

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	ix
INTISARI.....	xiii
ABSTRACT	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Permasalahan	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
1. Tujuan Subjektif	9
2. Tujuan Objektif	9
D. Manfaat Penelitian.....	9
1. Manfaat Teoritis	9
2. Manfaat Praktis.....	10
E. Keaslian Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	18
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	18

1. Pengertian Perjanjian.....	18
2. Syarat Sahnya Perjanjian.....	20
3. Asas-Asas Dalam Perjanjian	28
4. Unsur-Unsur Perjanjian.....	31
5. Perihal Wanprestasi	33
B. Tinjauan Umum Tentang Hukum Jaminan	38
1. Pengertian Hukum Jaminan.....	38
2. Pengertian Jaminan.....	38
3. Asas-Asas Hukum Jaminan.....	39
4. Syarat dan Fungsi Benda Jaminan.....	41
5. Sifat Perjanjian Jaminan.....	41
C. Tinjauan Umum Tentang Jaminan Fidusia.....	43
1. Pengertian Fidusia dan Jaminan Fidusia	43
2. Sifat Jaminan Fidusia	45
3. Objek Jaminan Fidusia	48
4. Pembebanan Jaminan Fidusia.....	50
5. Pendaftaran Jaminan Fidusia	50
6. Hapusnya Jaminan Fidusia	54
7. Eksekusi Jaminan Fidusia.....	55
D. Tinjauan Umum Tentang Notaris	56
1. Pengertian Notaris	56
2. Tugas dan Kewenangan Notaris.....	57
3. Kewajiban Notaris	58

4. Larangan Notaris	60
5. Sanksi Bagi Notaris	61
BAB III METODE PENELITIAN	65
A. Jenis dan Sifat Penelitian	65
1. Jenis Penelitian	65
2. Sifat Penelitian.....	66
B. Cara Pengumpulan Data	67
1. Penelitian Kepustakaan	68
2. Penelitian Lapangan	70
C. Jalannya Penelitian	74
1. Tahap Persiapan.....	74
2. Tahap Pelaksanaan	74
3. Tahap Penyelesaian	75
D. Hambatan dan Cara Penyelesaian.....	75
1. Hambatan.....	75
2. Cara Penyelesaian.....	76
E. Analisis Hasil Penelitian.....	76
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	78
A. Pertanggungjawaban Notaris Terhadap Kebenaran Akta Jaminan Fidusia yang di Buatnya Dalam Hal Benda Jaminan Fidusia Merupakan Benda yang Tidak Pernah Ada	78

1. Hasil Penelitian.....	78
2. Pembahasan	85
B. Faktor Dalam Sistem Administrasi Jaminan Fidusia <i>Online</i> yang Memungkinkan Terjadinya Pembuatan Akta Jaminan Fidusia dengan Objek Jaminan Fidusia yang Tidak Pernah Ada	123
1. Hasil Penelitian.....	123
2. Pembahasan	129
BAB V PENUTUP	148
A. Kesimpulan.....	148
B. Saran	149
DAFTAR PUSTAKA	151
A. Buku.....	151
B. Undang-Undang.....	152
C. Tesis dan Jurnal	153
D. Internet.....	153