

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Arikunto, Suharsimi, 1998, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek*, edisi revisi IV, PT Rineka Cipta, Jakarta
- Badruzaman, Mariam Darul 1994, *Aneka HukumBisnis*, Alumni, Bandung
- Badruzaman, Mariam Darul ,Sutan Remy Sjahdeini, Heru Soeprapto, Fathurrahman Djamil, Taryana Soenandar,2001, *Kompilasi Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- Dirdjosisworo, Soedjono 2002, *Misteri Dibalik Kontrak Bermasalah*, Mandar Maju, Bandung
- Fuady Munir,2003, *Hukum Kontrak (Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis)* Buku Kedua, Citra Aditya Bakti, Bandung
- _____,2005, *Hukum PailitDalam Teori dan Praktek*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- Kallo, Erwin 2008, *Perspektif Hukum Dalam Dunia Properti*, Minerva Athena Presindo, Jakarta
- Marzuki, Peter Mahmud 2005, *Penelitian Hukum*, Kencana, Jakarta, hlm.35
- Meliala, A.Qirom Syamsudin, 1985, *Pokok-Pokok Hukum Perjanjian Beserta Perkembangannya*, Liberty, Yogyakarta
- Mertokusumo Sudikno,2003, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta
- Miru, Ahmad dan Sutarman Yodo, 2005, *Hukum Perlindungan Konsumen*, PT. Raja Grafindo Raya, Jakarta
- Muhammad, Abdulkadir, 1990, *Hukum Perikatan*, Penerbit Alumni, Bandung
- _____,1992, *Perjanjian Baku Dalam Praktek Perusahaan Perdagangan*, Bandung
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja, 1994, *Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*, PT. Raja GrafindoPersada, Jakarta

- Mulyoto, 2012, *Perjanjian*, Cakrawala Media, Yogyakarta
- Salim, 2011, *Hukum Kontrak: Teori dan Tehnik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta
- Setiawan, R, 1977, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Putra Abardin, Bandung
- Sidharta, 2006, *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*, Grasindo, Jakarta, hlm.147
- Sjahdeini, Sutan Remy, 1993, *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan yang Seimbang Bagi Para Pihak Dalam Perjanjian Kredit Bank di Indonesia*, Institut Bankir Indonesia, Jakarta,
- Soedjono Dirjosisworo, 2006, *Pengantar Hukum Dagang Internasional*, Refika Aditama
- Soekanto, Soerjono, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta
- Soemitro, Ronny Hanitijo, 1988, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*. Ghalia Indonesia, Jakarta
- Subekti, 1984, *Hukum Perjanjian*, Cetakan IX, PT. Intermasa, Jakarta
- _____, 2011, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Cetakan XXXIII, PT. Intermasa, Jakarta
- Sumardjono, Maria SW, 2005, *Kebijakan Pertanahan: Antara Regulasi dan Implementas*, Kompas, Jakarta
- _____, 2007, *Alternatif Kebijakan Pengaturan Hak Atas Tanah Beserta Bangunan Bagi Warga Negara Asing dan Badan Hukum Asing*, Kompas, Jakarta
- _____, 2014, *Metodologi Penelitian Hukum*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta
- Sutedi, Adrian, 2009, *Hukum Kepailitan*, Ghalia Indonesia, Bogor
- _____, 2010, *Hukum Rumah Susun Dan Apartemen*, Sinar Grafika, Jakarta Timur.
- Widjaja Gunawan dan Ahmad Yani, 2001, *Hukum Tentang Perlindungan Konsumen*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta

B. Tesis/ Jurnal/ Makalah

Fitriyani, DwiNurhayati, “Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Dalam Jual Beli Satuan Rumah Susun Dengan Sistem Pemesanan (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan Nomor 286/Pdt.G/2012/Jkt-Sel)”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum UGM, Yogyakarta, 2014

Sumalia Novia, 2013, “Tinjauan Tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Berdasarkan Akta Notaris di Kota Banjarmasin”, *Tesis*, Magister Kenotariatan Program pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2014

C. PeraturanPerundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, Staatsblad Tahun 1847 Nomor 23 tentang Bugerlijk Wetboek (BW)

Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen (Lembaran Negara Republik Indonesia 1999 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3821)

Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang (Lembaran Negara Republik Indonesia 2004 Nomor 131, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4443)

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun, (Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5252)

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang JabatanNotaris (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3)

Peraturan Pemerintah Nomor 4 Tahun 1988 tentang RumahSusun (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1988 Nomor 7, TambahanLembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3372)

Keputusan Menteri Negara Perumahan Rakyat Nomor 11 Tahun 1994 tentang Pedoman Perikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun

D. Kamus

Hamzah, Andi, 1986, *Kamus Hukum*, Ghalia Indonesia, Jakarta

Moeliono, Anton M, Sri Sukei Adiwimarta, AdiSunaryo, 1990, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, BalaiPustaka, Jakarta

Poerwadarminta, WJS, 1999, *Kamus Umum Bahasa Indonesia*, Cet.XVI, BalaiPustaka, Jakarta

E. Internet

Kallo Erwin, *Hak dan Kewajiban Para Pihak dalam Transaksi Rumah Susun Bagian I*, <http://erwinkallonews.com>, diambil pada tanggal 5 April 2017

Pasaribu Theresiana, *Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun*, <http://www.hukumproperti.com> diambil tgl 08Mei 2017

Rasyid Abdul, *Asas Pacta Sunt Servanda Dalam Hukum Positif dan Hukum Islam*, [http:// business-law.binus.ac.id](http://business-law.binus.ac.id) diakses tanggal 13 Mei 2017

Taurisia Helen, *Perikatan Jual Beli Satuan Rumah Susun Berdasarkan Kepmenpera Nomor 11 Tahun 1994*, <http://www.hukumproperti.com> diakses tanggal 9 Desember 2016