

ABSTRACT

THE INFLUENCE OF PROFITABILITY RATIOS ON STOCK PRICE ON PROPERTY, REAL ESTATE AND BUILDING CONSTRUCTION COMPANY LISTED IN INDONESIA STOCK EXCHANGE IN 2010-2013

By: Nurul Husna Zulfiana (12/332498/SV/01213)

Profitability ratio is one part of the financial ratios that can be used to measure the performance of a company. The purpose of this research is to determine the influence of the ratio of profitability to the stock price on property, real estate and building construction company listed on the Indonesia Stock Exchange 2010-2013. Profitability ratios in this research are represented by the ratio of net profit margin, return on assets and earnings per share. Data analysis method used in this research is a simple linear regression analysis using software PASW Statistics 18.

The test results on the influence of net profit margin of the stock price showed a significance level of $0.633 > 0.05$ then H_0 is accepted. That is, there is no significant influence between the net profit margin on the price of shares in property, real estate and building construction company listed on the Indonesia Stock Exchange in 2010-2013. Results of testing the influence of return on assets to the stock price showed a significant level of $0.981 > 0.05$ then H_0 is accepted. That is, there is no significant influence between the return on assets of the company's stock price on the property, real estate and building construction company listed on the Indonesia Stock Exchange in 2010-2013. Instead, the results of testing the effect of earnings per share of the stock price showed a significant level of $0.011 < 0.05$ then H_0 is rejected. That is, there is a significant influence between earnings per share to the stock price on property, real estate and building construction company listed on the Indonesia Stock Exchange in 2010-2013.

Keywords: Stock, Stock Price, Profitability Ratios

ABSTRAK

PENGARUH RASIO PROFITABILITAS TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTI, REAL ESTATE DAN KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2010-2013

Oleh : Nurul Husna Zulfiana (12/332498/SV/01213)

Rasio profitabilitas merupakan salah satu bagian dari rasio keuangan yang dapat digunakan untuk mengukur kinerja suatu perusahaan. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh rasio profitabilitas terhadap harga saham pada perusahaan properti, *real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2010-2013. Rasio profitabilitas pada penelitian ini diwakili oleh rasio *net profit margin*, *return on asset* dan *earning per share*. Metode analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi linier sederhana dengan menggunakan *software* PASW Statistic 18.

Hasil pengujian mengenai pengaruh *net profit margin* terhadap harga saham menunjukkan tingkat signifikansi $0,633 > 0,05$ maka H_0 diterima. Artinya, tidak terdapat pengaruh yang signifikan antara *net profit margin* terhadap harga saham pada perusahaan properti, *real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2010-2013. Hasil pengujian pengaruh *return on asset* terhadap harga saham menunjukkan tingkat signifikansi sebesar $0,981 > 0,05$ maka H_0 diterima. Artinya, tidak terdapat pengaruh yang signifikan antara *return on asset* terhadap harga saham pada perusahaan properti, *real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2010-2013. Sebaliknya, hasil pengujian pengaruh *earning per share* terhadap harga saham menunjukkan tingkat signifikansi sebesar $0,011 < 0,05$ maka H_0 ditolak. Artinya, terdapat pengaruh yang signifikan antara *earning per share* terhadap harga saham pada perusahaan properti, *real estate* dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2010-2013.

Kata kunci: Saham, Harga Saham, Rasio Profitabilitas