

## DAFTAR ISI

|   |     |
|---|-----|
| Halaman Judul.....                                | i   |
| Halaman Pengesahan .....                          | ii  |
| Halaman Pernyataan.....                           | iii |
| Kata Pengantar .....                              | iv  |
| Daftar Isi.....                                   | vi  |
| Daftar Tabel .....                                | ix  |
| Daftar Gambar.....                                | x   |
| Daftar Lampiran .....                             | xi  |
| Intisari .....                                    | xii |
| BAB 1: Pendahuluan.....                           | 1   |
| 1.1. Latar Belakang .....                         | 1   |
| 1.2. Rumusan Masalah.....                         | 5   |
| 1.3. Pertanyaan Penelitian.....                   | 7   |
| 1.4. Tujuan Penelitian .....                      | 8   |
| 1.5. Batasan Penelitian.....                      | 8   |
| 1.6. Manfaat Penelitian .....                     | 9   |
| 1.7. Sistematika Penulisan .....                  | 10  |
| BAB 2: Landasan Teori .....                       | 12  |
| 2.1. Penganggaran Modal .....                     | 12  |
| 2.1.1. <i>Net Present Value</i> (NPV).....        | 13  |
| 2.1.2. <i>Internal Rate of Return</i> (IRR) ..... | 14  |
| 2.2. Analisis Sensitivitas .....                  | 15  |

|  |    |
|--|----|
| 2.3. Analisis Skenario .....                 | 16 |
| 2.4. Simulasi <i>Monte Carlo</i> .....       | 18 |
| 2.5. Energi Panas Bumi.....                  | 19 |
| 2.5.1. Sistem Panas Bumi.....                | 20 |
| 2.5.2. Kegiatan Operasional .....            | 23 |
| 2.5.3. Pembiayaan .....                      | 26 |
| 2.5.4. Pemanfaatan .....                     | 28 |
| BAB 3: Metode Penelitian .....               | 30 |
| 3.1. Jenis Penelitian.....                   | 30 |
| 3.2. Jenis dan Sumber Data.....              | 31 |
| 3.3. Variabel dan Definisi Operasional.....  | 32 |
| 3.4. Metode Analisis Data.....               | 34 |
| 3.4.1. Penganggaran Modal.....               | 34 |
| 3.4.2. Analisis Sensitivitas .....           | 36 |
| 3.4.3. Analisis Skenario .....               | 38 |
| 3.4.4. Simulasi <i>Monte Carlo</i> .....     | 39 |
| 3.5. Langkah-Langkah Penelitian .....        | 40 |
| BAB 4: Hasil Penelitian dan Pembahasan ..... | 42 |
| 4.1. Ruang Lingkup Proyek .....              | 42 |
| 4.2. Analisis Arus Kas .....                 | 47 |
| 4.3. Analisis Sensitivitas .....             | 51 |
| 4.4. Analisis Skenario .....                 | 56 |
| 4.5. Analisis Distribusi Probabilitas.....   | 61 |
| BAB 5: Kesimpulan dan Saran .....            | 67 |

|                        |    |
|------------------------|----|
| 5.1. Kesimpulan .....  | 67 |
| 5.2. Keterbatasan..... | 69 |
| 5.3. Saran .....       | 70 |
| Daftar Pustaka .....   | 71 |
| Lampiran .....         | 73 |

## DAFTAR TABEL

|  |    |
|--|----|
| Tabel 1.1: Proyeksi Penduduk Indonesia 2010-2035.....                      | 1  |
| Tabel 1.2: Potensi Sumber Daya Energi di Indonesia.....                    | 4  |
| Tabel 4.1: Susunan Laporan Arus Kas.....                                   | 48 |
| Tabel 4.2: Nilai NPV & IRR Proyek ABC .....                                | 50 |
| Tabel 4.3: Deviasi Nilai NPV Pada Analisis Sensitivitas Proyek ABC .....   | 52 |
| Tabel 4.4: Toleransi Nilai Variabel Proyek ABC .....                       | 55 |
| Tabel 4.5: Analisis Skenario Proyek ABC.....                               | 57 |
| Tabel 4.6: Nilai NPV Skenario Proyek ABC.....                              | 59 |
| Tabel 4.7: <i>Expected NPV</i> dan Koefisien Variasi Proyek ABC .....      | 60 |
| Tabel 4.8: Variabel Pada Analisis Distribusi Probabilitas Proyek ABC ..... | 63 |
| Tabel 4.9: Statistik Distribusi Probabilitas Nilai NPV Proyek ABC .....    | 65 |
| Tabel 4.10: Probabilitas Skenario Nilai NPV Proyek ABC.....                | 66 |

## DAFTAR GAMBAR

|   |    |
|---|----|
| Gambar 2.1: Skematik Sistem Panas Bumi Yang Ideal .....               | 21 |
| Gambar 3.1: Model Penelitian Proyek ABC .....                         | 33 |
| Gambar 4.1: Grafik Analisis Sensitivitas Proyek ABC .....             | 53 |
| Gambar 4.2: <i>Expected NPV</i> Proyek ABC .....                      | 60 |
| Gambar 4.3: Grafik Distribusi Variabel Proyek ABC .....               | 62 |
| Gambar 4.4: Grafik Distribusi Probabilitas Nilai NPV Proyek ABC ..... | 64 |

## DAFTAR LAMPIRAN

|   |    |
|---|----|
| Lampiran 1: Laporan Arus Kas Proyek ABC .....                 | 73 |
| Lampiran 2: Distribusi Probabilitas Nilai NPV Proyek ABC..... | 78 |