

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
LEMBAR PERNYATAAN .....	iii
ABSTRAKSI .....	iv
ABSTRACT.....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI .....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR TABEL .....	xiii

### BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	7
1.3 Tujuan .....	7
1.4 Manfaat .....	7

### BAB II LANDASAN TEORI

2.1 Kebijakan Publik.....	10
2.1.1 Definisi Kebijakan Publik.....	10
2.1.2 Jenis-Jenis Kebijakan.....	12
2.2 Implementasi Kebijakan .....	13
2.2.1 Pendekatan dalam Implementasi Kebijakan .....	14
2.2.2 Proses Implementasi .....	16
2.3 Stakeholders Mapping .....	17
2.3.1 Definisi Stakeholder.....	17
2.3.2 Konsep Stakeholder Mapping.....	21
2.3.3 Teknik Stakeholder Mapping.....	22
2.4 Kerangka Pikir .....	27

## **BAB III METODE PENELITIAN**

3.1	Definisi Operasional .....	29
3.2	Jenis Penelitian.....	30
3.3	Unit Analisis .....	30
3.3.1	Lokasi Penelitian.....	31
3.3.2	Subjek Penelitian .....	31
3.3.3	Objek Penelitian.....	32
3.4	Jenis Data .....	32
3.5	Instrumen Penelitian .....	33
3.6	Desain Penelitian .....	34
3.6.1	Tahap Persiapan .....	34
3.6.2	Tahap Pengumpulan Data .....	35
3.6.3	Tahap Analisis Data .....	36

## **BAB IV GAMBARAN UMUM PENELITIAN**

4.1	Pembangunan Hotel di Kota Yogyakarta .....	39
4.2	Tingkat Penghunian Kamar Hotel .....	43
4.3	Dampak Pembangunan Hotel .....	44
4.3.1	Dampak Bidang Ekonomi.....	45
4.3.2	Dampak Bidang Lingkungan .....	58
4.3.3	Dampak Bidang Sosial Budaya .....	52
4.4	Moratorium Pengendalian Pembangunan Hotel .....	56

## **BAB V PEMETAAN STAKEHOLDERS**

5.1	Implementasi Kebijakan .....	61
5.2	Pendekatan Stakeholders .....	62
5.3	Pemetaan Stakeholder .....	87
5.3.1	Analisis Stakeholder Issue Interrelationship.....	88
5.3.2	Analisis Power vs Interest.....	93
5.3.3	Analisis Problem-Frame Stakeholder .....	99

## **BAB VI PENUTUP**

6.1	Kesimpulan .....	104
6.2	Saran .....	107
DAFTAR PUSTAKA .....		112
LAMPIRAN		

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Stakeholder Issue Interrelationship Diagrams .....	23
Gambar 2.2 Problem-Frame Stakeholder Map .....	24
Gambar 2.3 Kuadran Power vs Interest Grid .....	26
Gambar 2.4. Kerangka Pikir Penelitian.....	27
Gambar 5.1 Diagram <i>Stakeholder-Issue Interrelationship</i> dalam Moratorium Pembangunan Hotel .....	89
Gambar 5.2 Power vs Interest Grid Stakeholder dalam Moratorium Pengendalian Pembangunan Hotel di Kota Yogyakarta .....	97
Gambar 5.3 Pemetaan Problem-Frame Stakeholder dalam Moratorium Pengendalian Pembangunan Hotel di Kota Yogyakarta .....	99

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Jumlah Permohonan Izin Mendirikan Bangunan di Kota Yogyakarta .....	4
Tabel 3.1. Tabel Pengumpulan Data .....	35
Tabel 4.1 Jumlah Pertumbuhan Hotel dan Usaha Akomodasi Jasa di DIY Menurut Kab/Kota Tahun 2012-2013 .....	41
Tabel 4.2 Persentase Tingkat Penghunian Kamar Hotel Menurut Kelas Hotel di Kota Yogyakarta Tahun 2010-2014 .....	44
Tabel 4.3 Jumlah Pendapatan Asli Daerah (PAD) Sub Sektor Pariwisata di Kota Yogyakarta Tahun 2010-2014 .....	46
Tabel 4.4 Jumlah Hotel/Jasa Akomodasi di Kecamatan wilayah Kota Yogyakarta Tahun 2014 .....	50
Tabel 4.5 Tenaga Kerja pada Hotel/Jasa Akomodasi di Kota Yogyakarta Tahun 2009-2014 .....	53
Tabel 4.6 Jumlah Tenaga Kerja pada Hotel/Jasa Akomodasi Menurut Kelas Hotel dan Kecamatan di Kota Yogyakarta Tahun 2013-2014 .....	54
Tabel 4.7 Jumlah Permohonan Izin Mendirikan Bangunan di Kota Yogyakarta .....	50
Tabel 5.1 Jumlah Permohonan Izin Mendirikan Bangunan di Kota Yogyakarta .....	53
Tabel 5.2 Matriks Analisis Kepentingan dan Kekuasaan dalam Moratorium Pengendalian Pembangunan Hotel di Kota Yogyakarta .....	86
Tabel 5.3 Pemetaan Stakeholder Berdasarkan Kekuasaan dan Kepentingan .....	94