

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
PERNYATAAN	iii
PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR LAMPIRAN	xi
INTISARI	xii
ABSTRACT	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar belakang	1
B. Perumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Keaslian Penelitian.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Tinjauan Umum Tentang Bank.....	9

1. Pengertian Bank	9
2. Asas-Asas Hukum Bank	9
3. Fungsi Bank	10
4. Tujuan Bank	11
5. Jenis-jenis Bank dan Kegiatan Usahanya.....	11
6. Pengertian Bank Syari'ah.....	16
B. Tinjauan Umum Tentang Pembiayaan	17
1. Pengertian Pembiayaan	17
2. Penyaluran Pembiayaan Pada Bank Syari'ah.....	18
3. Fungsi Pembiayaan	19
C. Tinjauan Umum Tentang Jaminan dan Hukum Jaminan	20
1. Pengertian Jaminan	20
2. Istilah dan Pengertian Hukum Jaminan.....	20
3. Obyek dan Ruang Lingkup Kajian Hukum Jaminan.....	23
4. Asas-asas Hukum Jaminan	24
5. Sumber Hukum Jaminan	26
6. Jenis Jaminan.....	30
7. Syarat-syarat dan manfaat benda jaminan	32
D. Tinjauan Umum Tentang Jaminan Perorangan	33
1. Istilah dan Pengertian Jaminan Perorangan.....	33
2. Jenis-Jenis Jaminan Perorangan	36

3. Penanggungan Utang	36
BAB III METODE PENELITIAN	42
A. Metode Pendekatan.....	42
B. Spesifikasi Penelitian.....	43
C. Lokasi Penelitian.....	43
D. Populasi, Sampel dan Metode Pengambilan <i>Sampling</i>	44
E. Metode Pengumpulan Data.....	45
F. Metode Analisis Data.....	47
G. Metode Penyajian Data	48
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	49
A. Tinjauan Umum PT. Bank Muamalat Indonesia, Tbk.....	49
1. Sejarah Bank Muamalat.....	49
2. Layanan Bank Muamalat	50
3. Visi, Misi dan Nilai-nilai Bank Muamalat	51
4. Kinerja Keuangan dan Prestasi Bank Muamalat.....	51
B. Konstruksi Hukum Perjanjian Kerjasama Pola <i>Chanelling</i> Melalui Akad <i>Wakalah Bil Ujroh</i>	52
1. Pengertian Perjanjian dan Kerangka Perjanjian	52
2. Perjanjian Pola Kerjasama <i>Chanelling</i> dengan Akad <i>Wakalah Bil Ujroh</i>	53
C. Fungsi dan Peranan Jaminan <i>Personal Guarantee</i> dan <i>Corporate</i> <i>Guarantee</i> dalam Perjanjian Kerjasama Pola <i>Chanelling</i> dengan	

Akad Wakalah Bil Ujroh	60
1. Fungsi dan Peranan Jaminan <i>Personal Guarantee</i> dan <i>Corporate Guarantee</i>	60
2. Faktor-Faktor Penyebab Timbulnya Risiko Pembiayaan dengan Perjanjian Kerjasama pola <i>Chanelling</i> Melalui <i>Akad Wakalah bil Ujroh</i>	64
3. Tindakan Penyelesaian Risiko Pembiayaan dengan Jaminan <i>Corporate Guarantee</i> dan <i>Personal Guarantee</i> Pada Perjanjian Kerjasama <i>Chanelling</i> Melalui Akad <i>Wakalah Bil Ujroh</i>	69
BAB V PENUTUP	76
A. Kesimpulan.....	76
B. Saran.....	77
DAFTAR PUSTAKA	78
LAMPIRAN	