

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Intisari	ii
<i>Abstract</i>	iii
Kata Pengantar	iv
Daftar Isi	vi
Daftar Tabel	ix
Daftar Gambar	xi
Daftar Lampiran	xiii
BAB I. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	5
1.3. Tujuan Penelitian	6
1.4. Kegunaan Penelitian	7
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1. Penginderaan Jauh untuk Perkotaan	8
2.2. Sistem Informasi Geografi	12
2.3. Kartografi	13
2.4. Kota dan Perkotaan	13
2.5. Permukiman Kumuh	15
2.6. Penelitian Sebelumnya	19
2.7. Kerangka Pemikiran	26
BAB III. METODE PENELITIAN	29
3.1. Bahan dan Alat Penelitian	29
3.1.1. Bahan Penelitian	29
3.1.2. Alat Penelitian	30
3.2. Pengumpulan Data	30
3.2.1. Data Primer	31
3.2.2. Data Sekunder	31

3.3. Tahap Penelitian.....	31
3.3.1. Tahap Persiapan	31
3.3.1.1. Koreksi Geometrik Citra	31
3.3.1.2. Interpretasi Penggunaan Lahan	32
3.3.1.3. Penentuan blok permukiman.....	33
3.3.1.4. Interpretasi dan Klasifikasi Tingkat Kekumuhan.....	34
3.3.1.5. Penentuan Sampel	36
3.3.2. Tahap Pelaksanaan	37
3.3.2.1. Survei Lapangan.....	37
3.3.3. Tahap Akhir.....	41
3.3.3.1. Reinterpretasi	41
3.3.3.2. Tahap Penilaian Agihan Permukiman Kumuh.....	42
3.3.3.3. Tahap Penilaian Agihan Aspek Pertimbangan Lain	42
3.3.3.4. Analisis Prioritas Penanganan Permukiman Kumuh	43
3.3.3.5. Penyajian Pemetaan Permukiman Kumuh	43
3.4. Diagram Alir Penelitian	45
BAB IV. DESKRIPSI WILAYAH	46
4.1. Letak, Luas, dan Batas Administrasi	46
4.2. Kondisi Fisiografis.....	48
4.2.1. Klimatologi dan Topografi.....	48
4.2.2. Geologi, Geomorfologi, dan Hidrologi	48
4.2.3. Penggunaan Lahan	49
4.3. Kependudukan	49
4.3.1. Jumlah dan Kepadatan Penduduk.....	49
4.3.2. Jumlah Penduduk menurut Mata Pencarian	50
4.4. Fasilitas Sosial Ekonomi.....	51
BAB V. HASIL DAN PEMBAHASAN	53
5.1. Interpretasi Citra Quickbird	53
5.1.1. Interpretasi dan Uji Ketelitian Interpretasi Penggunaan Lahan	53
5.1.2. Interpretasi dan Uji Ketelitian Interpretasi	

Parameter Penentu Kekumuhan	63
5.1.2.1. Interpretasi Kepadatan Bangunan	63
5.1.2.2. Interpretasi Jarak Antar Bangunan	66
5.1.2.3. Interpretasi Kondisi Jalan Lingkungan	68
5.1.2.4. Interpretasi <i>Building Coverage</i>	72
5.2. Re-Interpretasi dan Uji Akurasi	
Interpretasi Parameter Penentu Kekumuhan.....	75
5.3. Pengambilan Data Lapangan Variabel Kumuh.....	79
5.3.1. Kondisi Bangunan Permanen	79
5.3.2. Kondisi Drainase	80
5.3.3. Kondisi Persampahan	84
5.3.4. Kondisi Air Limbah.....	87
5.3.5. Kesesuaian dengan RTRW.....	90
5.4. Pengambilan Data Lapangan Variabel Pertimbangan Lain	93
5.4.1. Kepadatan Penduduk	93
5.4.2. Potensi Sosial Ekonomi.....	96
5.4.3. Dukungan Masyarakat.....	99
5.4.4. Strategis Lokal.....	102
5.5. Hasil Persebaran Permukiman Kumuh	106
5.6. Hasil Persebaran Aspek Pertimbangan Non Fisik	111
5.7. Analisis Prioritas Penanganan Permukiman Kumuh	114
BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN.....	120
6.1. Kesimpulan	120
6.2. Saran	120
DAFTAR PUSTAKA	121

DAFTAR TABEL

1.1. Kepadatan Penduduk Kota Semarang	3
2.1. Spesifikasi Citra Quickbird.....	9
2.2. Kriteria Penentuan Kawasan Kumuh.....	18
2.3. Penelitian Sebelumnya.....	23
3.1. Cara Perolehan Variabel Tingkat Kekumuhan dan Analisis Prioritas.....	30
3.2. Klasifikasi Penggunaan Lahan	32
3.3. Indikasi tingkat keteraturan rumah	33
3.4. Indikasi tingkat kepadatan rumah	33
3.5. Klasifikasi Kesesuaian Permukiman dengan Tata Ruang	34
3.6. Klasifikasi Kepadatan Bangunan.....	35
3.7. Klasifikasi Jarak Antar Bangunan	35
3.8. Klasifikasi <i>Building Coverage</i>	36
3.9. Klasifikasi Kondisi Jalan Lingkungan.....	36
3.10. Jumlah Blok Penelitian sebagai Satuan Pemetaan.....	37
3.11. Klasifikasi Kondisi Bangunan Permanen	38
3.12. Klasifikasi Kondisi Drainase	39
3.13. Klasifikasi Kondisi Persampahan	39
3.14. Klasifikasi Kondisi Air Limbah.....	40
3.15. Variabel Pertimbangan Lain Permukiman Kumuh.....	40
3.16. Matriks kesalahan	41
3.17. Klasifikasi Tingkat Kekumuhan	42
3.18. Klasifikasi Aspek Pertimbangan Lain	43
3.19. Prioritas penanganan permukiman kumuh dan rekomendasi	43
4.1. Sebaran Kepadatan Penduduk Kec. Semarang Utara	50
4.2. Jumlah Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian	50
4.3. Sebaran Jumlah Rumah Berdasarkan Jenisnya.....	52
4.4. Jumlah Sekolah Berdasarkan Tingkat Pendidikan	52
5.1. Kenampakan Permukiman di Citra dengan Kondisi Lapangan.....	54

5.2. Kenampakan Pertokoan di Citra dengan Kondisi Lapangan	55
5.3. Kenampakan Industri di Citra dengan Kondisi Lapangan.....	56
5.4. Kenampakan Sekolah di Citra dengan Kondisi Lapangan	56
5.5. Kenampakan Bendungan di Citra dengan Kondisi Lapangan	58
5.6. Kenampakan Tambak di Citra dengan Kondisi Lapangan	59
5.7. Uji Ketelitian Interpretasi Penggunaan Lahan.....	59
5.8. Klasifikasi Parameter Kepadatan Bangunan	63
5.9. Kenampakan Kepadatan Bangunan di Citra dengan Kondisi di Lapangan	64
5.10. Klasifikasi Parameter Jarak Antar Bangunan.....	66
5.11. Klasifikasi Parameter Kondisi Jalan.....	69
5.12. Kenampakan Kondisi Jalan di Citra dengan Kondisi di Lapangan ...	70
5.13. Klasifikasi Parameter Building Coverage	72
5.14. Kenampakan <i>Building Coveragedi</i> Citra dengan Kondisi di Lapangan	73
5.15. Uji Ketelitian Interpretasi Kepadatan Bangunan.....	77
5.16. Uji Ketelitian Interpretasi Jarak Antar Bangunan	78
5.17. Uji Ketelitian Interpretasi Kondisi Jalan	78
5.18. Uji Ketelitian Interpretasi Tutupan Bangunan.....	79
5.19. Klasifikasi Parameter Kesesuaian dengan RTRW	90
5.20. Klasifikasi Parameter Nilai Strategis Lokal	102
5.21. Tingkat Kekumuhan di Kecamatan Semarang Utara	106
5.22. Tingkat Kekumuhan berdasarkan Aspek Non Fisik.....	111
5.23. Luas Prioritas Penanganan Permukiman Kumuh	114

DAFTAR GAMBAR

1.1. Peningkatan Luas Permukiman Kumuh di Kota Semarang	2
1.2. Kurva Peningkatan Kepadatan Penduduk Kec. Semarang Utara	4
1.3. Jumlah Warga Miskin di Kota Semarang	4
2.1. Satelit Quickbird	10
2.2. Diagram Kerangka Pemikiran	28
3.1. Diagram Alir Penelitian	45
4.1. Peta Administrasi Kecamatan Semarang Utara	47
4.2. Jumlah Penduduk Kec. Semarang Utara Tahun 2008-2012	49
4.3. Jumlah rumah penduduk menurut jenis di Kecamatan Semarang Utara Tahun 2008-2012	51
5.1. Peta Penggunaan Lahan Kec. Semarang Utara	60
5.2. Peta Kelas Permukiman Kec. Semarang Utara	62
5.3. Peta Kepadatan Bangunan Kec. Semarang Utara	65
5.4. Peta Jarak Antar Bangunan Kec. Semarang Utara	67
5.5. Peta Kondisi Jalan Kec. Semarang Utara	71
5.6. Peta Building Coverage Kec. Semarang Utara	74
5.7. Peta Lokasi Sampel Kec. Semarang Utara	76
5.8. Foto Kondisi Rumah Permanen di Kel. Tanjung Mas	80
5.9. Foto Kondisi Selokan Tergenang di Kel. Bandarharjo	81
5.10. Peta Kondisi Drainase Kec. Semarang Utara	83
5.11. Kondisi Persampahan di Kel. Tanjung Mas	85
5.12. TPS Sementara Permukiman di Kelurahan Kuningan	85
5.13. Peta Kondisi Persampahan Kec. Semarang Utara	86
5.14. MCK Umum di Kel. Bandarharjo	88
5.15. Peta Kondisi Limbah Kec. Semarang Utara	89
5.16. Peta Kesesuaian Tata Ruang Kec. Semarang Utara	92
5.17. Peta Kepadatan Penduduk di Kec. Semarang Utara	95
5.18. Foto Pasar Ikan di Kel. Tanjung Mas	97
5.19. Foto Sentra Pengasapan Ikan di Kelurahan Bandarharjo	97

5.20. Peta Potensi Sosial Ekonomi Kec. Semarang Utara.....	98
5.21. Peta Dukungan Masyarakat Kec. Semarang Utara.....	101
5.22. Kepadatan Pendatang di Kecamatan Semarang Utara Tahun 2013 ..	103
5.23. Peta Nilai Strategis Lokal Kec. Semarang Utara.....	105
5.24. Foto Lingkungan Permukiman Tidak Kumuh.....	107
5.25. Foto Lingkungan Kumuh Ringan di Kel. Bandarharjo	108
5.26. Foto Lingkungan Kumuh Sedang di Kel. Bandarharjo	109
5.27. Foto Lingkungan di Permukiman Kumuh Berat	109
5.28. Peta Sebaran Permukiman Kumuh di Kec. Semarang Utara.....	110
5.29. Peta Sebaran Permukiman Kumuh Aspek Non Fisik di Kec. Semarang Utara.....	113
5.30. Peta Prioritas Penanganan Kumuh Kec. Semarang Utara.....	115

DAFTAR LAMPIRAN

1. Hasil Klasifikasi Parameter Kumuh	123
2. Persebaran Tingkat Kekumuhan dengan Aspek Non Fisik.....	133
3. Tingkat Prioritas Penanganan Kumuh.....	140
4. Kuesioner Pemetaan Permukiman Kumuh dan Prioritas Penanganan ...	147