

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Keaslian Penelitian	9
E. Manfaat Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum tentang Perjanjian	13
1. Pengertian Perjanjian	13
2. Syarat Sah Perjanjian	15
3. Unsur-Unsur dalam Perjanjian.....	23
4. Asas-Asas Pokok Hukum Perjanjian	24
5. Berakhirnya Perjanjian	27
B. Tinjauan tentang Bank	29

1. Pengertian Bank	29
2. Asas dan Fungsi Bank	30
3. Jenis-Jenis Bank.....	31
C. Tinjauan tentang Perseroan Terbatas	34
1. Pengertian Perseroan Terbatas	34
2. Tata Cara Pendirian Perseroan Terbatas	37
3. Modal dan Saham Perseroan Terbatas	39
4. Organ Perseroan Terbatas	40
D. Tinjauan tentang Kredit	47
1. Pengertian Kredit	47
2. Unsur-Unsur Kredit	48
3. Prinsip-Prinsip Pemberian Kredit	49
4. Tujuan dan Fungsi Kredit	51
5. Penggolongan Kredit	52
E. Tinjauan tentang Perjanjian Kredit	55
1. Pengertian Perjanjian Kredit	55
2. Bentuk dan Fungsi Perjanjian Kredit.....	57
3. Isi Perjanjian Kredit	58
4. Berakhirnya Perjanjian Kredit	60
F. Tinjauan tentang Jaminan dan Jaminan Hak Tanggungan	61
1. Pengertian Jaminan	61
2. Jenis-Jenis Jaminan	63
3. Asas-Asas Jaminan	66

4. Pengertian Hak Tanggungan.....	68
5. Objek Hak Tanggungan	69
6. Pemberian, Pendaftaran dan Sertifikat Hak atas Tanggungan.....	72
7. Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan (SKMHT).....	76
8. Eksekusi Hak Tanggungan	79
9. Hapusnya Jaminan Hak Tanggungan.....	80

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian.....	83
1. Penelitian Kepustakaan.....	83
2. Penelitian Lapangan.....	85
B. Cara Memperoleh Data	87
1. Teknik Pengumpulan Data.....	87
2. Alat Pengumpulan Data	87
C. Analisis data.....	87

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Gambaran Umum tentang PT. Bank Pembangunan Daerah Daerah Yogyakarta (PT. BPD DIY).....	89
B. Implikasi Yuridis terhadap Perjanjian Kredit dengan Jaminan Hak Tanggungan atas Perubahan Status Bank Pembangunan Daerah (BPD) sebagai Perusahaan Daerah Menjadi Perseroan Terbatas	
1. <u>Hasil Penelitian</u>	100
2. <u>Pembahasan</u>	107

C. Perlindungan Hukum Terhadap Debitur Terkait Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Hak

Tanggungjawab Atas Perubahan Status Bank Pembangunan (BPD) Sebagai Perusahaan Daerah

Menjadi Perseroan Terbatas

1. Hasil Penelitian118

2. Pembahasan.....123

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan133

B. Saran135

DAFTAR PUSTAKA.....137