

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN MAGANG.....	iii
LEMBAR PENGESAHAN PENDADARAN.....	iv
LEMBAR KONSULTASI.....	v
INTISARI.....	vi
ABSTRCT.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR TABEL.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xviii
 BAB 1 PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Tujuan	3
C. Manfaat yang Diharapkan.....	4
D. Lingkup Permasalahan	4
E. Sistematika penulisan.....	5
F. Metodologi	6
G. Tempat Magang dan Waktu Magang	7

BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA

A. Tinjauan Pustaka	8
B. Landasan Teori.....	8
1. Efisiensi Bekisting	8
2. Faktor Pemilihan Sistem Bekisting.....	9
3. Tipe Pekerjaan Bekisting	9
4. Aspek Bekisting	11
5. Tujuan Perancangan Bekisting.....	12
6. Waktu Siklus	12
7. Siklus Konstruksi	13
a. Tipikal Siklus	13
8. Material Penyusun Bekisting	13
9. Material Bekisting.....	15
10. Zona Pelaksanaan Bekisting	15
a. Siklus Zona Pelaksanaan Bekisting	15
11. Waste/sisa Material Bekisting.....	16
a. Indirect Waste	16
b. Direct Waste	17
12. Kekuatan Beton.....	19

BAB 3 MANAJEMEN PROYEK PEMBANGUNAN MIXED USE

SENTRALAND

A. Profil PT. Wijaya Karya Bangunan Gedung	19
B. Data Teknis Proyek Pembangunan Gedung Sentraland.....	20
1. Data Teknis Proyek	20
2. Lokasi Proyek.....	22
3. Proses Mendapatkan Pekerjaan	22
a. Undangan Lelang.....	23
b. Melakukan Penawaran.....	23
c. Pembukaan Penawaran.....	23

d. Evaluasi Penawaran.....	24
e. Penyampaian Klarifikasi & Optimasi Pekerjaan	24
f. Negosiasi, Klarifikasi dan Optimasi Pekerjaan	24
g. Hasil Penerimaan Tender	24
4. Latar Belakang Pembangunan Proyek.....	24
5. Lingkup Pekerjaan.....	26
a. Pekerjaan Non Fisik	26
b. Pekerjaan Fisik	26
6. Sistem Kerja Proyek	26
a. Waktu Kerja.....	26
b. Upah Tenaga.....	27
7. Sistem Kesehatan Keselamatan Kerja Lingkungan (K3L).....	27
a. Kelengkapan Administrasi K3	29
b. Penyusun <i>Safety Plan</i>	30
c. Pelaksanaan Kegiatan K3 di Lapangan	31
d. Pelatihan Program K3.....	32
e. Perlengkapan dan Peralatan K3.....	33
C. Struktur Organisasi Proyek Pembangunan Mixed-Use Sentraland	34
D. Manajemen Pengendalian Proyek	35
1. Pengendalian Mutu	36
2. Pengendalian Waktu	37
3. Pengendalian Biaya	37

BAB 4 PELAKSANAAN DAN PEMBAHASAN

A. Identifikasi.....	39
B. Pelaksanaan Bekisting.....	39
C. Siklus Pekerjaan Bekisting.....	43
D. Zona Pelaksanaan Bekisting	46
E. Material Bekisting.....	47
1. Material Penyusun Bekisting	47

a. Besi <i>Hollow</i>	47
b. Multiplek	49
2. Analisis Kebutuhan Material Bekisting	50
F. Kinerja Waktu Proyek	66
G. Biaya Material Bekisting	67
H. Analisa Produktifitas dan Durasi	67
I. Analisa Biaya Bekisting	68
J. Evaluas Perbandingan Biaya dan Waktu Bekisting	75
 BAB 5 PENUTUP	
A. Kesimpulan	78
 DAFTAR PUSTAKA	79
 LAMPIRAN	80