

## DAFTAR ISI

<b>Halaman Pengesahan.....</b>	<b>i</b>
<b>Halaman Pernyataan .....</b>	<b>ii</b>
<b>Halaman Persembahan.....</b>	<b>iii</b>
<b>Kata Pengantar .....</b>	<b>iv</b>
<b>Intisari.....</b>	<b>vi</b>
<b>Abstract.....</b>	<b>vii</b>
<b>Daftar Isi .....</b>	<b>viii</b>
<b>Daftar Gambar .....</b>	<b>xi</b>
<b>Daftar Tabel.....</b>	<b>xiv</b>
<b>BAB I Pendahuluan .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Identifikasi Masalah .....	2
1.3. Tujuan Perencanaan .....	3
1.4. Ruang Lingkup.....	3
1.4.1. Lokasi Perencanaan .....	3
1.4.2. Fokus Perencanaan .....	4
1.4.3. Waktu Perencanaan .....	4
1.4.4. Produk Perencanaan.....	4
1.5. Keaslian Perencanaan .....	4
1.6. Sistematika Penulisan .....	8
<b>BAB II Tinjauan Pustaka.....</b>	<b>10</b>
2.1. Sungai dan Daerah Aliran Sungai .....	10
2.2. Bencana Banjir.....	11
2.2.1. Penyebab Banjir.....	12
2.2.2. Klasifikasi Area Banjir .....	14
2.2.3. Daerah Genangan Banjir.....	15
2.2.4. Pengendalian Banjir.....	16
2.3. <i>Riverfront City</i> .....	17
2.3.1. Rancang Kota ( <i>Urban Design</i> ) .....	19
2.3.2. Restorasi Sungai .....	28
2.3.3. Pelestarian Sumberdaya Air .....	29
2.4. <i>Best Practices</i> .....	33
2.4.1. Skerne River, Houghton-le-Skerne, Darlington .....	33
2.4.2. Red River, City of Fargo .....	36
2.4.3. Lehigh River, Allentown, Pennsylvania .....	38
2.5. Kerangka Teori .....	41
<b>BAB III Metode Perencanaan.....</b>	<b>43</b>
3.1. Unit Amatan dan Analisis .....	43

3.2.	Alat dan Instrumen Perencanaan .....	43
3.3.	Cara Pengumpulan Data .....	43
3.4.	Metode Analisis .....	44
3.4.1.	Analisis Banjir .....	44
3.4.2.	Kualitas dan Pemanfaatan Air .....	51
3.4.3.	Analisis Rancang Kota .....	51
3.4.4.	Analisis Kesesuaian Alternatif Rencana.....	52
3.5.	Metode Perencanaan .....	53
3.6.	Tahapan Perencanaan.....	53
<b>BAB IV Kondisi Eksisting dan Analisis Lokasi Perencanaan .....</b>		<b>56</b>
4.1.	Wilayah Sungai Citarum dan Daerah Aliran Sungai Citarum Hulu .....	56
4.1.1.	Guna Lahan.....	56
4.1.2.	Karakteristik Sungai .....	58
4.1.3.	Pelurusan Sungai Citarum Hulu .....	60
4.1.4.	Kualitas Air Sungai Citarum .....	62
4.1.5.	Pemanfaatan Air di Wilayah Cekungan Bandung .....	62
4.1.6.	Risiko Banjir di DAS Citarum Hulu.....	64
4.2.	Kota Dayeuhkolot .....	68
4.2.1.	Gambaran Umum.....	68
4.2.2.	Tata Bangunan dan guna Lahan .....	70
4.2.3.	Ruang Terbuka Hijau dan Vegetasi.....	72
4.2.4.	Sirkulasi .....	74
4.2.5.	Drainase .....	76
4.2.6.	Sanitasi dan Persampahan .....	77
4.2.7.	Kependudukan .....	77
4.2.8.	Sarana .....	78
4.2.9.	Sosial Budaya .....	78
4.2.10.	Ekonomi.....	79
4.2.11.	Analisis Banjir .....	81
4.3.	Arahan dan Alternatif Rencana.....	86
<b>BAB V Rencana.....</b>		<b>93</b>
5.1.	Dayeuhkolot <i>Riverfront City</i> .....	93
5.1.1.	Visi.....	93
5.1.2.	Misi .....	94
5.1.3.	Strategi .....	94
5.2.	Rencana Daerah Aliran Sungai (DAS) Citarum Hulu .....	96
5.3.	Rencana Dayeuhkolot <i>Riverfront City</i> .....	98
5.3.1.	Tata Bangunan dan guna Lahan .....	98
5.3.2.	Restorasi Sungai Citarum dan Anak Sungai.....	103
5.3.3.	Ruang Tampung Banjir.....	106
5.3.4.	Ruang Terbuka Hijau dan Drainase.....	109
5.3.5.	Sistem Sanitasi dan Persampahan.....	113
5.3.6.	Sirkulasi dan Jalur Evakuasi Bencana .....	114
5.3.7.	Sistem Air Bersih.....	116



5.3.8.	Jadwal, Capaian, dan Anggaran Pelaksanaan Kegiatan .....	117
5.3.9.	Manfaat .....	123
<b>BAB VI Penutup.....</b>		<b>125</b>
6.1.	Kesimpulan .....	125
6.2.	Saran .....	126
<b>Daftar Pustaka.....</b>		<b>128</b>
<b>Lampiran</b>		