

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
MOTO DAN PERUNTUKAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
INTISARI	xv
ABSTRACT	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Pertanyaan Penelitian	5
1.4 Tujuan Penelitian	6
1.5 Motivasi Penelitian	6
1.6 Kontribusi Penelitian	7
1.7 Sistematika Penulisan	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Pajak Daerah	9
2.1.1 Sistem Pemungutan Pajak	10
2.1.2 Hambatan Pemungutan Pajak	11
2.2 Bea Hak atas Tanah dan Bangunan	12
2.2.1 Objek Pajak dan Dasar Pengenaan Pajak	13
2.2.2 Saat Pajak Terutang	14
2.2.3 Penetapan, Tata Cara Pembayaran dan Penelitian	15
2.3 Sistem Pengendalian Internal	17

2.3.1 Tujuan Pengendalian Internal.....	18
2.3.2 Komponen Pengendalian Internal.....	20
2.3.3 Sistem Pengendalian Internal Pemerintah.....	23
2.3.4 Efektivitas Pengendalian Internal	25
2.4 Mekanisme Pengendalian Internal Sistem Pajak	25
2.5 Penelitian Terdahulu.....	26
BAB III LATAR BELAKANG KONTEKSTUAL OBJEK PENELITIAN.....	28
3.1 Gambaran Umum Organisasi.....	28
3.2 Visi dan Misi.....	29
3.3 Tugas Pokok dan Fungsi.....	30
3.4 Struktur Organisasi.....	31
3.5 Jumlah Pegawai Berdasarkan Pendidikan, Pangkat dan Golongan	32
3.6 Sistem dan Prosedur Pemungutan BPHTB Kabupaten Klaten.....	33
3.7 Gambaran Realisasi BPHTB di Kabupaten Klaten.....	37
BAB IV RANCANGAN PENELITIAN STUDI KASUS	39
4.1 Rasionalitas Penelitian.....	39
4.2 Jenis Penelitian.....	40
4.3 Jenis dan Sumber Data	41
4.4 Teknik Pengumpulan Data	42
4.5 Validitas dan Reliabilitas Data.....	45
4.6 Teknik Analisis Data	46
BAB V PEMAPARAN TEMUAN	51
5.1 Pengelolaan BPHTB di Kabupaten Klaten.....	51
5.2 Penentuan Target BPHTB	58
5.3 Pemungutan BPHTB	60
5.4 Laporan Realisasi BPHTB.....	65
5.5 Sistem Pengendalian Internal Pengelolaan BPHTB	65
BAB VI RINGKASAN DAN PEMBAHASAN.....	70
6.1 Ringkasan	70
6.2 Pembahasan	72

BAB VII KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	87
7.1 Kesimpulan.....	87
7.2 Rekomendasi.....	89
7.3 Keterbatasan Penelitian	90
DAFTAR PUSTAKA.....	91
LAMPIRAN.....	100