

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
MOTTO.... ..	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
ABSTRACT	vi
INTISARI	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR.....	xvii
DAFTAR BAGAN.....	xviii
DAFTAR LAMPIRAN	xix
BAB I PENDAHULUAN	
I.1 Latar Belakang	1

I.1.1	Pengembangan Kawasan Peruntukan Industri sebagai Bagian dari Perencanaan Tata Ruang Wilayah Kabupaten Magelang.....	1
I.1.2	Perkembangan Strategi Kawasan Peruntukan Industri Kecamatan Tempuran.....	5
I.2	Pertanyaan Penelitian	13
I.3	Tujuan Penelitian.....	13
I.4	Manfaat Penelitian.....	14

BAB II KAJIAN PUSTAKA

II.1	Tinjauan Kajian Terdahulu.....	16
II.2	Perencanaan Tata Ruang	19
II.2.1	Rencana Tata Ruang Wilayah	22
II.3	Implementasi Kebijakan.....	24
II.3.1	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Kebijakan	27
II.4	Kemanfaatan Industri	33
II.4.1	Kemanfaatan bagi Daerah	33
II.4.2	Kemanfaatan bagi Masyarakat	34
II.5	Kerangka Pemikiran.....	39

BAB III METODE PENELITIAN

III.1	Operasionalisasi Variabel.....	42
III.2	Jenis Penelitian.....	44
III.3	Lokasi Penelitian	44
III.4	Gambaran Waktu Penelitian.....	45
III.5	Unit Penelitian.....	47
III.6	Sumber dan Jenis Data	48
III.6.1	Data Primer	48
III.6.2	Data Sekunder	49
III.7	Teknik Pengumpulan Data	49
III.7.1	Teknik Wawancara Terstruktur dan Terbuka.....	49
III.7.2	Observasi.....	52

III.7.3 Dokumentasi.....	52
III.7.4 Triangulasi.....	53
III.8 Instrumen Penelitian.....	53
III.9 Teknik Analisis Data.....	54
III.9.1 Reduksi Data	54
III.9.2 <i>Data Display</i> (Penyajian Data)	55
III.9.3 <i>Conclusion Drawing/Verification</i> (Penarikan Kesimpulan) ...	55
III.10 Uji Keabsahan Data.....	55
III.10.1 Triangulasi Teknik	56
III.10.2 Triangulasi Sumber	56

BAB IV DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN

IV.1 Gambaran Kecamatan Tempuran.....	57
IV.1.1 Gambaran Desa Tempurejo	60
IV.2 Gambaran PT Djohartex.....	64
IV.3 Gambaran Kebijakan Pengembangan Kawasan Peruntukan Industri Kecamatan Tempuran	65
IV.3.1 Undang-undang Nomor 3 Tahun 2014 tentang Perindustrian.....	65
IV.3.2 Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2009 tentang Kawasan Industri	67
IV.3.3 Peraturan Daerah Kabupaten Magelang Nomor 5 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) 2010-2030 Kabupaten Magelang.....	69
IV.3.4 Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) Kecamatan Tempuran	73

BAB V IMPLEMENTASI KEBIJAKAN PENGEMBANGAN KAWASAN PERUNTUKAN INDUSTRI KECAMATAN TEMPURAN KABUPATEN MAGELANG

V.1	Gambaran Masterplan Kawasan Industri Kabupaten Magelang Tahun 2015.....	78
V.1.1	Rencana Pengembangan Kawasan Peruntukan Industri Kecamatan Tempuran.....	83
V.2	Lingkup Kebijakan Pengembangan Kawasan Peruntukan Industri Kecamatan Tempuran Kabupaten Magelang	90
V.2.1	Pemanfaatan Ruang yang Efektif dan Efisien	90
V.2.2	Sistem Transportasi yang Efektif dan Efisien	93
V.2.3	Sistem Jaringan Prasarana Wilayah	95
V.2.4	Peningkatan Kinerja Fasilitas Pelayanan Kota.....	96
V.2.4.1	Pelayanan Perizinan dan Peningkatan Pelayanan Penanaman Modal	97
V.2.4.2	Kebijakan Umum Penyelenggaraan Rumah Susun Sewa (Rusunawa) Tahun Anggaran 2015.....	104
V.2.5	Penyelarasan Pembangunan dengan Aspek Lingkungan Hidup	110
V.3	Kemanfaatan Industri-industri di Kecamatan Tempuran Kabupaten Magelang bagi Daerah dan Masyarakat Tahun 2010-2016	111
V.3.1	Retribusi Daerah.....	111
V.3.2	Lapangan Pekerjaan	114
V.3.2.1	Jumlah Pekerja Industri	115
V.3.2.2	Persentase Jumlah Pekerja Lokal	121
V.3.2.3	Jumlah Pelaku Usaha di Sekitar Industri.....	122
V.3.3	<i>Corporate Social Responsibility (CSR)</i>	123
V.3.3.1	Jumlah dan Bentuk CSR.....	124
V.3.3.2	Kesesuaian Pelaksanaan CSR dengan Perjanjian Masyarakat	125
V.3.3.3	Pengelolaan CSR di Masyarakat	127
V.4	Dampak Lain Keberadaan Industri-industri di Kecamatan Tempuran	128

BAB VI FAKTOR-FAKTOR YANG MEMENGARUHI IMPLEMENTASI KEBIJAKAN PENGEMBANGAN KAWASAN PERUNTUKAN INDUSTRI TAHUN 2010-2016 DI KECAMATAN TEMPURAN KABUPATEN MAGELANG

VI.1	<i>Stakeholders</i>	131
VI.1.1	Komunikasi antar <i>stakeholders</i>	131
VI.1.2	Besarnya Keterpautan dan Dukungan antar <i>stakeholders</i>	135
VI.1.3	Kejelasan Regulasi pada <i>Stakeholders</i>	137
VI.2	Kapasitas Pemerintah	138
VI.2.1	Kualitas dan Kuantitas Pemerintah	139
VI.2.2	Ketersediaan Anggaran	139
VI.3	<i>Compliance</i> dan Responsivitas	141
VI.3.1	Kesesuaian Arah Implementasi Kebijakan dengan Tujuan Akhir Kebijakan	141
VI.3.2	Kesesuaian Peran <i>Stakeholders</i> dalam Implementasi Kebijakan dengan Peran dalam Regulasi	142
VI.3.3	Kesesuaian Pelayanan dengan Kebutuhan Penerima Manfaat	142
VI.3.4	Kecepatan <i>Stakeholders</i> dalam Menyelesaikan Masalah Implementasi Kebijakan	143
VI.4	Kondisi Sosioekonomi	144
VI.4.1	Keterbukaan Masyarakat	144
VI.4.2	Ketersediaan Sumber Daya Ekonomi Lingkungan	144
VI.4.3	Sifat Opini Publik di Lingkungan Kebijakan	146

BAB VII KESIMPULAN DAN SARAN

VII.1	Kesimpulan	147
VII.2	Saran	150

DAFTAR PUSTAKA	153
-----------------------------	------------

LAMPIRAN.....	159
----------------------	------------

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1. Potensi Keuntungan Pengembangan Kawasan Industri Magelang	4
Tabel 2. Program-program Industri	6
Tabel 3. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Implementasi Kebijakan Menurut Ahli	32
Tabel 4. Klasifikasi Fungsi Ekonomis Kota	36
Tabel 5. Operasionalisasi Variabel	43
Tabel 6. Gambaran Waktu Penelitian	46
Tabel 7. Direktori Perusahaan di Kecamatan Tempuran Tahun 2014	59
Tabel 8. Rekapitulasi Penerimaan OP Raskin Desa Tempurejo Tahun 2016	63
Tabel 9. Rencana Alokasi Kaveling Lahan Kawasan Peruntukan Industri Tempuran	85
Tabel 10. Standar Teknis Pelayanan Umum di Kawasan Industri	87
Tabel 11. Mitigasi Dampak Industri terhadap Aspek Sosial, Ekonomi, dan Lingkungan	89
Tabel 12. Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi	113
Tabel 13. Banyaknya Lowongan Terdaftar pada Dinas Tenaga Kerja, Sosial, dan Transmigrasi; Tenaga Kerja Sektor Industri Kecil dan Menengah; dan Tenaga Kerja Sektor Industri Besar dan Sedang di Kabupaten Magelang 2011-2015	116

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1. Peta Arah Pengembangan Kawasan Industri Kecamatan Tempuran (1)	11
Gambar 2. Peta Arah Pengembangan Kawasan Industri Kecamatan Tempuran (2)	12
Gambar 3. Kerangka Logis Pengukuran Kinerja Implementasi	25
Gambar 4. Peta Kecamatan Tempuran.....	57
Gambar 5. Peta Desa Tempurejo	64
Gambar 6. PT Djohartex	65
Gambar 7. Bagian Depan PT Tata Lestari	93
Gambar 8. Jalan Desa Jogomulyo	94
Gambar 9. Jalan Desa Girirejo	95
Gambar 10. Minimarket di Sebelah PT Djohartex.....	123

DAFTAR BAGAN

	Halaman
Bagan 1. Kerangka Pemikiran.....	39
Bagan 2. Prosedur Penyiapan Penghunian Rusunawa	109

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1. Pedoman Wawancara.....	160
Lampiran 2. Dokumentasi Kegiatan Observasi.....	175
Lampiran 3. Data Pemasukan dan Pengeluaran Dusun Pundusari I	178
Lampiran 4. Profil PT. Djohartex dalam Buku Profil Direktori Perusahaan Penanaman Modal Asing (PMA) & Perusahaan Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN) Tahun 2015	182
Lampiran 5. Lampiran Keputusan Bupati Magelang Nomor 180.182/05/KEP/59/2016	183
Lampiran 6. Surat Permohonan Izin Penelitian Universitas Gadjah Mada Nomor 2055/DA-AK/XII/2015.....	184
Lampiran 7. Surat Rekomendasi Penelitian Badan Kesatuan Bangsa dan Perlindungan Masyarakat Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 074/2725/Kesbang/2015	185
Lampiran 8. Surat Rekomendasi Penelitian Badan Penanaman Modal Daerah Provinsi Jawa Tengah Nomor 070/5838/2015.....	186
Lampiran 9. Surat Izin Penelitian Badan Penanaman Modal dan Pelayanan Perizinan Terpadu Kabupaten Magelang Nomor 071/377/59/2015	188
Lampiran 10. Surat Permohonan Izin Penelitian Universitas Gadjah Mada Nomor 766/DPP-AK/IV/2016	189
Lampiran 11. Surat Rekomendasi Penelitian Badan Kesatuan Bangsa dan Perlindungan Masyarakat Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 074/1429/Kesbangpol/2016	190
Lampiran 12. Surat Rekomendasi Penelitian Badan Penanaman Modal Daerah Provinsi Jawa Tengah Nomor 070/1806/04.5/2016	191
Lampiran 13. Surat Izin Penelitian Badan Penanaman Modal dan Pelayanan Perizinan Terpadu Kabupaten Magelang Nomor 071/227/59/2016	193