

## DAFTAR ISI

<b>Kata Pengantar .....</b>	<b>i</b>
<b>Intisari .....</b>	<b>ii</b>
<b>Abstrak.....</b>	<b>iii</b>
<b>Daftar Isi .....</b>	<b>v</b>
<b>Daftar Gambar .....</b>	<b>viii</b>
<b>Daftar Tabel.....</b>	<b>x</b>

### **BAB I. PENDAHULUAN**

<b>1.1 Latar Belakang.....</b>	<b>1</b>
<b>1.2 Pertanyaan Penelitian.....</b>	<b>4</b>
<b>1.3 Tujuan Penelitian .....</b>	<b>4</b>
<b>1.4 Manfaat Penelitian .....</b>	<b>5</b>
<b>1.5 Batasan Penelitian.....</b>	<b>5</b>
1.5.1 Batasan Wilayah.....	5
1.5.2 Batasan Materi.....	6
1.5.3 Batasan Waktu.....	6
<b>1.6 Keaslian Penelitian.....</b>	<b>6</b>
<b>1.7 Kerangka Pemikiran.....</b>	<b>9</b>
<b>1.8 Sistematika Pembahasan .....</b>	<b>10</b>

### **BAB II. TINJAUAN PUSTAKA**

<b>2.1 Kebijakan Publik .....</b>	<b>12</b>
2.1.1 Pengertian Kebijakan Publik .....	12
2.1.2 Proses Kebijakan Publik.....	13
2.1.3 Analisis Kebijakan Publik.....	14
2.1.4 Tahapan dari Analisis Kebijakan Publik .....	16
<b>2.2 Evaluasi Kebijakan Publik.....</b>	<b>18</b>
2.2.1 Pengertian Evaluasi Kebijakan Publik .....	18
2.2.2 Sifat Evaluasi Kebijakan .....	19
2.2.3 Fungsi Evaluasi .....	20



2.2.4 Kriteria Evaluasi Kebijakan Publik.....	20
2.2.5 Evaluator Kebijakan .....	21
2.2.6 Evaluasi Implementasi .....	22
2.2.7 Analisis Implementasi .....	26
2.2.8 Kejelasan Makna Implementasi .....	27
2.2.9 Evaluasi Dampak.....	28
<b>2.3 Analisis Komparatif .....</b>	<b>31</b>
2.3.1 Kelebihan Dan Kekurangan Analisis Komparatif.....	31
2.4 Jalur Pejalan Kaki.....	33
2.4.1 Penempatan jalur pejalan kaki.....	33
2.4.2 Dimensi Jalur Pejalan Kaki .....	34
2.4.3 Fasilitas Jalur Pejalan Kaki .....	34
2.4.4 Kebutuhan Pejalan Kaki .....	38
<b>2.5 Kerangka Teori .....</b>	<b>39</b>
<b>BAB III. METODE ANALISIS</b>	
<b>3.1 Metode Penelitian.....</b>	<b>42</b>
<b>3.2 Lokasi Studi .....</b>	<b>42</b>
<b>3.3 Diagram Alir Penelitian.....</b>	<b>43</b>
<b>3.4 Variabel Penelitian.....</b>	<b>44</b>
<b>3.5 Indikator Penelitian .....</b>	<b>46</b>
<b>3.6 Metode Pengumpulan Data .....</b>	<b>49</b>
3.6.1 Survei Primer.....	50
3.6.2 Survei Sekunder .....	50
3.6.3 Penentuan Informan .....	51
<b>3.7 Metode Analisis .....</b>	<b>51</b>
<b>BAB IV. GAMBARAN WILAYAH</b>	
<b>4.1 Gambaran Umum Wilayah Penelitian.....</b>	<b>52</b>
4.1.1 Gambaran Wilayah Provinsi DKI Jakarta .....	52
4.1.2 Gambaran Wilayah Jakarta Pusat.....	54
4.1.3 Gambaran Wilayah Kecamatan Tanah Abang .....	56
<b>4.2 Kebijakan Rencana Detail Tata Ruang Provinsi DKI Jakarta .....</b>	<b>57</b>
4.2.1 Kebijakan Umum Rencana Detail Tata Ruang Provinsi DKI Jakarta.....	57
4.2.2 Kebijakan Umum Rencana Detail Tata Ruang Kecamatan Tanah Abang .....	61
<b>4.3 Kebijakan Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan Kawasan Tanah Abang .....</b>	<b>69</b>
4.3.1 Kebijakan Umum Panduan Rancang Kota Kawasan Tanah Abang.....	69
4.3.2 Kebijakan Terkait Jalur Pejalan Kaki Kawasan Tanah Abang .....	75
<b>4.4 Kondisi Jalur Pejalan Kaki Kawasan Tanah Abang.....</b>	<b>80</b>



## **BAB V PEMBAHASAN**

<b>5.1 Jalur Pejalan Kaki Kawasan Tanah Abang .....</b>	<b>86</b>
5.1.1 Sebaran jalur pejalan kaki Kawasan Tanah Abang .....	86
5.1.2 Kondisi jalur pejalan kaki Kawasan Tanah Abang .....	88
5.1.3 Permasalahan jalur pejalan kaki Kawasan Tanah Abang .....	97
<b>5.2 Kebijakan Jalur Pejalan Kaki Kawasan Tanah Abang .....</b>	<b>100</b>
5.2.1 Spesifikasi kebijakan jalur pejalan kaki Kawasan Tanah Abang .....	100
5.2.2 Koleksi informasi kebijakan jalur pejalan kaki Kawasan Tanah Abang .....	105
5.2.3 Modeling kebijakan jalur pejalan kaki Kawasan Tanah Abang .....	108
5.2.4 Umpan balik penaksiran evaluabilitas jalur pejalan kaki Kawasan Tanah Abang .....	112
5.2.5 Gambaran Kebijakan Penataan Jalur Pejalan Kaki di DKI Jakarta .....	114
<b>5.3 Evaluasi Kebijakan Jalur Pejalan Kaki Kawasan Tanah Abang .....</b>	<b>115</b>
5.3.1 Efektivitas .....	115
5.3.2 Evisiensi .....	125
5.3.3 Kecukupan .....	132
5.3.4 Pemerataan .....	134
5.3.5 Responsivitas .....	135
5.3.6 Ketepatan .....	138
5.3.7 Penilaian Evaluasi Penataan Jalur Pejalan Kaki .....	139
5.3.8 Faktor yang Mempengaruhi Ketidakberhasilan Kebijakan Jalur Pejalan Kaki Di Kawasan Tanah Abang .....	141
<b>5.4 Diskusi Teoritik .....</b>	<b>144</b>
<b>5.5 Temuan Penelitian .....</b>	<b>148</b>

## **BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN**

<b>6.1 Kesimpulan .....</b>	<b>153</b>
<b>6.2 Saran .....</b>	<b>157</b>

<b>Daftar Pustaka .....</b>	<b>xi</b>
<b>Lampiran</b>	
<b>Lampiran 1 : List Wawancara .....</b>	<b>xiv</b>

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Kerangka Pemikiran .....	9
Gambar 2. 1 Urutan Kebijakan Publik.....	14
Gambar 2. 2 Variasi Analisis Kebijakan .....	15
Gambar 2. 3 Model Dasar Proses Kebijakan .....	15
Gambar 2. 4 Metode Analisis Kebijakan.....	16
Gambar 2. 5 Sekuensi Implimentasi Kebijakan .....	27
Gambar 2. 6 Peletakan Halte di Persimpangan .....	36
Gambar 2. 7 Peletakan Halte di Jalur Pejalan Kaki .....	36
Gambar 2. 8 Kerangka Teori.....	41
Gambar 3. 1 Diagram Alir Penelitian .....	43
Gambar 4. 1 Rencana Pengembangan Jalur Pejalan Kaki.....	74
Gambar 4. 2 Lokasi Pencanaan .....	77
Gambar 4. 3 Jadwal Pelaksanaan Kegiatan .....	80
Gambar 4. 4 Peta Rencana Lokasi dan Pola Sirkulasi Orang.....	81
Gambar 4. 5 Potongan Jalan Sebelum dan Pencanaan .....	82
Gambar 4. 6 Potongan Jalan Sebelum dan Pencanaan .....	83
Gambar 4. 7 Desain Pencanaan Depan Stasiun Tanah Abang .....	83
Gambar 4. 8 Desain Pencanaan .....	84
Gambar 4. 9 Kondisi Sebelum Pencanaan Jalan H. Fachrudin.....	84
Gambar 4. 10 Desain Jalan Pencanaan .....	84
Gambar 4. 11 Desain Pencanaan.....	85
Gambar 5. 1 Gambar Pencanaan Jalan Jati Baru hingga Jalan Jati Baru Raya .....	87
Gambar 5. 2 Pencanaan Jalan H. Fachrudin.....	87
Gambar 5. 3 Kondisi Jalur Pejalan Kaki Setelah Proyek.....	88
Gambar 5. 4 Penampang Jalan Jati Baru Raya.....	89
Gambar 5. 5 Penampang Jalan Jati Baru.....	89
Gambar 5. 6 Penampang Jalan H. Fachrudin.....	89
Gambar 5. 7 Kondisi Tempat Sampah.....	93
Gambar 5. 8 Kondisi Lampu Penerangan .....	94
Gambar 5. 9 Kondisi Vegetasi .....	96
Gambar 5. 10 Kondisi Zebra Cross.....	96
Gambar 5. 11 Peletakan Rambu-rambu.....	97
Gambar 5. 12 Struktur Pencanaan Pembangunan Jalur Pejalan Kaki.....	111
Gambar 5. 13 matriks gambaran kebijakan .....	114
Gambar 5. 14 Potongan Jalan Sebelum dan Pencanaan .....	117
Gambar 5. 15 Potongan Jalan Sebelum dan Pencanaan .....	118
Gambar 5. 16 Desain Pencanaan Depan Stasiun Tanah Abang .....	118
Gambar 5. 17 Gambar 4. 1 Desain Pencanaan .....	119



<b>Gambar 5. 18 Kondisi Jalur Pejalan Kaki Setelah Perencanaan Depan Stasiun Tanah Abang .....</b>	<b>120</b>
<b>Gambar 5. 19 Desain Perencanaan Jalan Jati Baru .....</b>	<b>120</b>
<b>Gambar 5. 20 Kondisi Jalur Pejalan Kaki Setelah Perencanaan .....</b>	<b>121</b>
<b>Gambar 5. 21 Kondisi Sebelum Perencanaan Jalan H. Fachrudin.....</b>	<b>122</b>
<b>Gambar 5. 22 Desain Jalan Perencanaan .....</b>	<b>122</b>
<b>Gambar 5. 23 Desain Perencanaan.....</b>	<b>123</b>
<b>Gambar 5. 24 Kondisi Jalur Pejalan Kaki Setelah Perencanaan Persimpangan Jalan H. Fachruidin .....</b>	<b>123</b>
<b>Gambar 5. 25 Diagram Kesamaan Dokumen .....</b>	<b>127</b>
<b>Gambar 5. 26 Desain Perencanaan Depan Stasiun Tanah Abang .....</b>	<b>133</b>
<b>Gambar 5. 27 Gambar 4. 2 Desain Perencanaan .....</b>	<b>133</b>
<b>Gambar 5. 28 Proses Perencanaan .....</b>	<b>145</b>

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel 2. 1 Tahapan Analisis Kebijakan .....</b>	<b>17</b>
<b>Tabel 2. 2 Dimensi Jalur Pejalan kaki .....</b>	<b>34</b>
<b>Tabel 2. 3 Tingkat pelayanan pejalan kaki .....</b>	<b>39</b>
<b>Tabel 3. 1 Penentuan Variabel Penelitian.....</b>	<b>44</b>
<b>Tabel 3. 2 Penilaian Indikator Penelitian .....</b>	<b>46</b>
<b>Tabel 3. 3 Kebutuhan Data Survei Sekunder.....</b>	<b>50</b>
<b>Tabel 4. 1 Data Kependudukan DKI Jakarta .....</b>	<b>54</b>
<b>Tabel 4. 2 Kependudukan Jakarta Pusat.....</b>	<b>55</b>
<b>Tabel 4. 3 Kependudukan Kecamatan Tanah Abang .....</b>	<b>57</b>
<b>Tabel 4. 4 Wewenang dan Kewajiban Pemerintah Daerah .....</b>	<b>59</b>
<b>Tabel 5. 1 Kondisi geometri jalur pejalan kaki.....</b>	<b>88</b>
<b>Tabel 5. 2 Arus pejalan kaki .....</b>	<b>89</b>
<b>Tabel 5. 3 Kecepatan rata-rata ruang pejalan kaki.....</b>	<b>90</b>
<b>Tabel 5. 4 Kepadatan pejalan kaki.....</b>	<b>90</b>
<b>Tabel 5. 5 Ruang pejalan kaki .....</b>	<b>91</b>
<b>Tabel 5. 6 Tingkat pelayanan (LOS) .....</b>	<b>91</b>
<b>Tabel 5. 7 Timeline Perencanaan Program .....</b>	<b>125</b>
<b>Tabel 5. 8 Penilaian Evaluasi Penataan Jalur Pejalan Kaki.....</b>	<b>139</b>



**Evaluasi Penataan Jalur Pejalan Kaki DKI Jakarta**  
RIZKI FITRI A, Prof. Ir. Bakti Setiawan, M.A.,Ph.D; Ir. Ahmad Sarwadi,M.Eng.,Ph.D  
Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

UNIVERSITAS  
GADJAH MADA