

INTISARI

Pengaruh Faktor-Faktor Manajemen Aset Tetap Terhadap Pemanfaatan (Tanah dan Bangunan) Pada Pemerintah Daerah Kabupaten Waropen. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh dari inventarisasi, identifikasi, legal audit, dan penilaian terhadap pemanfaatan pengelolaan aset tetap pada Pemerintah Daerah Kabupaten Waropen.

Jenis penelitian ini adalah deskriptif kuantitatif. Data yang digunakan adalah data primer dan data sekunder. Metode pengumpulan data menggunakan observasi, wawancara, angket (kuesioner), dan studi pustaka. Alat pengumpulan data dalam angket (kuesioner) menggunakan skala likert dengan tingkatan 5 skala. Jumlah sampel responden yang digunakan sebanyak 45 responden. Metoda pengambilan sampel yang digunakan adalah simpel random sampling.

Alat analisis yang digunakan adalah statistik deskriptif responden, uji validitas dan reliabilitas, serta regresi linier berganda yang meliputi uji F statistik, uji t statistik, koefisien determinasi, dan uji asumsi klasik yang meliputi normalitas, linieritas, multikolinearitas, heteroskedastisitas dan autokorelasi. Regresi digunakan untuk mengetahui pengaruh dari variabel inventarisasi, identifikasi, legal audit, dan penilaian terhadap pemanfaatan pengelolaan aset tetap pada Pemerintah Daerah Kabupaten Waropen.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa butir-butir pertanyaan untuk masing-masing variabel inventarisasi, identifikasi, legal audit, penilaian dan pemanfaatan pengelolaan aset tetap telah memenuhi kriteria validitas dan reliabilitas. Hal ini terlihat dari nilai r hitung yang lebih besar dari r tabel, dan nilai cronbach alpha yang lebih besar dari 0,60. Selain itu secara statistik variabel inventarisasi, identifikasi, legal audit, dan penilaian terbukti mempunyai pengaruh positif dan signifikan terhadap pemanfaatan aset tetap, baik secara parsial maupun simultan. Hal ini terlihat dari nilai t hitung yang lebih besar dari t tabel, dan nilai F hitung yang lebih besar dari F tabel. Nilai koefisien determinasi juga termasuk besar, yaitu 89,77 persen. Hasil regresi juga telah dinyatakan shahih, karena tidak memiliki masalah asumsi klasik.

Kata kunci: *Inventarisasi, Identifikasi, Legal Audit, Penilaian, Pemanfaatan Pengelolaan Aset, dan Regresi Linier Berganda*

ABSTRACT

This research was the influences of fixed assets management factors to the use of (land and building) by local government of Waropen regency. The aim of this research was to know the influences of inventory, identification, legal audit, and assessment in the use of fixed assets management in local government of Waropen regency.

This research was descriptive quantitative research. The data used were primary and secondary data. The data collecting methods used observation, interview, and theoretical review. The data collecting instruments in questionnaire use likert-scale in 5 scale levels. The amount of respondent sample used 45 respondents. The sample was taken using random sampling method.

The analysis instrument used respondents' descriptive statistics, validity test, and reliability, and double regression linear of F statistic test, t statistic test, determination coefficient, and public assumption tests which included normality, linearity, multicollinearity, heteroskedasticity and autocorrelation. Regression was used to know the influences of inventory, identification, legal audit, and assessment variables to the use of fixed assets management of local government in Waropen regency.

The result of the research showed that the question points of each inventory, identification, legal audit, assessment and the use of fixed assets management variable met the criteria of validity and reliability. It was proved from r value which was bigger than r table and the Cronbach Alpha value which was bigger than 0, 60. Besides, in statistic, the variables of inventory, identification, legal audit, and assessment had positive and significant influence to the use of fixed assets in partial and simultaneous ways. It was proved from the t value which was bigger than t table and F value which was bigger than F table. The determination coefficient value was also quite big, which was 89, 77 percent. The regression result was also valid, since it did not have classic assumption problem.

Keywords: *inventory, identification, legal audit, assessment, use of assets management, and double linear regression*