

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku-buku

Arikunto, Suharsimi, 2006, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik*, Rineka Cipta, Jakarta.

Arto, H.A. Mukti, 1996, *Praktek Perkara Perdata Pada Pengadilan Agama*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.

As'Adi, Edi, 2012, *Hukum Acara Perdata dalam Perspektif Mediasi (ADR) di Indonesia*, Graha Ilmu, Yogyakarta.

Chomzah, Ali Achmad, 2002, *Hukum Pertanahan*, Prestasi Pustaka, Jakarta.

-----, 2003, *Seri Hukum Pertanahan III Penyelesaian Sengketa Hak Atas Tanah*, Prestasi Pustaka, Jakarta.

Djojodirdjo, M.A. Moegni, 1979, *Perbuatan Melawan Hukum: Tanggung Gugat (aansprakelijkheid) untuk kerugian yang disebabkan Karena Perbuatan Melawan Hukum*, Pradnya Paramita, Jakarta.

G, Kartasapoetra, 1992, *Masalah Pertanahan Di Indonesia*, Rineka Cipta, Jakarta.

Fuadi, Munir, 2005, *Perbuatan Melawan Hukum (Pendekatan Kontemporer)*, Citra Aditya Bakti, Bandung.

Harsono, Boedi, 2005, *Hukum Agraria Indonesia*, Edisi Revisi Ke 10 Jilid 1, Djambatan, Jakarta.

-----, 2008, *Hukum Agraria Indonesia*, Djambatan, Jakarta.

Komar Andasasmita, 1983, *Notaris Selayang Pandang*, Cet. Ke 2, Alumni, Bandung.

- Machmudin, Dudu Dusewara, 2000, *Pengantar Ilmu Hukum; Sebuah Sketsa*, Refika Aditama, Bandung.
- Maru Hutagalung, Sophar, 2012, *Praktik Peradilan Perdata dan Alternatif Penyelesaian Sengketa*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Marzuki, Peter Mahmud, 2010, *Penelitian Hukum*, Cet. Ke-6, Kencana, Jakarta.
- Meliala, A. Qirom Syamsudin, 1985, *Pokok-Pokok Hukum Perjanjian Beserta Perkembangannya*, Liberty, Yogyakarta.
- Mertokusumo, Sudikno, dan Pitlo, A, 1993, *Bab-Bab Tentang Penemuan Hukum*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- \_\_\_\_\_, 1998, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, edisi ke lima, Liberty, Yogyakarta.
- Muhammad, Abdulkadir, 1986, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Offset Alumni, Bandung.
- Mulyawan, Jarot Widya, 2016, *Cara Mudah Pahami Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan*, Litera, Yogyakarta.
- Murad, Rusmadi, 1991, *Penyelesaian Sengketa Hukum Atas Tanah*, Alumni, Bandung.
- , 2007, *Menyingkap Tabir Masalah Pertanahan*, Mandar Maju, Bandung.
- Nico, 2003, *Tanggung Jawab Notaris Selaku Pejabat Umum*, CDBSL, Yogyakarta.
- Rasaid, M. Nur, 1995, *Hukum Acara Perdata*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Saleh, K. Wantjik, 1985, *Hak Anda Atas Tanah*, Ghalia, Jakarta.
- Santoso, Urip, 2010, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Kencana, Jakarta.
- Sarwono, 2011, *Hukum Acara Perdata Teori dan Praktik*, Sinar Grafika, Jakarta.

- Setiady, Tolib, 2009, *Intisari Hukum Adat Indonesia*, Alfa Beta, Bandung.
- Soekanto, Soerjono, 1983, *Penegakan Hukum*, Bina Cipta, Bandung.
- \_\_\_\_\_, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*, Cet. Ke 3, UI Press, Jakarta.
- , 2007, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta.
- Subekti, 2001, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Intermasa, Jakarta.
- Sumardjono, Maria S.W, 2008, *Mediasi Sengketa Tanah Potensi Penerapan Alternatif Penyelesaian Sengketa (ADR) di Bidang Pertanahan*, Cet.II, PT. Kompas Media Nusantara, Jakarta.
- Sutantio, Retnowulan dan Iskandar Oeripkartawinata, 1989, *Hukum Acara Perdata Dalam Teori Dan Praktek*, Mandar Maju, Bandung.
- Sunggono, Bambang, 2001, *Metodologi Penelitian Hukum*, PT. Raja Grafindo, Jakarta.
- Wardah, Sri, dan Bambang Sutiyo, 2007, *Hukum Acara Perdata Dan Perkembangannya Di Indonesia*, Gama Media, Yogyakarta.
- Wibawanti, Erna Sri dan R. Murjiyanto, 2013, *Hak Atas Tanah dan Peralihannya*, Liberty, Yogyakarta.

## **B. Jurnal/ Tesis-Desertasi**

- Hapsari, Perlindungan Hukum Terhadap Ahli Waris Sah Atas Tanah Hak Milik Yang Belum Dibagi Waris (Studi Putusan Pengadilan Negeri Kediri Nomor 73/Pdt.G/1988/PN.KDR), *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2012.

Sri Rahayu Suripto, Penggunaan Tanah Adat Untuk Kepentingan Pembangunan di Kecamatan Langowan Kabupaten Minahasa Propinsi Sulawesi Utara, Tesis, Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Diponegoro, Semarang, 2007.

### **C. Peraturan Perundang-Undangan**

Undang-Undang Dasar Tahun 1945.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Pokok-Pokok Dasar Agraria.

Undang-Undang Nomor 8 Tahun 2004 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 2 Tahun 1986 tentang Peradilan Umum.

*Het Herzeine Indonesisch Reglement* Staatblad Nomor 16 Tahun 1848.

*Staatsblad* 1860 Nomor 3 tentang Peraturan Jabatan Notaris di Indonesia.

*Reglement Tot Regeling Van Het Rechtswezen in de Gewesten Buiten Java en Madura* Staablاد Nomor 227 Tahun 1927.

Peraturan Pemerintah RI Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah RI Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Peraturan Mahkamah Agung RI Nomor 1 Tahun 2008 tentang Prosedur Mediasi di Pengadilan Mahkamah Agung.

Peraturan Menteri Dalam Negeri RI Nomor 47 Tahun 2016 tentang Administrasi Pemerintahan Desa.

Surat Edaran Mahkamah Agung RI Nomor 1992 tentang Penyelesaian Perkara di Pengadilan Tinggi dan Pengadilan Negeri.

Surat Edaran Mahkamah Agung RI Nomor 2 Tahun 2004 tentang Penyelesaian Perkara di Tingkat Pertama dan Tingkat Banding Pada 4 (empat) Lingkungan Peradilan.

Surat Edaran Mahkamah Agung RI Nomor 10 Tahun 2005 tentang Bimbingan dan Petunjuk Pimpinan Pengadilan Terhadap Hakim/ Majelis Hakim Dalam Menangani Perkara.

Surat Ketua Mahkamah Agung RI Bidang Hukum Pidana Umum No.39/TN/88/102/Pid, tanggal 14 Januari 1988.

Putusan Kasasi Mahkamah Agung RI Nomor 92/K/2014 tanggal 20 Oktober 2014

Putusan Pengadilan Tinggi Manado Nomor 72/PDT/2013/PT.MDO tanggal 4 Juli 2013

Putusan Pengadilan Negeri Airmadidi Nomor 100/Pdt.G/2012/PN. AMD tanggal 26 Februari 2013

#### **D. Internet**

Kasus Sengketa Tanah di Indonesia, <http://www.bpn.go.id>, diakses tanggal 23 Februari 2017.

Kecamatan Airmadidi, <http://id.m.wikipedia.org>, diakses tanggal 23 Februari 2017.

Sengketa Tanah Manado, <http://manado.tribunnews.com>, diakses tanggal 23 Februari 2017.