

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
HALAMAN PERSETUJUAN	iv
HALAMAN PENGESAHAN.....	v
INTISARI	vi
ABSTRACT.....	vii
HALAMAN PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xviii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian.....	4
D. Manfaat Penelitian.....	5
E. Tinjauan Pustaka	5
F. Landasan Teori	7
G. Metode Penelitian.....	13
H. Sistematika Penulisan.....	15

BAB II GAMBARAN UMUM	17
A. Lokasi Manohara Center of Borobudur Study	17
B. Profil Manohara Center of Borobudur Study	18
C. Visi dan Misi Manohara Center of Borobudur Study	19
D. Sejarah Manohara Center of Borobudur Study	20
E. Struktur Organisasi Manohara Center of Borobudur Study	23
BAB III PEMBAHASAN	26
A. Bauran Produk Manohara Center of Borobudur Study	26
1. <i>Room/Kamar</i>	26
2. <i>Borobudur Sunrise/Sunset Package</i>	30
3. <i>Borobudur Manohara Package</i>	32
4. <i>Dagi Hill Package</i>	34
5. <i>Andhong Village Tour</i>	39
6. <i>Meeting Package</i>	40
7. <i>Food and Beverage</i>	44
B. Fasilitas di Manohara Center of Borobudur Study	48
1. <i>Welcome Drink & Cold Towel</i>	48
2. Penyewaan Sepeda	48
3. <i>Safety Deposit Box</i>	48
4. <i>Dry Cleaning and Laundry Services</i>	48
5. Wi-Fi	49
6. Parkir Gratis	49
7. Ruang Audio Visual	49

8.	<i>Soekmono Library</i>	50
C. Analisis SWOT Produk		
	Manohara Center of Borobudur Study	51
1.	<i>Room/Kamar</i>	52
2.	<i>Borobudur Sunrise/Sunset Package</i>	56
3.	<i>Borobudur Manohara Package</i>	60
4.	<i>Dagi Hill Package</i>	64
5.	<i>Andhong Village Tour</i>	68
6.	<i>Meeting Package</i>	71
7.	<i>Food and Beverage</i>	74
D.	Strategi SWOT/Strategi Bauran Produk	76
BAB IV PENUTUP		89
A.	Kesimpulan	89
B.	Saran	91
DAFTAR PUSTAKA		92
LAMPIRAN		94

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1. Daftar Harga Kamar	29
Tabel 3.2. Daftar Harga <i>Borobudur Sunrise / Sunset Package</i>	32
Tabel 3.3. Daftar Harga BMP	33
Tabel 3.4 Daftar Menu Breakfast at Dagi Hill	36
Tabel 3.5. Daftar Harga <i>Dagi Hill Package</i>	38
Tabel 3.6. Daftar Harga <i>Andhong Village Tour</i>	40
Tabel 3.7. Daftar Harga <i>Meeting Package</i>	41
Tabel 3.8. Daftar Harga Indonesia Buffet Menu	46
Tabel 3.9. Daftar Harga <i>Western Buffet Menu</i>	46
Tabel 3.10. Daftar Harga Indonesia <i>Set Menu</i>	46
Tabel 3.11. Daftar Harga <i>Western Set Menu</i>	46
Tabel 3.12. Daftar Harga <i>Coffe Break</i>	46
Tabel 3.13. Analisis Eksternal dan Internal <i>Room</i>	52
Tabel 3.14. Analisis Eksternal dan Internal <i>Borobudur Sunrise/Sunset Package</i>	56
Tabel 3.15. Analisis Eksternal dan Internal <i>Borobudur Manohara Package</i>	60
Tabel 3.16. Analisis Eksternal dan Internal <i>Dagi Hill Package</i>	64
Tabel 3.17. Analisis Eksternal dan Internal <i>Andhong Village Tour</i>	68
Tabel 3.18. Analisis Eksternal dan Internal <i>Meeting Package</i>	71
Tabel 3.19. Analisis Eksternal dan Internal <i>Food and Beverage</i>	74

Tabel 3.20. Strategi SWOT /Strategi Bauran Produk

Manohara Center of Borobudur Study	77
--	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Peta Taman Wisata Candi Borobudur	17
Gambar 2.2. Lokasi Manohara Center of Borobudur Study melalui <i>Google Map</i>	18
Gambar 2.3. Struktur Organisasi Manohara Center of Borobudur Study	24
Gambar 2.4. Struktur Organisasi Seksi Pemasaran Manohara Center of Borobudur Study	25
Gambar 3.1. Kamar tipe <i>twin bed room</i>	27
Gambar 3.2. Perlengkapan mandi yang disediakan di kamar	28
Gambar 3.3. Teras kamar	29
Gambar 3.4. Banner <i>Borobudur Sunrise Package</i> yang di <i>lobby</i>	30
Gambar 3.5. <i>Sunrise</i> di atas Candi Borobudur.....	31
Gambar 3.6. <i>Sunset</i> di atas Candi Borobudur	32
Gambar 3.7. Pintu menuju jalur BMP dari Manohara Resto	33
Gambar 3.8. Tamu kapal pesiar melalui jalur BMP.....	34
Gambar 3.9. Pemandangan dari atas Bukit Dagi	34
Gambar 3.10. Seting tempat duduk lesehan <i>breakfast</i> di Bukit Dagi	35
Gambar 3.11. Seting tempat duduk meja berparasol <i>breakfast</i> di Bukit Dagi	36
Gambar 3.12. Seting tempat duduk <i>round table</i> dan kursi <i>breakfast</i> di Bukit Dagi	37

Gambar 3.13. Paket Yoga di Bukit Dagi	37
Gambar 3.14. <i>Andhong Village Tour</i>	40
Gambar 3.15. Awadhana hall saat digunakan untuk seminar	41
Gambar 3.16. Awadhana Hall	42
Gambar 3.17. Lalita Vistara Hall	43
Gambar 3.18. Witharka Hall	44
Gambar 3.19. ManoharaResto	44
Gambar 3.20. Pemandangan Candi Borobudur dari Manohara Resto	45
Gambar 3.21. <i>Coffee shop</i> saat digunakan untuk <i>breakfast</i>	47
Gambar 3.22. Fasilitas komputer di <i>lobby</i> Manohara	49
Gambar 3.23. Ruang Audio Visual Manohara	50
Gambar 3.24. <i>Soekmono Library</i>	50

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Nara Sumber	95
Lampiran 2. Daftar Pertanyaan Wawancara	96
Lampiran 3. Daftar Menu <i>Indonesian Buffet</i> – <i>Western Buffet</i> – <i>CoffeeBreak</i>	102