

DAFTAR PUSTAKA

- Amathole District Municipality, 2007, *Asset Management Policy, Procedure and Implementation Guide, version 1*.
- Arikunto, Suharsimi, 2002, Manajemen Penelitian, Edisi Baru, PT. Rineka Cipta, Jakarta.
- Awang, Rambu Naha Ana, 2007, "Evaluasi Manajemen Aset Bangunan Pemerintah" Kabupaten Waropen Tahun 2010-2012, *Tesis*, Program Pascasarjana UGM, Yogyakarta, (tidak dipublikasikan).
- Azwar, Saifuddin, 2013, Reliabilitas dan Validitas : *Edisi Keempat*, Yogyakarta : Pustaka Pelajar.
- Bailey, Kenneth, 1978, *Methods Of Social Research*, New York : The Free Press.
- Basri, Faisal dan Munandar Haris, 2009, *Lanskap Ekonomi Indonesia*, Jakarta: Kencana Prenada Media
- Basuki, 2007, *Pengelolaan Keuangan Daerah*, Yogyakarta : Kreasi Wacana.
- Basuni, Benedikus, 2008, "Manajemen Aset Tanah dan Bangunan Pemerintah" Kabupaten Waropen Tahun 2013, *Tesis*, Program Pascasarjana UGM, Yogyakarta, (tidak dipublikasikan).
- Bertovic, Hrvoje, Kahanova, Olga, and Rutlege, John, 2004, Asset Management Model for Local Government, *Local Government Reform Project (LGRP)*, The Urban Institute, Usaid.
- Bronson, R., 1983. *Theory and Problem of Operation Research*, Schaum's Outline Series, McGraw-Hill Book Co., Singapore.
- Brown, Stephen, 2005, "*Corporate Asset Management*," *Journal of Real Estate Portofolio Management*, Vol.2.
- Data Sekretariat Badan Pengelolaan Keuangan aset Daerah Kabupaten Waropen*, Tahun 2012.
- Fllipo, Edwin B (Terjemahan), 2004, *Manajemen Personalia dan Sumber Daya Manusia*, Edisi Revisi, Yogyakarta: Penerbit BPFE UGM.
- Ghozali, H. Imam, 2003, *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program SPSS*. Badan Penerbit Universitas Diponegoro, Cetakan IV, Jakarta.

- Gill,P.E., Murray, W., and wright,M.H, 1993, *Practical Optimization*, Academic Press,Inc, London.
- Government of South Australia, 1999, *Strategic Asset Management Framework*, Second Edition.
- Hidayati, Wahyu dan Budi Harjanto, 2003, *Konsep Dasar Penilaian Properti*, Yogyakarta : BPFU UGM.
- Huda, Ni'matul, 2005, *Otonomi Daerah : Filosofi, Sejarah Perkembangan dan Problematika*, Yogyakarta : Pustaka Pelajar.
- IIMM, 2002, *International Infrastructure Management Manual, Australia/New Zealand Edition*, The Institute of Public Works Engineering, Australia.
- Joewono, Handito Hadi, 2008, "*Efisiensi, Maksimalisasi, dan Optimalisasi*" www.Bisnis.com.
- Kepmendagri No. 29 Tahun 2002 tentang *Barang Daerah*.
- Khusaini, Mohammad, 2006, *Ekonomi Publik : Desentralisasi Fiskal dan Pembangunan Daerah*, Malang : BPFU Universitas Brawijaya.
- Kuncoro, Mudrajad, 2003, *Metode Riset untuk Bisnis dan Ekonomi, Bagaimana Meneliti dan Menulis Tesis*, Penerbit Erlangga, Jakarta.
- Kuncoro, Mudrajad, 2004, *Otonomi dan Pembangunan Daerah*, Jakarta: Erlangga.
- Lewes District Council, 2005, *Asset Management Plan*, www.Lewes.gov.uk.
- Masyhuri, dan Zainuddin, 2008, *Metodologi Penelitian : Pendekatan Praktis dan Aplikatif*, Jakarta : Rineka Cipta.
- Mays,L,. W,. and Tung, Y-K., 1992, *Hydrosystem Engineering & Management*, McGraw-Hill,Inc, Singapore.
- Nuryanto, Hemat Dwi, 2008, *Mengatasi Myopia Pengelolaan Aset Daerah*, Kompas, Jawa Barat.
- Ouertani, Mohamed Zeid, 2008, Towars an Approach to Select an Aset Information Management Strategy, *International Journal of Computer Science and Applications*, Vol 5.
- Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 6 Tahun 2006 tentang *Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah*.

PP No. 6 Tahun 2008 tentang *Aset Daerah*.

PP No. 17 Tahun 2007 tentang *Aset Daerah*.

Pratista, Arif, 2004, *Aplikasi SPSS Windows Versi 16.0, Dalam Statistik dan Rancangan Percobaan*, Penerbit Alfabeta, Bandung.

Riduwan, 2002, *Skala Pengukuran Variabel-variabel Penelitian*, Penerbit CV. Alfa Beta, Bandung.

Rustandi, Ahmad, 2005, "Identifikasi Faktor-faktor Penyebab Ketidakefektifan Tertib Administrasi Pengelolaan Aset Tanah dan Bangunan pada Pemerintah Kota Bandung," *Tesis*, Program Pascasarjana ITB Bandung, Tidak Dipublikasikan.

Safi'I, 2007, *Strategi dan Kebijakan Pembangunan Ekonomi Daerah*, Malang: Averroes Press.

Santroek, Riyadi, dkk, 2002, *Perencanaan Pembangunan Daerah - Strategi Menggali Potensi dalam Mewujudkan Otonomi Daerah*, Gramedia Pustaka, Jakarta.

Sekaran, Uma, 2000, *Business Research Method*, John Wiley & Sons, Inc : New York.

Siregar, Doli D, 2004, *Management Aset; Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan secara Nasional dalam Konteks Kepala Daerah sebagai CEO's pada Era Globalisasi dan Otonomi Daerah*, PT.sasi dan Otonomi Daerah, PT.Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

Sugiyono, 2010, *Statistik Untuk Penelitian*, Alfabeta, Bandung.

Sumbambang, Budiono, 2004, *Titik Tolak Pemikiran untuk Penigkatan Kinerja Pegelolaan Aset Daerah, malakah.*, disampaikan kepada pertemuan dengan Masyarakat Penilaian, Jakarta.

Supardi, 2005, *Metodologi Penelitian Ekonomi dan Bisnis*, Yogyakarta : UII PRESS.

Tangkilisan, Hesel Nogi, 2005, *Manajemen Publik*, Jakarta: Grasindo.

Umar, Husein, 2003, *Metode Riset Perilaku Organisasi*, Jakarta : Gramedia Pustaka Utama.

Umar, Husein dan Purnomo, S.A, *Metodologi Penelitian Sosial*, Jakarta : Bumi Aksara.

Undang-Undang No. 25 Tahun 1999 tentang *Perimbangan Keuangan Pemerintah Pusat dan Daerah*.

Undang-Undang No. 1 Tahun 2004 tentang *Perbendaharaan Negara*.

Undang-Undang No. 17 Tahun 2003 tentang *Keuangan Negara*.

Victorian Departemen of Infrastructure, 1998, *Facing the Renewal Challenge, Local Government Infrastructure Study*, Australia.

Wardhana, Iwan Henry, 2005, *Mengelola Aset Kota Jakarta, Jurnal Kajian Pengembangan Perkotaan, Vol 1*.

Widarjono, Agus, 2005, *Ekonometrika (Teori dan Aplikasi Untuk Bisnis dan Ekonomi)*, Yogyakarta : EKONISIA UII.

Wilkinson, Bryce, 2006, *Local Government Asset Decisions and the Cost of Capital, Paper, Prepared for the Lokal Government Forum*.

Winarno, Wing Wahyu, 2007, *Analisis Ekonometrika dan Statistik dengan Eviews*, UPP STIM YPKPN, Yogyakarta.

www.google.com.2013, *Pengertian Aset, Pengertian Inventarisasi, Pengertian Identifikasi, Pengertian Legal Audit, dan Pengertian Pemanfaatan Tanah dan Bangunan*, Yogyakarta.