

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b>	
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b>	i
<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI</b>	ii
<b>INTISARI</b>	iii
<b>ABSTRACT</b>	iv
<b>KATA PENGANTAR</b>	v
<b>DAFTAR ISI</b>	vii
<b>DAFTAR TABEL</b>	ix
<b>DAFTAR DIAGRAM</b>	x
<b>DAFTAR GAMBAR</b>	xi
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b>	xiii
 <b>BAB I. PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Perumusan Masalah	3
1.3. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	4
1.4. Tinjauan Pustaka	4
1.4.1. Keaslian Penelitian	4
1.4.2. Landasan Teori	6
1.4.2.1. Perencanaan Ruang Publik Kota	6
1.4.2.2. Transportasi dalam Ranah Keilmuan Geografi	7
1.4.2.3. <i>Walking Approach</i>	9
1.4.2.4. Penggunaan Lahan ( <i>Land Use</i> ) dan <i>Walkability</i>	10
1.4.2.5. <i>Walkability Index</i>	11
1.5. Kerangka Penelitian	15
 <b>BAB II. METODOLOGI PENELITIAN</b>	
2.1. Bahan dan Alat Penelitian	17
2.1.1. Bahan Penelitian	17
2.1.2. Alat Penelitian	18
2.2. Cara Penelitian	18
2.2.1. Pemilihan Wilayah Penelitian	18
2.2.2. Tahapan Penelitian	21
2.2.3. Data yang Dikumpulkan	30
2.2.4. Cara Pengumpulan Data	31
2.2.5. Cara Pengolahan Data	35
2.2.6. Cara Analisis Data	36
2.3. Batasan Penelitian	37
2.3.1. Lingkup Wilayah	37
2.3.2. Lingkup Substansi	38

### **BAB III. DESKRIPSI WILAYAH**

3.1. Gambaran Umum Wilayah Provinsi DKI Jakarta.....	39
3.1.1. Sejarah Singkat Pembentukan Provinsi DKI. Jakarta .....	39
3.1.2. Kondisi Wilayah .....	39
3.2. Perkembangan Poros Medan Merdeka-Thamrin-Sudirman.....	40
3.2.1. Kawasan Kota Metropolitan Jakarta .....	40
3.2.2. Kawasan Permukiman di Pusat Kota Jakarta .....	44
3.2.3. Unit Wilayah Penelitian di Poros Medan Merdeka- Thamrin-Sudirman .....	47
3.3. Kebijakan Sistem Transportasi di Provinsi DKI Jakarta .....	53
3.4. Moda Transportasi Jalan Kaki .....	54
3.5. Status Jalan dan Trotoar Jalan Medan Merdeka, Jalan MH. Thamrin, dan Jalan Jend. Sudirman .....	59

### **BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN**

4.1. Pemanfaatan Bangunan/lahan .....	61
4.2. <i>Walkability Index</i> .....	70
4.2.1. <i>Walkability Index</i> di Jalan Medan Merdeka .....	72
4.2.2. <i>Walkability Index</i> di Jalan MH. Thamrin .....	93
4.2.3. <i>Walkability Index</i> di Jalan Jend. Sudirman .....	106
4.2.4. <i>Walkability Index</i> di Wilayah Penelitian .....	115
4.3. Persepsi Pedestrian Terkait Kondisi Trotoar Secara Umum .....	124
4.3.1. Pemilihan Moda Transportasi pada Perjalanan Jarak Pendek .....	125
4.3.2. Persepsi Pedestrian tentang Kenyamanan Berjalan Kaki di Trotoar .....	126
4.3.3. Persepsi Pedestrian tentang Fungsi Trotoar dan Kemacetan .....	127
4.4. Kondisi Trotoar yang Diharapkan oleh Pedestrian .....	129

### **BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN**

5.1. Kesimpulan .....	132
5.2. Saran .....	133

<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>134</b>
-----------------------------	------------

<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>139</b>
-----------------------	------------

## DAFTAR TABEL

No.	Tabel	Hal.
1.1	Parameter <i>Global Walkability Index</i> .....	12
1.2	Kategori Pemanfaatan Bangunan/lahan Menurut Shanon dalam IPEN.....	14
2.1	Acuan Pemberian Skor Setiap Parameter .....	24
2.2.	Parameter yang Digunakan dalam Observasi Langsung .....	32
2.3	Kategori Pemanfaatan Bangunan/lahan .....	35
3.1.	Pembagian Segmen Trotoar di Jalan Medan Merdeka .....	48
3.2.	Pembagian Segmen Trotoar di Jalan MH. Thamrin .....	49
3.3.	Pembagian Segmen Trotoar di Jalan Jend. Sudirman.....	50
4.1	Kategori Pemanfaatan Setiap Bangunan/lahan per Segmen Trotoar .....	67
4.2	Skor <i>Walkability Index</i> di Ruas Jalan Medan Merdeka .....	75
4.3	Rerata Skor Indeks per Parameter di Jalan Medan Merdeka .....	77
4.4	Jarak Antarfasilitas Penyeberangan di Jalan Medan Merdeka .....	81
4.5	Skor <i>Walkability</i> per Segmen Trotoar di Jalan Medan Merdeka .....	85
4.6	Skor <i>Walkability Index</i> di Ruas Jalan MH. Thamrin .....	95
4.7	Rerata Skor Indeks per Parameter di Jalan MH. Thamrin .....	97
4.8	Jarak Antarfasilitas Penyeberangan di Jalan MH. Thamrin .....	98
4.9	Skor <i>Walkability</i> per Segmen Trotoar di Jalan MH. Thamrin .....	103
4.10	Skor <i>Walkability Index</i> di Ruas Jalan Jend. Sudirman .....	109
4.11	Rerata Skor Indeks per Parameter di Jalan Jend. Sudirman .....	111
4.12	Skor <i>Walkability</i> per Segmen Trotoar di Jalan Jend. Sudirman .....	115
4.13	Jarak Antarfasilitas Penyeberangan di Jalan Jend. Sudirman .....	120
4.14	Rata-rata Skor Indeks per Parameter .....	121
4.15	Karakteristik Tingkat <i>Walkability</i> per Ruas Jalan .....	122

## DAFTAR DIAGRAM

No.	Tabel	Hal.
1.1	Kerangka Penelitian .....	16
4.1	Pemanfaatan Bangunan/lahan di Tepi Jalan Sepanjang Poros Medan Merdeka-Thamrin-Sudirman Jakarta .....	62
4.2	Kategorisasi Pemanfaatan Bangunan/lahan di Wilayah Penelitian .....	66
4.3	Persentase Kategori Pemanfaatan Bangunan/lahan di Jalan Medan Merdeka .....	72
4.4	Hasil Survei <i>Walkability</i> di Jalan Medan Merdeka .....	74
4.5	Persentase Kategori Pemanfaatan Bangunan/lahan di Jalan MH. Thamrin .....	93
4.6	Hasil Survei <i>Walkability</i> di Jalan MH. Thamrin .....	94
4.7	Persentase Kategori Pemanfaatan Bangunan/lahan di Jalan Jend. Sudirman .....	107
4.8	Hasil Survei <i>Walkability</i> di Jalan Jend. Sudirman .....	108
4.9	Preferensi Moda Transportasi pada Perjalanan Jarak Pendek .....	125
4.10	Kondisi Trotoar Secara Umum di Wilayah Penelitian .....	126
4.11	Moda Jalan Kaki sebagai Salah Satu Solusi dalam Pengurangan Kemacetan Lalu Lintas .....	128
4.12	Improvisasi yang Perlu Dilakukan pada Trotoar .....	129
4.13	Upaya untuk Meningkatkan Jumlah Pemilih Moda Jalan Kaki pada Perjalanan Jarak Pendek .....	130

## DAFTAR GAMBAR

No.	Gambar	Hal.
2.1	Peta Wilayah Penelitian .....	20
3.1	Peta Kawasan Kota Metropolitan Jakarta .....	41
3.2	Peta Rencana Pola Ruang Provinsi DKI Jakarta 2011-2030 .....	43
3.3	Peta Pembagian Segmen Trotoar dan Pemanfaatan Bangunan/lahan Dominan per Segmen Trotoar di Wilayah Penelitian .....	52
3.4	Berjalan Kaki Merupakan Bagian dari Moda Transportasi Alternatif untuk Perjalanan Jarak Pendek .....	58
4.1	Jalan Raya dan Trotoar yang Tidak Dapat Digunakan oleh Pengguna Jalan .....	63
4.2	Jalan Raya dan Trotoar di Depan Segmen M8 yang Sangat Jarang Dijumpai Pengguna Jalan .....	76
4.3	Jalur Penyanggah Disabilitas Dijumpai di Depan Pintu Keluar Salah Satu Bangunan di Segmen M2 .....	78
4.4	Trotoar di Depan Segmen M4 Tidak Dilengkapi Jalur Penyanggah Disabilitas .....	78
4.5	Kondisi Lalu Lintas di Jalan Medan Merdeka .....	79
4.6	Pedestrian Mengalami Kesulitan untuk Menyeberang karena Kecepatan Arus Lalu Lintas yang Cepat di Segmen M4 .....	79
4.7	Fasilitas Penyeberangan <i>Pelican Cross</i> Dilengkapi dengan Rambu Lalu Lintas yang Menghubungkan Segmen M2 dan Segmen M4 .....	81
4.8	Trotoar Terhalang Jembatan Penyeberangan di Segmen M13 .....	82
4.9	Parkir Kendaraan Bermotor di Trotoar Segmen M19 .....	83
4.10	Sepeda untuk Berdagang yang Diparkir di Trotoar Segmen M16 .....	84
4.11	Salah Satu Bangunan Pemerintahan di Segmen M7 yang Tidak Memperkenalkan Kendaraan Umum Mendekati Gerbang Masuk Bangunan .....	84
4.12	Kondisi Trotoar di Segmen M8 .....	86
4.13	Sketsa Posisi Segmen Trotoar M11 .....	89
4.14	Pedestrian Menyeberang Tidak di Fasilitas Penyeberangan .....	89
4.15	Kondisi Trotoar di Segmen M11 .....	90
4.16	Kondisi Trotoar di Segmen M12 .....	91
4.17	Trotoar yang Membutuhkan Peningkatan Pemeliharaan dan Kebersihan di Jalan MH. Thamrin .....	100
4.18	Jalur Penyanggah Disabilitas yang Ditempatkan Hanya Di Pintu Masuk Bangunan .....	102
4.19	Permukaan Jalur Penyanggah Disabilitas yang Rata dengan Trotoar .....	103
4.20	Kondisi Jalur Penyanggah Disabilitas di Segmen Trotoar T7 .....	105
4.21	Sepeda Motor Diparkir untuk Menjajakan Barang Dagangan di Trotoar .....	112
4.22	Kebersihan Trotoar Menjadi Isu Penting di Jalan Jend. Sudirman .....	114



4.23	Jalur Penyandang Disabilitas yang Tidak Layak Dijumpai di Jalan Jend. Sudirman .....	114
4.24	Kondisi <i>Maintenance and Cleanliness</i> Segmen Trotoar S30.....	118
4.25	Kondisi Jalur Penyandang Disabilitas di Segmen Trotoar S10.....	118
4.26	Kondisi Trotoar di Segmen Trotoar S10 .....	119

## DAFTAR LAMPIRAN

No.	Lampiran	Hal.
1	Peta Pemanfaatan Bangunan/lahan di Tepi Jalan Medan Merdeka, Jalan MH, Thamrin, dan Jalan Jend. Sudirman .....	133
2	Tabel Tingkat <i>Walkability</i> per Trotoar di Jalan Medan Merdeka .....	134
3	Tabel Tingkat <i>Walkability</i> per Trotoar di Jalan MH. Thamrin .....	135
4	Tabel Tingkat <i>Walkability</i> per Trotoar di Jalan Jend. Sudirman .....	136
5	Tabel Data Responden Wawancara Pedestrian.....	138
6	Rekapitulasi Hasil Wawancara Pedestrian.....	139
7	Tabulasi Silang Perepsi Pedestrian terhadap Komponen Pertanyaan Wawancara .....	149
8	Peta Tingkat <i>Walkability</i> Trotoar di Poros Medan Merdeka-Thamrin-Sudirman .....	151
9	Peta Atraktif Kondisi Trotoar di Ruas Jalan Medan Merdeka.....	152
10	Peta Atraktif Kondisi Trotoar di Ruas Jalan MH. Thamrin.....	153
11	Peta Atraktif Kondisi Trotoar di Ruas Jalan Jenderal Sudirman .....	154