

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
PRAKATA	v
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
INTISARI	xiii
ABSTRACT	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Keaslian Penelitian	9
1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian	11
1.3.1 Tujuan penelitian	11
1.3.2 Manfaat penelitian	12
1.4 Sistematika Penulisan	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN ALAT ANALISIS	14
2.1 Tinjauan Pustaka	14
2.2 Landasan Teori	22
2.2.1 Pengertian aset	22
2.2.2 Konsep manajemen aset	23
2.2.3 Konsep sistem informasi geografis (SIG)	26
2.2.4 Konsep basis data	29
2.3 Alat Analisis	30
2.3.1 Sistem informasi geografis	30
2.3.2 Kuesioner	31
2.3.3 Uji validitas	33

2.3.4 Uji reliabilitas.....	33
2.3.5 Uji beda sampel berpasangan (<i>paired samples T-Test</i>).....	34
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	35
3.1 Metode Penelitian	35
3.1.1 Jenis dan sumber data.....	35
3.1.2 Metode pengumpulan data	36
3.1.3 Penentuan populasi dan sampel penelitian.....	37
3.1.4 Tahapan penelitian	39
3.2 Batasan dan Definisi Operasional.....	46
3.3 Gambaran Objek Penelitian.....	47
BAB IV HASIL ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN	50
4.1 Hasil Penyusunan Data Atribut Aset Tanah dan Bangunan	50
4.2 Hasil Pemetaan Aset Tanah dan Bangunan.....	53
4.2.1 Kecamatan Tanjungpinang Kota.....	56
4.2.2 Kecamatan Tanjungpinang Barat.....	57
4.2.3 Kecamatan Bukit Bestari.....	59
4.2.4 Kecamatan Tanjungpinang Timur.....	60
4.3 Hasil Analisis Potensi Pemanfaatan Terhadap Aset yang Belum Optimal	64
4.4 Hasil Pengujian Efektivitas Sistem Informasi Geografis	70
4.4.1 Uji validitas	70
4.4.2 Uji reliabilitas.....	74
4.4.3 Uji beda sampel berpasangan (<i>paired samples T-Test</i>).....	75
BAB V KESIMPULAN, SARAN, DAN KETERBATASAN.....	80
5.1 Kesimpulan.....	80
5.2 Saran	82
5.3 Keterbatasan	84
DAFTAR PUSTAKA	85
LAMPIRAN.....	88

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1 Peta Wilayah Provinsi Kepulauan Riau.....	5
Gambar 2.1 Alur Manajemen Aset.....	25
Gambar 4.1 Peta Aset Tanah dan Bangunan di Kota Tanjungpinang.....	54
Gambar 4.2 Peta Aset Tanah dan Bangunan di Kec. Tanjungpinang Kota.....	56
Gambar 4.3 Peta Aset Tanah dan Bangunan di Kec. Tanjungpinang Barat....	58
Gambar 4.4 Peta Aset Tanah dan Bangunan di Kec. Bukit Bestari.....	59
Gambar 4.5 Peta Aset Tanah dan Bangunan di Kec. Tanjungpinang Timur...	61
Gambar 4.6 Posisi Aset Berdasarkan Koordinat.....	62
Gambar 4.7 Contoh Hasil Penerapan Sistem Informasi Geografis.....	63
Gambar 4.8 Peta Aset Tanah dan Bangunan yang Belum Optimal.....	66
Gambar 4.9 Signifikansi Uji <i>t-statistic</i>	78

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 3.1 Data Wilayah Kabupaten/Kota di Provinsi Kepulauan Riau Tahun 2014.....	48
Tabel 4.1 Daftar Hasil Inventarisasi Aset Tanah dan Bangunan di Kota Tanjungpinang.....	51
Tabel 4.2 Daftar Kecamatan di Wilayah Kota Tanjungpinang.....	55
Tabel 4.3 Daftar Aset Tanah dan Bangunan yang Belum Optimal Pemanfaatannya.....	65
Tabel 4.4 Uji Validitas Variabel Persepsi Terhadap Manajemen Aset Sebelum Menggunakan SIG.....	70
Tabel 4.5 Uji Validitas Variabel Persepsi Terhadap Sistem Informasi Manajemen Aset Sebelum Menggunakan SIG.....	71
Tabel 4.6 Uji Validitas Variabel Harapan Atas Manajemen Aset di Masa Yang Akan Datang.....	72
Tabel 4.7 Uji Validitas Variabel Persepsi Terhadap Manajemen Aset Sesudah Menggunakan SIG.....	72
Tabel 4.8 Uji Validitas Variabel Persepsi Terhadap Sistem Informasi Manajemen Aset Sesudah Menggunakan SIG.....	73
Tabel 4.9 Uji Validitas Variabel Pemenuhan Harapan Atas Manajemen Aset di Masa Yang Akan Datang.....	73
Tabel 4.10 <i>Reliability Statistics</i> Masing-masing Variabel Sebelum dan Sesudah Menggunakan SIG.....	75
Tabel 4.11 Hasil Deskripsi Statistik <i>Paired Samples T-Test</i> Sebelum dan Sesudah Menggunakan SIG.....	76
Tabel 4.12 Hasil Korelasi <i>Paired Samples T-Test</i> Sebelum dan Sesudah Menggunakan SIG.....	76
Tabel 4.13 Hasil Uji <i>Paired Samples T-Test</i> Sebelum dan Sesudah Menggunakan SIG.....	77

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1	Data Atribut Aset Tanah dan Bangunan Pemerintah Provinsi Kepulauan Riau di Kota Tanjungpinang Tahun 2014..... 88
Lampiran 2	Daftar Pertanyaan Kuesioner Sebelum Menggunakan SIG..... 91
Lampiran 3	Daftar Pertanyaan Kuesioner Sesudah Menggunakan SIG..... 95
Lampiran 4	Tabulasi Data Kuesioner Sebelum Menggunakan SIG..... 100
Lampiran 5	Tabulasi Data Kuesioner Sesudah Menggunakan SIG..... 106
Lampiran 6	Hasil Uji Validitas Sebelum Menggunakan SIG..... 114
Lampiran 7	Hasil Uji Validitas Sesudah Menggunakan SIG..... 117
Lampiran 8	Hasil Uji Reliabilitas Variabel Persepsi Terhadap Manajemen Aset Sebelum Menggunakan SIG..... 120
Lampiran 9	Hasil Uji Reliabilitas Variabel Persepsi Terhadap Sistem Informasi Manajemen Aset Sebelum Menggunakan SIG..... 123
Lampiran 10	Hasil Uji Reliabilitas Variabel Harapan Atas Manajemen Aset di Masa Yang Akan Datang..... 126
Lampiran 11	Hasil Uji Reliabilitas Variabel Persepsi Terhadap Manajemen Aset Sesudah Menggunakan SIG..... 128
Lampiran 12	Hasil Uji Reliabilitas Variabel Persepsi Terhadap Sistem Informasi Manajemen Aset Sesudah Menggunakan SIG..... 131
Lampiran 13	Hasil Uji Reliabilitas Variabel Pemenuhan Harapan Atas Manajemen Aset di Masa Yang Akan Datang..... 134
Lampiran 14	Hasil Uji <i>Paired Samples T-Test</i> 136