UNIVERSITAS GADJAH MADA
TRANSFORMASI KAMPUNG DAN KESALINGTERGANTUNGAN WARGA DI KAMPUNG SEKITAR KAMPUS II AHMAD DAHLAN, UMBULHARJO, KOTA YOGYAKARTA
JUBBAI MARASABESSY, Prof. Ir. Sudaryono, M.Eng.,Ph.D ; Ir. DIDIK KRISTIADI, MLA., M.Arch.UD
Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL i
PENGESAHAN ii
PERNYATAAN iii
INTISARI iv
ABSTRACT v
KATA PENGANTAR vi
DAFTAR ISI vii
DAFTAR GAMBAR x
DAFTAR TABEL xi
BAB I PENDAHULUAN
I.1 Latar Belakang Masalah 1
I.2 Perumusan Masalah 3
I.3 Tujuan Penelitian 3
I.4 Manfaat Penelitian 3
I.5 Batasan Penelitian 4
I.6 Kerangka Pemikiran 5
I.7 Keaslian Penelitian 6
I.8 Sistematika Penulisan 6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA
2.1 Pola Permukiman 9
2.1.1 Pengertian Pola Permukiman 9
2.1.2 Macam-macam Pola Permukiman 11
2.1.3 Faktor-faktor pengaruh Pola Permukiman 12
2.2 Tata Sosial Kemasyarakatan 15
2.3 Pengertian Transformasi 16
2.4 Pengertian Kampung 17
2.5 Konsep Dasar Persepsi 19
2.5.1 Pengertian Persepsi 19
2.5.2 Faktor Yang Mempengaruhi Persepsi 20
2.5.3 Persepsi Terhadap Tempat Tinggal 21

UNIVERSITAS GADJAH MADA
TRANSFORMASI KAMPUNG DAN KESALINGTERGANTUNGAN WARGA DI KAMPUNG SEKITAR KAMPUS II AHMAD DAHLAN, UMBULHARJO, KOTA YOGYAKARTA
JUBBAI MARASABESSY, Prof. Ir. Sudaryono, M.Eng.,Ph.D ; Ir. DIDIK KRISTIADI, MLA., M.Arch.UD
Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

2.5.4 Pengaruh Persepsi Terhadap Tingkah Laku Keruangan.....22
2.6 Keberadaan Pendidikan Terhadap Sektor Keruangan Di sekitarnya 23
BAB III METODOLOGI PENELITIAN
3.1 Tahapan Penelitian 25
3.2 Jenis dan Kategori Penelitian 26
3.3 Lokasi Penelitian 27
3.4 Metode dan Waktu Pengumpulan Data 28
3.5 Metode Analisa Data 30
3.6 Responden Penelitian 32
BAB IV GAMBARAN WILAYAH PENELITIAN
4.1 Letak Geografis.....33
4.2 Luas dan Cakupan Wilayah Penelitian 35
4.3 Kondisi Fisik.....37
4.3.1 Topografi.....37
4.3.2 Sarana dan Prasarana Wilayah.....37
4.4 Kondisi Kependudukan dan Sosial Kemasyarakatan 41
4.4.1 Kondisi Kependudukan.....41
4.4.2 Kondisi Sosial Kemasyarakatan.....47
4.5 Permukiman di Kampung Sidikan.....48
4.5.1 Karakteristik Permukiman.....48
4.5.2 Gambaran Kondisi Perumahan.....49
4.5.3 Wujud Bangunan Permukiman Kampung Sidikan.....55
4.5.4 Kepadatan dan Persebaran Bangunan.....60
4.6 Deskripsi Kampus II Universitas Ahmad Dahlan 63
4.6.1 Sejarah Kampus.....63
4.6.2 Jumlah fakultas dan fasilitas kampus 63
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN
5.1 Kajian Tata Sosial, Pola dan perkembangan Permukiman Kampung Sidikan

UNIVERSITAS GADJAH MADA
TRANSFORMASI KAMPUNG DAN KESALINGTERGANTUNGAN WARGA DI KAMPUNG SEKITAR KAMPUS II AHMAD DAHLAN, UMBULHARJO, KOTA YOGYAKARTA
JUBBAI MARASABESSY, Prof. Ir. Sudaryono, M.Eng.,Ph.D ; Ir. DIDIK KRISTIADI, MLA., M.Arch.UD
Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

5.1.1 Kajian Tata Sosial Kemasyarakatan 65
5.1.2 Kajian Pola Permukiman 67
5.1.3 Kajian Perkembangan Permukiman 72
5.2 Kajian Permukiman Kampung Sidikan Dalam Perspektif Warga
5.2.1 Alasan Tinggal.....75
5.2.2 Aksesibilitas.....79
5.2.3 Kondisi Bangunan 83
5.2.4 Kondisi Ekonomi.....86
5.2.5 Kondisi Lingkungan 90
5.2.6 Adaptasi 94
5.2.7 Hubungan Dengan Pemilik.....97
5.2.8 Nilai Budaya 99
5.2.9 Transformasi Fungsi Bangunan.....103
5.3 Konsepsualisasi
5.3.1 Konsep Ketersediaan lapangan pekerjaan dan kestrategisan lokasi.....107
5.3.2 Konsep Kesalingtergantungan.....111
5.3.3 Konsep Kampung dengan kesalingpedulian.....115
5.3.4 Konsep Pengaruh Warga asli danPendatang 117
5.3.5 Keterkaitan Antara Ke Empat Konsep 122
5.4 Hubungan Tata Sosial dan Tata Permukiman.....125
BAB IV KESIMPULAN DAN REKOMENDASI
6.1 Kesimpulan.....127
6.2 Rekomendasi.....128
Daftar Pustaka

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
TRANSFORMASI KAMPUNG DAN KESALINGTERGANTUNGAN WARGA DI KAMPUNG SEKITAR KAMPUS II AHMAD DAHLAN, UMBULHARJO, KOTA YOGYAKARTA
JUBBAI MARASABESSY, Prof. Ir. Sudaryono, M.Eng.,Ph.D ; Ir. DIDIK KRISTIADI, MLA., M.Arch.UD
Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Daftar Gambar

Gambar 4.1 Peta kota Yogyakarta 33
Gambar 4.2 Peta Kelurahan Pandeyan, Kec. Umbulharjo, Yogyakarta 34
Gambar 4.3 Peta orientasi wilayah penelitian.....36
Gambar 4.4 Kondisi jaringan jalan 38
Gambar 4.5 Kondisi Jaringan Drainase 39
Gambar 4.6 Kondisi jaringan persampahan.....40
Gambar 4.7 Contoh bangunan permanen, semi permanen dan non permanen.....51
Gambar 4.8 peta kondisi perumahan berdasarkan fisik bangunan.....52
Gambar 4.9 Peta kondisi perumahan berdasarkan fungsinya 54
Gambar 4.10 Ketinggian bangunan.....55
Gambar 4.11 GSB perumahan 56
Gambar 4.12 Sarana peribadatan 57
Gambar 4.13 Sarana perdagangan dan jasa.....57
Gambar 4.14 Sarana Pendidikan.....58
Gambar 4.15 Peta pola penggunaan lahan 59
Gambar 4.16 Peta tingkat kepadatan.....62
Gambar 4.17 Denah kampus 2 UAD 64
Gambar 5.1 Pola permukiman di Jl. Pramuka.....68
Gambar 5.2 Pola permukiman di Jl. Perintis Kemerdekaan 69
Gambar 5.3 Pola permukiman di gang Rajiman 70
Gambar 5.4 Pola permukiman di gang Rajiman 71
Gambar 5.5 Pola permukiman di gang Saridi 72
Gambar 5.6 Perkembangan Permukiman Kampung Sidikan 1980-2016 75
Gambar 5.7 Hubungan antar ke empat konsep 123
Gambar 5.8 Hubungan tata sosial dan tata permukiman.....126

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
TRANSFORMASI KAMPUNG DAN KESALINGTERGANTUNGAN WARGA DI KAMPUNG SEKITAR KAMPUS II AHMAD DAHLAN, UMBULHARJO, KOTA YOGYAKARTA
JUBBAI MARASABESSY, Prof. Ir. Sudaryono, M.Eng.,Ph.D ; Ir. DIDIK KRISTIADI, MLA., M.Arch.UD
Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

Daftar Tabel

Tabel 1.1 Perbandingan Penelitian tesis-tesis sebelumnya 6
Tabel 3.1 Responden penelitian 32
Tabel 4.1 Jumlah penduduk kelurahan pandeyan tahun 2011-2015 41
Tabel 4.2 Jumlah kepadatan penduduk kelurahan Pandeyan tahun 2011-201.....42
Tabel 4.3 Jumlah penduduk kelurahan Pandeyan berdasarkan usia tahun 201 43
Tabel 4.4 Jumlah penduduk kelurahan Pandeyan berdasarkan Jenis kelamin tahun 2015.....44
Tabel 4.5 Jumlah penduduk kelurahan Pandeyan berdasarkan agama 2015 44
Tabel 4.6 Jumlah penduduk kelurahan Pandeyan berdasarkan Jenis pekerjaan tahun 2015..... 45
Tabel 4.7 Jumlah penduduk kelurahan Pandeyan berdasarkan tingkat pendidikan tahun 2015.....46
Tabel 4.8 Mobilisasi penduduk kelurahan pandeyan tahun 2015 46
Tabel 4.9 Fakultas dan jurusan kampus 2 UAD 64
Tabel 5.1 Kelompok tema-tema alasan tinggal.....78
Tabel 5.2 Kelompok tema-tema aksesibilitas 82
Tabel 5.3 Kelompok tema-tema kondisi bangunan.....85
Tabel 5.4 Kelompok tema-tema kondisi ekonomi 89
Tabel 5.5 Kelompok tema-tema kondisi lingkungan 93
Tabel 5.6 Kelompok tema-tema adaptasi.....96
Tabel 5.7 Kelompok tema-tema hubungan dengan pemilik 98
Tabel 5.8 Kelompok tema-tema nilai budaya 102
Tabel 5.9 Kelompok tema-tema transformasi fungsi bangunan 106
Tabel 5.10 Konsep ketersediaan lapangan pekerjaan dan kestrategisan lokasi ...109
Tabel 5.11 Konsep kesalingtergantungan 113
Tabel 5.12 Konsep kampung dengan kesalingpeduliaan 117
Tabel 5.13 Konsep pengaruh warga asli dan pendatang 120

UNIVERSITAS
GADJAH MADA

TRANSFORMASI KAMPUNG DAN KESALINGTERGANTUNGAN WARGA DI KAMPUNG SEKITAR KAMPUS II AHMAD DAHLAN, UMBULHARJO, KOTA YOGYAKARTA
JUBBAI MARASABESSY, Prof. Ir. Sudaryono, M.Eng.,Ph.D ; Ir. DIDIK KRISTIADI, MLA., M.Arch.UD
Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
TRANSFORMASI KAMPUNG DAN KESALINGTERGANTUNGAN WARGA DI KAMPUNG SEKITAR KAMPUS II AHMAD DAHLAN, UMBULHARJO, KOTA YOGYAKARTA
JUBBAI MARASABESSY, Prof. Ir. Sudaryono, M.Eng.,Ph.D ; Ir. DIDIK KRISTIADI, MLA., M.Arch.UD
Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/