3. Asas-asas Hukum Perjanjian.....	17
4. Akibat hukum jika tidak terpenuhinya syarat sah perjanjian..	18
5. Perjanjian Jual Beli Tanah.....	21
B. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Simulasi.....	27

1. Pengertian Perjanjian Simulasi.....	27
2. Bentuk Perjanjian Simulasi.....	28
3. Akibat Hukum Perjanjian Simulasi.....	29
C. Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	32
1. Pengertian PPAT.....	32
2. Pengertian Akta.....	33
3. Kekuatan Hukum Akta.....	39
BAB III METODE PENELITIAN	
A. Jenis dan Sifat Penelitian.....	42
B. Jenis dan Sumber Data.....	43
C. Cara Pengumpulan Data.....	46
D. Alat Pengumpulan Data	46
E. Jalannya Penelitian.....	47
F. Analisis Data.....	48
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Kekuatan Hukum Akta PPAT tentang Jual Beli yang bersifat Pura-pura Terhadap Para Pihak.....	50
B. Tanggung jawab PPAT terhadap akta jual beli bersifat pura-pura .	72
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan.....	83
B. Saran.....	84
DAFTAR PUSTAKA.....	86
LAMPIRAN	