

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	ix
ABSTRACT	x
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Keaslian Penelitian	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Tentang Akta.....	11
B. Tinjauan Umum Tentang Peralihan Hak Atas Tanah.....	14
C. Tinjauan Umum Tentang Jual Beli Tanah.....	19
1. Pengertian Jual Beli Hak Milik Atas Tanah.....	19

2. Syarat Jual Beli Hak Milik Atas Tanah.....	22
D. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli.....	26
1. Pengertian Perjanjian Pada Umumnya.....	26
2. Pengertian Perjanjian Pengikatan Jual Beli.....	28
3. Hak dan Kewajiban Penjual dan Pembeli.....	35
4. Wanprestasi.....	37
E. Tinjauan Umum Tentang Perlindungan Hukum.....	40
 BAB III METODE PENELITIAN	
A. Jenis dan Sifat Penelitian	43
B. Cara Pengumpulan Data	43
C. Jalannya Penelitian.....	47
D. Analisis Data	48
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Konsekuensi Hukum Pembuatan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Milik Atas Tanah.....	49
B. Perlindungan Hukum Bagi Para Pihak Dengan Ditandatanganinya Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Milik Atas Tanah.....	76
 BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan	97
B. Saran	98

DAFTAR PUSTAKA