

DAFTAR ISI

Halaman Pengesahan.....	ii
Halaman Pernyataan	iii
Kata Pengantar	iv
Lembar Persembahan.....	vi
Intisari.....	vii
Abstract.....	viii
Daftar Isi	v
Daftar Tabel.....	xiii
Daftar Gambar	xv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang Perencanaan	1
1.1.1 Kampung Bahasa Pare.....	1
1.1.2 Potensi dan Masalah Kampung Bahasa Pare.....	3
1.1.3 Kampung Bahasa Pare Menuju <i>Livable</i> Kampung.....	4
1.2. Permasalahan	5
1.2.1. Permasalahan Umum.....	5
1.2.2. Permasalahan Khusus	6
1.3. Maksud, Tujuan, Sasaran, dan Keluaran Produk Perencanaan	6
1.3.1. Maksud Perencanaan	6
1.3.2. Tujuan Perencanaan.....	6
1.3.3. Sasaran Perencanaan.....	6
1.3.4. Keluaran Produk Perencanaan	7
1.4. Ruang Lingkup Perencanaan	9
1.4.1. Lokasi Perencanaan	9
1.4.2. Fokus Perencanaan	10
1.4.3. Periode Perencanaan	11
1.5. Sistematika Penulisan	11
1.6. Perencanaan dan Penelitian Terkait.....	13

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1.	Desa dan Kampung.....	15
2.2.	<i>Livable</i> Kampung	18
2.2.1.	<i>Livable City</i>	18
2.2.2.	Elemen Perancangan Kota.....	24
2.2.3.	<i>Livable</i> Kampung	28
2.3.	Landasan Perencanaan.....	33
2.3.1.	Standar Perencanaan	33
2.3.2.	Prinsip Pengembangan Pusat Pendidikan	38
2.3.3.	Preseden/ <i>Best Practice</i>	39
2.3.4.	Kerangka Perencanaan.....	47

BAB III METODE PERENCANAAN

3.1.	Pendekatan Perencanaan.....	48
3.2.	Unit Amatan dan Unit Analisis	48
3.2.1.	Unit Amatan.....	48
3.2.2.	Unit Analisis	48
3.3.	Cara dan Langkah Pengumpulan Data	49
3.3.1.	Instrumen Perencanaan.....	49
3.3.2.	Metode Pengumpulan Data	49
3.4.	Metode Analisis.....	51
3.5.	Metode Perencanaan.....	54
3.6.	Pemilihan Alternatif	54
3.7.	Keperluan Data	54
3.8.	Tahapan Perencanaan	58

BAB IV DESKRIPSI DAN ANALISIS LOKASI PERENCANAAN

4.1.	Gambaran Umum Kecamatan Pare	60
4.2.	Kondisi dan Analisis Kawasan Skala Meso	62
4.2.1.	Sistem Jaringan Transportasi.....	63
4.2.2.	Sistem Sirkulasi dan Mobilitas	72
4.2.3.	Fasilitas Sosial	79
4.2.4.	Rangkuman Analisis Kawasan Skala Meso	82

4.3.	Kondisi dan Analisis Kawasan Skala Mikro	85
4.3.1.	Delineasi Kawasan Skala Mikro.....	87
4.3.2.	Tata Guna Lahan.....	91
4.3.3.	Ruang Terbuka Publik	94
4.3.4.	Intensitas Pemanfaatan Lahan	96
4.3.5.	Tata Bangunan	99
4.3.6.	Fasilitas Sosial	101
4.3.7.	Kualitas Lingkungan.....	108
4.3.8.	Sirkulasi dan Aksesibilitas.....	110
4.3.9.	Sistem Prasarana dan Utilitas Lingkungan	122
4.3.10.	Aktivitas Ekonomi	125
4.3.11.	Sosial dan Budaya.....	126
4.3.12.	Rangkuman Analisis Kawasan Skala Mikro	127
BAB V	KONSEP RENCANA <i>LIVABLE</i> KAMPUNG	
5.1.	<i>Compact and Integrated</i>	132
5.2.	<i>Active Space</i>	133
5.3.	<i>Mix</i>	134
5.4.	<i>Attractive Closure</i>	135
5.5.	<i>Proximity</i>	137
5.6.	<i>Connected and Walkable Sub-Urban</i>	138
5.7.	<i>Comfortness</i>	142
5.8.	<i>Community Engagement</i>	144
5.9.	Keterkaitan Analisis dan Konsep Rencana.....	144
BAB VI	RENCANA <i>LIVABLE</i> KAMPUNG BAHASA PARE	
6.1.	<i>Masterplan</i>	150
6.1.1.	<i>Masterplan</i> Alternatif Rencana	150
6.1.2.	Rincian Alternatif Rencana	153
6.1.3.	Pemilihan Alternatif Rencana.....	156
6.2.	Rencana <i>Compact and Integrated</i>	158
6.3.	Rencana <i>Active Space</i>	160
6.4.	Rencana <i>Mix</i>	164



6.5.	Rencana <i>Attractive Closure</i>	167
6.6.	Rencana <i>Proximity</i>	170
6.7.	Rencana <i>Connected and Walkable Sub-Urban</i>	171
6.8.	Rencana <i>Comfortness</i>	180
6.9.	Rencana <i>Community Engagement</i>	185
6.10.	Penahapan Rencana	187
BAB VII PENUTUP		190
DAFTAR PUSTAKA		xx