

## DAFTAR PUSTAKA

- Badan Pemeriksa Keuangan Perwakilan Provinsi Jawa Timur.2016. “Laporan Hasil Pemeriksaan BPK atas Laporan Keuangan Pemerintah Daerah Kabupaten Pacitan Tahun 2015: Laporan Hasil Pemeriksaan atas Sistem Pengendalian Intern”. Sidoarjo:Badan Pemeriksa Keuangan Perwakilan Provinsi Jawa Timur.
- Baker, D.2007.*Strategic Change Management In Public Sector Organisations*.Oxford: Chandos Publishing Limited.
- Bryson, J.M. Ed. 2004.*Strategic Planning for Public and Nonprofit Organizations*, 3.San Fransisco: John Wiley & Sons Inc.
- Creswell, JW. 2014.*Research Design: Qualitative, Quantitative, and Mixed Methods Approaches. 4nd Ed*.California: Sage Publications, Thousand Oaks.
- Darwin, M.B.P.2013.*Pajak Bumi dan Bangunan: Dalam Tataran Praktis*.Jakarta: Mitra Wacana Media.
- \_\_\_\_\_.2011.*Pemetaan, Pendataan, dan Penilaian Objek PBB*. Jakarta: Mitra Wacana Media.
- Donnelly, M. 1999. “The Difference: Quality Strategy in ThePublic Sector, Managing Service Quality”. *An International Journal*. Vol. 9,Iss 1, hh. 47 – 52.
- Direktorat Jenderal Perimbangan Keuangan Kementerian Keuangan RI. 2014.*Pedoman Umum Pengelolaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan*. Jakarta:Direktorat Jenderal Perimbangan Keuangan Kementerian Keuangan RI.
- Halim, Abdul, Icuik Rangga Bawono dan Amin Dara. 2014.*Perpajakan: Konsep, Aplikasi, Contoh dan Studi Kasus*. Yogyakarta: Salemba Empat.
- Halim, Abdul dan Muhammad Syam Kusufi.2014.*Akuntansi Sektor Publik: Teori, Konsep, dan Aplikasi*. Edisi 2. Jakarta: Salemba Empat.
- Herdiansyah, Haris. 2011.*Metodologi Penelitian Kualitatif untuk Ilmu-Ilmu Sosial*. Jakarta: Salemba Humanika.
- Kadarukmi, Maria Emelia Retno dan Ignatius Denny Lesmana.2015.*Analisis Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Sektor Perdesaan dan*

*Perkotaan (PBB-P2) dan Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) di Kota Cimahi Tahun 2014.* Bandung: Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat, Universitas Katolik Parahyangan.

Kelly, Roy. 1999. *Designing a Property Tax Reform Strategy for Sub-Saharan Africa: An Analytical Framework Applied to Kenya.* Development Discussion Paper No. 707 June 1999. Harvard Institute for International Development, Harvard University.

Mardiasmo.2016. *Perpajakan.* Yogyakarta: Andi Offset.

Mastuti, Rai IGKM.2015.*Evaluasi Penatausahaan Piutang PBB-P2 (Studi Kasus di Kabupaten Jembrana).*Tesis.Yogyakarta: Universitas Gadjah Mada.

Mulgan, Geoff. 2009.*The Art of Public Strategy, Mobilizing Power and Knowledge for The Common Good.* Oxford: Oxford University Press.

Nurtanzila, Lastia dan Wahyudi Kumorotomo.2015. “Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Penerimaan PBB-P2 di Kota Yogyakarta Pasca Pelimpahan Kewenangan Pengelolaan PBB-P2 oleh Pusat kepada Daerah”.*Jurnal Kebijakan dan Administrasi Publik.* Vol.19, No 2- November 2015. p-ISSN 0852-9213,e-ISSN 2477-4693. Online sejak 9 Juli 2015 di <http://journal.ugm.ac.id/jkap>.

Pemerintah Kabupaten Pacitan. “Dokumen Pelaksanaan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah Tahun 2016.” Nomor DPA SKPD: 1.20.1.20.05.17.45. Pacitan: DPPKA Kabupaten Pacitan.

Rahayu, Hastanti Agustin dan Abdul Halim. 2016. “Evaluasi Pengelolaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan: Studi pada Pemerintah Kota Yogyakarta”. *Jurnal Riset Manajemen.* Vol. 3, No. 1, Januari (2016), 1-10. ISSN: 2355-9381.

Samudra, Azhari Aziz. 2015.*Perpajakan di Indonesia: Keuangan, Pajak, dan Retribusi Daerah.* Jakarta: PT. Rajagrafindo Persada.

Saputro, Rudi, Nengah Sudjana dan Devi Farah Azizah.2014. “Efektivitas Penerimaan PBB-P2 terhadap Peningkatan Penerimaan PAD (Studi pada Dinas Pendapatan dan Pengelolaan Keuangan Kota Surabaya)”.  
Jurnal diunduh di  
[www.perpajakan.studentjournal.ub.ac/index.php/perpajakan/article/viewFile/43/3737](http://www.perpajakan.studentjournal.ub.ac/index.php/perpajakan/article/viewFile/43/3737).

Slack, Enid. 2010.*The Property Taxin Theory and Practice.* IMFG Working Paper 2. Toronto: Institute on Municipal Finance and Governance, Munk School of Global Affairs, University of Toronto.

- Sugiyono. 2015. *Memahami Penelitian Kualitatif*. Bandung: Alfabeta.
- Thoyib, A. 2005. "Hubungan Kepemimpinan, Budaya, Strategi, dan Kinerja: Pendekatan Konsep". *Jurnal Ekonomi Manajemen*. Fakultas Ekonomi, Universitas Kristen Petra, Vol. 7, No 1, pp. 1-15.
- Tim Intensifikasi dan Ekstensifikasi PBB-P2. 2014. *Tata Cara Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB) Kabupaten Pacitan*. Pacitan: Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan dan Aset Kabupaten Pacitan.
- \_\_\_\_\_. 2010. Peraturan Bersama Menteri Keuangan dan Menteri Dalam Negeri Nomor 213/PMK.07/2010 dan Nomor 58 Tahun Tahun 2010 tentang Tahapan Persiapan Pengalihan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan Sebagai Pajak Daerah.
- \_\_\_\_\_. 2014. Peraturan Bersama Menteri Keuangan dan Menteri Dalam Negeri Nomor Nomor 15/PMK.07/2014 dan Nomor 10 Tahun 2014 tentang Tahapan Persiapan Pengalihan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan.
- \_\_\_\_\_. 2010. Peraturan Bupati Pacitan Nomor 35 Tahun 2010 tentang Sistem dan Prosedur Pemungutan Bea Atas Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan.
- \_\_\_\_\_. 2013. Peraturan Bupati Pacitan Nomor 48 Tahun 2013 tentang Petunjuk Pelaksanaan Peraturan Daerah Kabupaten Pacitan Nomor 2 Tahun 2013 tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan.
- \_\_\_\_\_. 2013. Peraturan Daerah Kabupaten Pacitan Nomor 2 Tahun 2013 tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan Sebagai Pajak Daerah.
- \_\_\_\_\_. 2015. Peraturan Kepala Dinas Pendapatan, Pengelolaan Keuangan dan Aset Kabupaten Pacitan Nomor 01 Tahun 2015 tentang Perubahan Pertama *Standard Operating Procedur (SOP)* Pemungutan PBB-P2 Kabupaten Pacitan.
- \_\_\_\_\_. 2009. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah.



**ANALISIS PEMUNGUTAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN PERDESAAN DAN PERKOTAAN (PBB-P2)  
PADA PEMERINTAH  
KABUPATEN PACITAN**

RETNO WULANDARI, Slamet PH, Prof., MA., M.Ed, MA., MLHR.,Ph.D

Universitas Gadjah Mada, 2017 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>