

DAFTAR PUSTAKA

- Appraisal Institute, 2001, *The Appraisal of Real Estate*, Twelfth Edition, Chicago Illionis.
- Assessors' Handbook, 2002, *Basic Appraisal*, California State Board of Equalization.
- Ayodele, C Ajayi dan Olawande, A Oni. 2011, "*Land Value Determinants and Rental Value of Office in Ikeja, Nigeria*. Mediterranean journal of social sciences, Vol.2, No2, May 2011.
- Damodaran, Aswath, 2002, "*Investment Valuation : Tools and Techniques for Determining the Value of Any Asset, 2nd edition*, John Wiley & Sons, New York
- Dasso, Jerome, Shilling, D. James, Ring, A. Alfred, 1995, *Real Estate*, Twelfth Edition, Prentice Hall, Englewood Cliffs, New Jersey
- Eckert, K. Joseph, Gloudemans, J. Robert, Almy, R. Richard, 1990, *Property Appraisal and Assessment Administration*, the International Association of Assessing Officers.
- Hanafi, Mamduh M., 2008, *Manajemen Keuangan*, Edisi Pertama, BPFE, Yogyakarta
- Harto, 2006, Aplikasi Pendekatan Penilaian Properti Sebagai Estimasi Nilai Sewa Aset Daerah (Tanah dan Bangunan) di Kabupaten Ketapang Prov. Kalbar (Studi Kasus : Aset Daerah Pada UPTD & BP Pasar), *Tesis*, Program Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta (tidak dipublikasikan)
- Hidayati, Wahyu, dan Harjanto, Budi, 2001, *Konsep Dasar Penilaian Properti*, edisi pertama, BPFE, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Komite Penyusunan Standar Penilaian Indonesia (KPSPI), *Standar Penilaian Indonesia (SPI) Tahun 2007*.
- Kota Banjarmasin, 2010, Laporan Realisasi Anggaran Tahun 2010.
-, 2011, Laporan Realisasi Anggaran Tahun 2011.
-, 2012, Laporan Realisasi Anggaran Tahun 2012.
-, 2013, Laporan Realisasi Anggaran Tahun 2013.



-, 2014, Laporan Realisasi Anggaran Tahun 2014.
- Lusht, Kenneth M, 1997, *Real Estate Valuation, Principles and Applications*, Time Hirros Higher Education Group, USA
- MAPPI, *Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia (KEPI & SPI)*, 2013.
- .
Murhandjanto, Agung, 2012, Analisis Penetapan Harga Sewa Rumah Susun Sederhana Sewa (Studi Kasus Rumah Susun Sederhana Sewa Desa Panggungharjo Kecamatan Sewon Kabupaten Bantul), *Tesis*, Program Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta (tidak dipublikasikan)
- Prawoto, Agus, 2003, *Teori dan Praktek Penilaian Properti*, edisi pertama , BPFE, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Rianto, R. Edi dan Jaya, Wihana Kirana, (2000), “Pendekatan Penilaian Properti Untuk Estimasi Nilai Sewa Toko/kios PT. KA. (PERSERO) DAOP VI Guna Meningkatkan Pendapatan Pendapatan Asli Daerah (PAD) Pemerintah Daerah Istimewa Yogyakarta”, *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Indonesia* Vol.15 No. 3, 332-338.
- Richmawati, Asni, 2014, Penentuan Sewa Pemanfaatan Ruang Pada Gedung Keuangan Negara Yogyakarta, *Tesis*, Program Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta (tidak dipublikasikan)
- Republik Indonesia, Undang-Undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah.
-, Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 diubah dengan Undang- Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Perimbangan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Daerah;
-, Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2006 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
-, Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 12 Tahun 2003 tentang Penilaian Barang Daerah;
-, Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 29 Tahun 2002 tentang Pedoman Pengurusan, Pertanggungjawaban dan Pengawasan Keuangan daerah serta Tata Cara Penyusunan APBD, Pelaksanaan Tata Usaha Keuangan Daerah dan Penyusunan Perhitungan APBD;



Siregar, Doli D. 2002, *Optimalisasi Pemberdayaan Harta Kekayaan Negara*, PT. Gramedia Pustaka Utama, IKPI Jakarta.

....., 2004, *Manajemen Aset*, PT. Gramedia Pustaka Utama, IKPI Jakarta.

Soeratno dan Arsyad, Lincolin, 2003, *Metodologi Penelitian Untuk Ekonomi dan Bisnis*, Edisi Revisi, UPP AMP