

## INTISARI

Tujuan penelitian ini adalah untuk menguji secara empiris serta menganalisis pengaruh dari struktur aset, pertumbuhan aset, pertumbuhan penjualan, profitabilitas, *time interest earned*, dan *non-debt tax shield* terhadap struktur modal dengan ukuran perusahaan sebagai variabel kontrol. Penelitian ini ingin membandingkan hasil sebelumnya dengan hasil penelitian saat ini.

Sample penelitian ini adalah perusahaan pada industri properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode tahun 2011-2015. Prosedur pemilihan sampel diperoleh dengan menggunakan metode *purposive sampling* dengan total perusahaan 22 perusahaan. Data ini dianalisis menggunakan *multiple regression analysis*.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variable *time interest earned* berpengaruh terhadap struktur modal. Sedangkan variabel struktur aset, pertumbuhan aset, pertumbuhan penjualan, profitabilitas, dan *non-debt tax shield* tidak berpengaruh terhadap struktur modal.

Kata kunci: Struktur Aset, Pertumbuhan Aset, Pertumbuhan Penjualan, Profitabilitas, *Time Interest Earned*, *Non-Debt Tax Shield*, Struktur Modal, Ukuran Perusahaan

## **ABSTRACT**

*The purpose of this research is to analyze empirically the influence of structure of assets, assets growth, sales growth, profitability, time interest earned, and non-debt tax shield toward capital structure with firm size as control variable. This study wants to compare the result from previous research with this research.*

*Sample of this research are listed companies in property and real estate industry in Indonesia Stock Exchange from the period of 2011 to 2015. Sample selection procedure carried out in this study is using purposive sampling method with a total sample of 22 companies. Data were analyzed by using multiple regression analysis.*

*This result of this research shows that the variable time interest earned has an influence toward capital structure. Other independent variables such as structure of assets, assets growth, sales growth, profitability, and non-debt tax shield do not have an influence toward capital structure.*

**Keywords:** *Structure of Assets, Assets Growth, Sales Growth, Profitability, Time Interest Earned, Non-Debt Tax Shield, Capital Structure, Firm Size*