

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN.....	iii
INTISARI.....	iv
ABSTRACT.....	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	
I.1 Latar Belakang Masalah.....	1
I.2 Perumusan Masalah	3
I.3 Tujuan Penelitian	3
I.4 Manfaat Penelitian	3
I.5 Batasan Penelitian	4
I.6 Kerangka Pemikiran.....	5
I.7 Keaslian Penelitian.....	6
I.8 Sistematika Penulisan	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Pola Permukiman	9
2.1.1 Pengertian Pola Permukiman.....	9
2.1.2 Macam-macam Pola Permukiman.....	11
2.1.3 Faktor-faktor pengaruh Pola Permukiman.....	12
2.2 Tata Sosial Kemasyarakatan.....	15
2.3 Pengertian Transformasi.....	16
2.4 Pengertian Kampung	17
2.5 Konsep Dasar Persepsi	19
2.5.1 Pengertian Persepsi.....	19
2.5.2 Faktor Yang Mempengaruhi Persepsi	20
2.5.3 Persepsi Terhadap Tempat Tinggal	21

2.5.4 Pengaruh Persepsi Terhadap Tingkah Laku Keruangan.....	22
2.6 Keberadaan Pendidikan Terhadap Sektor Keruangan Di sekitarnya	23

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1 Tahapan Penelitian	25
3.2 Jenis dan Kategori Penelitian	26
3.3 Lokasi Penelitian	27
3.4 Metode dan Waktu Pengumpulan Data	28
3.5 Metode Analisa Data	30
3.6 Responden Penelitian	32

BAB IV GAMBARAN WILAYAH PENELITIAN

4.1 Letak Geografis.....	33
4.2 Luas dan Cakupan Wilayah Penelitian	35
4.3 Kondisi Fisik.....	37
4.3.1 Topografi.....	37
4.3.2 Sarana dan Prasarana Wilayah	37
4.4 Kondisi Kependudukan dan Sosial Kemasyarakatan	41
4.4.1 Kondisi Kependudukan.....	41
4.4.2 Kondisi Sosial Kemasyarakatan.....	47
4.5 Permukiman di Kampung Sidikan	48
4.5.1 Karakteristik Permukiman	48
4.5.2 Gambaran Kondisi Perumahan	49
4.5.3 Wujud Bangunan Permukiman Kampung Sidikan.....	55
4.5.4 Kepadatan dan Persebaran Bangunan.....	60
4.6 Deskripsi Kampus II Universitas Ahmad Dahlan	63
4.6.1 Sejarah Kampus	63
4.6.2 Jumlah fakultas dan fasilitas kampus	63

BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN

5.1 Kajian Tata Sosial, Pola dan perkembangan Permukiman Kampung Sidikan	
---	--

5.1.1	Kajian Tata Sosial Kemasyarakatan	65
5.1.2	Kajian Pola Permukiman	67
5.1.3	Kajian Perkembangan Permukiman	72
5.2	Kajian Permukiman Kampung Sidikan Dalam Perspektif Warga	
5.2.1	Alasan Tinggal.....	75
5.2.2	Aksesibilitas.....	79
5.2.3	Kondisi Bangunan	83
5.2.4	Kondisi Ekonomi	86
5.2.5	Kondisi Lingkungan	90
5.2.6	Adaptasi	94
5.2.7	Hubungan Dengan Pemilik.....	97
5.2.8	Nilai Budaya	99
5.2.9	Transformasi Fungsi Bangunan.....	103
5.3	Konsepsualisasi	
5.3.1	Konsep Ketersediaan lapangan pekerjaan dan kestrategisan lokasi.....	107
5.3.2	Konsep Kesalingtergantungan	111
5.3.3	Konsep Kampung dengan kesalingpedulian.....	115
5.3.4	Konsep Pengaruh Warga asli danPendatang	117
5.3.5	Keterkaitan Antara Ke Empat Konsep	122
5.4	Hubungan Tata Sosial dan Tata Permukiman	125

BAB IV KESIMPULAN DAN REKOMENDASI

6.1	Kesimpulan.....	127
6.2	Rekomendasi	128

Daftar Pustaka

Daftar Gambar

Gambar 4.1 Peta kota Yogyakarta	33
Gambar 4.2 Peta Kelurahan Pandeyan, Kec. Umbulharjo, Yogyakarta	34
Gambar 4.3 Peta orientasi wilayah penelitian	36
Gambar 4.4 Kondisi jaringan jalan	38
Gambar 4.5 Kondisi Jaringan Drainase	39
Gambar 4.6 Kondisi jaringan persampahan	40
Gambar 4.7 Contoh bangunan permanen, semi permanen dan non permanen	51
Gambar 4.8 peta kondisi perumahan berdasarkan fisik bangunan	52
Gambar 4.9 Peta kondisi perumahan berdasarkan fungsinya	54
Gambar 4.10 Ketinggian bangunan	55
Gambar 4.11 GSB perumahan	56
Gambar 4.12 Sarana peribadatan	57
Gambar 4.13 Sarana perdagangan dan jasa	57
Gambar 4.14 Sarana Pendidikan	58
Gambar 4.15 Peta pola penggunaan lahan	59
Gambar 4.16 Peta tingkat kepadatan	62
Gambar 4.17 Denah kampus 2 UAD	64
Gambar 5.1 Pola permukiman di Jl. Pramuka	68
Gambar 5.2 Pola permukiman di Jl. Perintis Kemerdekaan	69
Gambar 5.3 Pola permukiman di gang Rajiman	70
Gambar 5.4 Pola permukiman di gang Rajiman	71
Gambar 5.5 Pola permukiman di gang Saridi	72
Gambar 5.6 Perkembangan Permukiman Kampung Sidikan 1980-2016	75
Gambar 5.7 Hubungan antar ke empat konsep	123
Gambar 5.8 Hubungan tata sosial dan tata permukiman	126

Daftar Tabel

Tabel 1.1 Perbandingan Penelitian tesis-tesis sebelumnya	6
Tabel 3.1 Responden penelitian	32
Tabel 4.1 Jumlah penduduk kelurahan pandeyan tahun 2011-2015	41
Tabel 4.2 Jumlah kepadatan penduduk kelurahan Pandeyan tahun 2011-2015	42
Tabel 4.3 Jumlah penduduk kelurahan Pandeyan berdasarkan usia tahun 2011	43
Tabel 4.4 Jumlah penduduk kelurahan Pandeyan berdasarkan Jenis kelamin tahun 2015	44
Tabel 4.5 Jumlah penduduk kelurahan Pandeyan berdasarkan agama 2015	44
Tabel 4.6 Jumlah penduduk kelurahan Pandeyan berdasarkan Jenis pekerjaan tahun 2015	45
Tabel 4.7 Jumlah penduduk kelurahan Pandeyan berdasarkan tingkat pendidikan tahun 2015	46
Tabel 4.8 Mobilisasi penduduk kelurahan pandeyan tahun 2015	46
Tabel 4.9 Fakultas dan jurusan kampus 2 UAD	64
Tabel 5.1 Kelompok tema-tema alasan tinggal	78
Tabel 5.2 Kelompok tema-tema aksesibilitas	82
Tabel 5.3 Kelompok tema-tema kondisi bangunan	85
Tabel 5.4 Kelompok tema-tema kondisi ekonomi	89
Tabel 5.5 Kelompok tema-tema kondisi lingkungan	93
Tabel 5.6 Kelompok tema-tema adaptasi	96
Tabel 5.7 Kelompok tema-tema hubungan dengan pemilik	98
Tabel 5.8 Kelompok tema-tema nilai budaya	102
Tabel 5.9 Kelompok tema-tema transformasi fungsi bangunan	106
Tabel 5.10 Konsep ketersediaan lapangan pekerjaan dan kestrategisan lokasi	109
Tabel 5.11 Konsep kesalingtergantungan	113
Tabel 5.12 Konsep kampung dengan kesalingpedulian	117
Tabel 5.13 Konsep pengaruh warga asli dan pendatang	120



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

**TRANSFORMASI KAMPUNG DAN KESALINGTERGANTUNGAN WARGA DI KAMPUNG SEKITAR
KAMPUS II AHMAD DAHLAN,
UMBULHARJO, KOTA YOGYAKARTA**

JUBBAI MARASABESSY, Prof. Ir. Sudaryono, M.Eng.,Ph.D ; Ir. DIDIK KRISTIADI, MLA., M.Arch.UD
Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

**TRANSFORMASI KAMPUNG DAN KESALINGTERGANTUNGAN WARGA DI KAMPUNG SEKITAR
KAMPUS II AHMAD DAHLAN,
UMBULHARJO, KOTA YOGYAKARTA**

JUBBAI MARASABESSY, Prof. Ir. Sudaryono, M.Eng.,Ph.D ; Ir. DIDIK KRISTIADI, MLA., M.Arch.UD
Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>